

Årsredovisning för
TSS Fastighets AB

559268-8583

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Nygren
Styrelseledamot

2025-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TSS Fastighets AB, 559268-8583, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och bedriver uthyrning av Ågården i Trosa.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 399 997	1 949 998	1 199 996	1 229 996
Resultat efter finansiella poster	-352 763	-576 162	-440 602	-465 019
Soliditet %	0,7	0,9	0,5	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	74 660	98 243
Balanseras i ny räkning		98 243	-98 243
Årets resultat			-52 763
Belopp vid årets utgång	25 000	172 903	-52 763

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	172 903
Årets resultat	-52 763
Summa	120 140
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	120 140
Summa	120 140

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 399 997	1 949 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 399 997	1 949 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-753 860	-860 992
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-663 733	-663 733
Summa rörelsekostnader		-1 417 593	-1 524 725
Rörelseresultat		982 404	425 273
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 335 240	-1 001 435
Summa finansiella poster		-1 335 167	-1 001 435
Resultat efter finansiella poster		-352 763	-576 162
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		300 000	700 000
Summa bokslutsdispositioner		300 000	700 000
Resultat före skatt		-52 763	123 838
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-25 595
Årets resultat		-52 763	98 243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	21 224 514	21 790 972
Inventarier, verktyg och installationer	3	97 274	194 549
Summa materiella anläggningstillgångar		21 321 788	21 985 521
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	200 000
Summa anläggningstillgångar		21 321 788	22 185 521
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		390 000	0
Övriga fordringar		6	67 004
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 040	63 212
Summa kortfristiga fordringar		460 046	130 216
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 987	87 598
Summa kassa och bank		5 987	87 598
Summa omsättningstillgångar		466 033	217 814
SUMMA TILLGÅNGAR		21 787 821	22 403 335

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		172 903	74 660
Årets resultat		-52 763	98 243
Summa fritt eget kapital		120 140	172 903
Summa eget kapital		145 140	197 903
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 746 000	8 867 000
Skulder till koncernföretag		9 432 154	9 706 426
Övriga skulder		3 221 000	0
Summa långfristiga skulder		21 399 154	18 573 426
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		101 000	101 000
Leverantörsskulder		12 473	2 892 232
Skatteskulder		5 489	50 138
Övriga skulder		112 730	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 835	588 636
Summa kortfristiga skulder		243 527	3 632 006
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 787 821	22 403 335

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	33	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	23 355 797	22 102 229
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 253 568
Utgående anskaffningsvärden	23 355 797	23 355 797
Ingående avskrivningar	-1 564 825	-998 367
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-566 458	-566 458
Utgående avskrivningar	-2 131 283	-1 564 825
Redovisat värde	21 224 514	21 790 972

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	486 373	486 373
Utgående anskaffningsvärden	486 373	486 373
Ingående avskrivningar	-291 824	-194 549
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-97 275	-97 275
Utgående avskrivningar	-389 099	-291 824
Redovisat värde	97 274	194 549

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 362 000	8 463 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Två Små Svin Holding AB	556916-8031	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Jimmy Nygren
Jimmy Nygren
Styrelseledamot

2025-04-23

Datum