

ÅRSREDOVISNING

för

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rakenäs Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-11-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lönneberga 2023-11-28

Sven Lagergren

Sven Lagergren

ÅRSREDOVISNING

för

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fast och lös egendom. Företagets säte är Hultsfred.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har aktieinnehavet i Kurt Lagergrens Trävaru AB avyttrats.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	743	350	109	2 259
Resultat efter finansiella poster	-532	3 662	4	1 914
Soliditet (%)	85,03	84,82	76,85	72,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den höga omsättningen 2019/2020 förklaras av att bolaget gjorde en större skogsavverkning. Bolaget har avverkat skog även 2021/2022 samt 2022/2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 992 243	3 674 985	9 667 228
Resultatdisp enl beslut av årsstämma:		3 674 985	-3 674 985	0
Årets resultat			-669 604	-669 604
Belopp vid årets utgång	100 000	9 667 228	-669 604	8 997 624

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 667 228
Årets resultat	-669 604
	<u>8 997 624</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	5 997 624
	<u>8 997 624</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000,00 kr. vilket motsvarar 3 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		743 395	350 157
Övriga rörelseintäkter		91 673	105 299
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>835 068</u>	<u>455 456</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-197 410	-250 248
Personalkostnader		-5 809	-5 175
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 464	-36 465
Summa rörelsekostnader		<u>-239 683</u>	<u>-291 888</u>
Rörelseresultat		595 385	163 568
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 197 037	3 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		111 280	21 653
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 193	-23 664
Summa finansiella poster		<u>-1 126 950</u>	<u>3 497 989</u>
Resultat efter finansiella poster		-531 565	3 661 557
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		8 000	37 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>8 000</u>	<u>37 000</u>
Resultat före skatt		-523 565	3 698 557
Skatter			
Skatt på årets resultat		-146 039	-23 572
Årets resultat		<u>-669 604</u>	<u>3 674 985</u>

2023120808332

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

5 923 715

5 952 032

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 040

11 187

Summa materiella anläggningstillgångar

5 926 755

5 963 219

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

0

1 247 037

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

1 247 037

Summa anläggningstillgångar

5 926 755

7 210 256

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag

0

4 243 416

Övriga fordringar

187 181

262 039

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

729 527

338 325

Summa kortfristiga fordringar

916 708

4 843 780

Kassa och bank

Kassa och bank

6

4 597 130

210 870

Summa kassa och bank

4 597 130

210 870

Summa omsättningstillgångar

5 513 838

5 054 650

SUMMA TILLGÅNGAR**11 440 593****12 264 906**

2023120808333

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 667 228

5 992 243

Årets resultat

-669 604

3 674 985

Summa fritt eget kapital

8 997 624

9 667 228

Summa eget kapital

9 117 624

9 787 228

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

769 000

777 000

Summa obeskattade reserver

769 000

777 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 375 000

1 375 000

Summa långfristiga skulder

1 375 000

1 375 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 814

32 472

Skulder till koncernföretag

83 069

263 069

Övriga skulder

57 444

7 089

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 642

23 048

Summa kortfristiga skulder

178 969

325 678

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**11 440 593****12 264 906**

Not

2023-06-30

2022-06-30

2023120808534

5

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 250 693	6 250 693
Utgående anskaffningsvärden	6 250 693	6 250 693
Ingående avskrivningar	-298 661	-270 344
Årets avskrivningar	-28 317	-28 317
Utgående avskrivningar	-326 978	-298 661
Redovisat värde	5 923 715	5 952 032
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	174 379	174 379
Utgående anskaffningsvärden	174 379	174 379
Ingående avskrivningar	-163 192	-155 044
Årets avskrivningar	-8 147	-8 148
Utgående avskrivningar	-171 339	-163 192
Redovisat värde	3 040	11 187
Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 247 037	1 247 037
Försäljningar	-1 247 037	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 247 037
Redovisat värde	0	1 247 037
Not 5 Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller senare än 5 år	1 375 000	1 375 000
Not 6 Checkräkningskredit	2023-06-30	2022-06-30
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	300 000	300 000

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	6 050 000	6 050 000

2023120808335

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

NOTER

Not 8 Koncernförhållanden

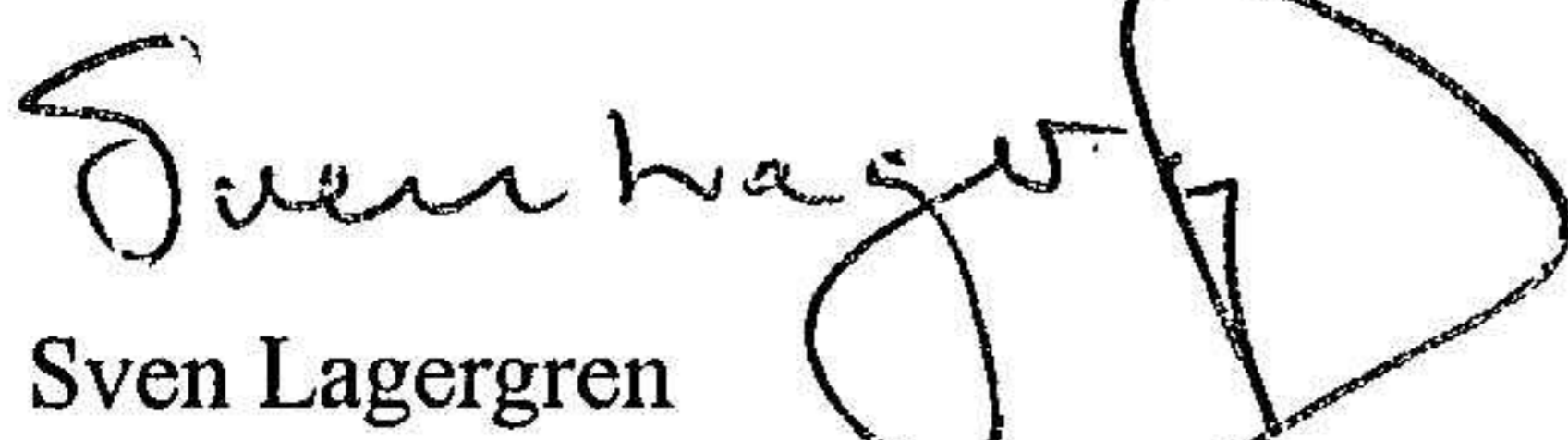
Bolaget är helägt dotterbolag till Sven Lagergren Förvaltnings AB, Org. nr 556641-7928, säte Hultsfred.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lönneberga den 23/11 2023


Sven Lagergren

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/11 2023.



Mikael Riberth
Auktoriserad revisor

2023120808336

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rakenäs Förvaltnings AB
Org.nr. 556641-9023

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rakenäs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rakenäs Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rakenäs Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rakenäs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rakenäs Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid några tillfällen under räkenskapsåret betalat preliminärskatt för sent.

Vimmerby den 28/11 2023



Mikael Riberth
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

