

NL Real Estate AB  
559194-8012

2023041814932

# Årsredovisning

**NL Real Estate AB**

559194-8012

Styrelsen för NL RealEstate AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-10-01-- 2022-09-30

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

## SIDA

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i NL Real Estate AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 31/10 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

.....*Carina Kock*.....

Carina Kock

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver Uthyrning av lokaler. Företaget har sitt säte i Örnsköldsviks kommun.

Detta är bolagets fjärde verksamhetsår och omfattar perioden 2021-10-01 -- 2022-09-30.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2010-2109	2110-2209
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet %	0	0

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL	Årets resultat	Totalt
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Vid årets början	0	0
Årets resultat	0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>		<b>0</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### *Medel att disponera*

Årets resultat	0
<i>Summa</i>	0

#### **Förslag till disposition:**

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	0

NL Real Estate AB  
559194-8012

## RESULTATRÄKNING

		2021-10-01	2022-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till prioriseringsfond	0		
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>		
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

NL Real Estate AB

559194-8012

**BALANSRÄKNING**

	2021-10-01	2022-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	0
<i>Summa kassa och bank</i>	0	0
<b>Summa Omsättningstillgångar</b>	0	0
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Avskrivningar	0	0
Bilar	0	0
<i>Summa Anläggningstillgångar</i>	0	0
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	0	0

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	2021-10-01	2022-09-30
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		
<i>Summa fritt eget kapital</i>		
<b>Summa eget kapital</b>		
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		
Övriga skulder		
Obeskattade reserver		
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		
<b>Årets resultat</b>		
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		

NL Real Estate AB  
559194-8012

## **NOTER**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

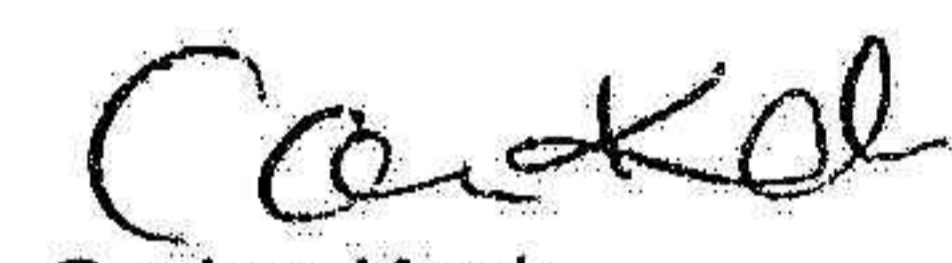
### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Medelantalet anställda 0

## **UNDERSKRIFTER**

Örnsköldsvik 2022-10-31



Carina Kock



Ronny Kock