

# Årsredovisning

för

## Byggsiwe AB

556464-9365

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Henrik Turesson, Styrelseledamot

2025-12-12

Styrelsen för Byggsiwe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	860	1 867	2 870	3 112
Resultat efter finansiella poster	-569	-108	10	286
Soliditet (%)	66	70	70	74
Balansomslutning	924	1 678	1 981	1 860

Omsättningen har minskat med mer än 30 % på grund av en nedtrappning av bolagets verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 000	1 177 297	-107 608	<b>1 176 689</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-107 608	107 608	<b>0</b>
Årets resultat				-569 269	<b>-569 269</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 000</b>	<b>1 069 689</b>	<b>-569 269</b>	<b>607 420</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 069 689
årets förlust	-569 269
	<b>500 420</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	500 420
	<b>500 420</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		859 709	1 867 049
Övriga rörelseintäkter		104 200	119 419
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>963 909</b>	<b>1 986 468</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-526 145	-1 045 034
Övriga externa kostnader		-313 853	-321 254
Personalkostnader	2	-645 733	-683 240
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-44 805	-44 807
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 530 536</b>	<b>-2 094 335</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-566 627</b>	<b>-107 867</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 103	1 103
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 745	-844
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 642</b>	<b>259</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-569 269</b>	<b>-107 608</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-569 269</b>	<b>-107 608</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-569 269</b>	<b>-107 608</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	221 728	228 294
Inventarier	4	172 918	211 159
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>394 646</b>	<b>439 453</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>394 646</b>	<b>439 453</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	20 483
Övriga fordringar		88 397	99 877
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		104 682	736 808
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 112	31 682
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>206 191</b>	<b>888 850</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 302	350 055
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>323 302</b>	<b>350 055</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>529 493</b>	<b>1 238 905</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>924 139</b>	<b>1 678 358</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

7 000

7 000

**Summa bundet eget kapital**

**107 000**

**107 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 069 689

1 177 297

Årets resultat

-569 269

-107 608

**Summa fritt eget kapital**

**500 420**

**1 069 689**

**Summa eget kapital**

**607 420**

**1 176 689**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

107 305

0

Leverantörsskulder

94 411

218 811

Övriga skulder

43 017

85 903

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 986

196 955

**Summa kortfristiga skulder**

**316 719**

**501 669**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**924 139**

**1 678 358**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	413 278	413 278
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>413 278</b>	<b>413 278</b>
Ingående avskrivningar	-184 984	-178 418
Årets avskrivningar	-6 566	-6 566
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-191 550</b>	<b>-184 984</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>221 728</b>	<b>228 294</b>

#### Not 4 Inventarier

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	552 622	552 622
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>552 622</b>	<b>552 622</b>
Ingående avskrivningar	-341 463	-303 222
Årets avskrivningar	-38 241	-38 241
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-379 704</b>	<b>-341 463</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>172 918</b>	<b>211 159</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Andra ställda säkerheter	0	42 450
	<b>0</b>	<b>42 450</b>

#### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Högberg, Ludvig & Co AB

Årsredovisningen beslutades 2025-11-21

Bollebygd

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Henrik Turesson*  
Henrik Turesson

2025-12-12