

Årsredovisning
för
Wahlberg Fastigheter AB
556925-7917

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Wahlberg, Styrelseledamot
2025-01-24

Styrelsen för Wahlberg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Wahlberg Fastigheter AB förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Vänersborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	3 107	-1 249	315	3 280
Soliditet (%)	99,4	99,4	99,4	99,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 919 870	-1 198 854	15 821 016
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning		-1 198 854	1 198 854	0
Årets resultat			3 105 548	3 105 548
Belopp vid årets utgång	100 000	13 221 016	3 105 548	16 426 564

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 221 016
årets vinst	3 105 548
	16 326 564

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 100 kronor per aktie)	10 100 000
i ny räkning överföres	6 226 564
	16 326 564

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 720

-79 764

Summa rörelsekostnader

-54 720

-79 764

Rörelseresultat

-54 720

-79 764

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella

anläggningstillgångar

3 636 760

41 280

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50 650

3 955

Nedskrivningar av finansiella

anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-525 750

-1 214 325

Summa finansiella poster

3 161 660

-1 169 090

Resultat efter finansiella poster

3 106 940

-1 248 854

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

50 000

Summa bokslutsdispositioner

0

50 000

Resultat före skatt

3 106 940

-1 198 854

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 392

0

Årets resultat

3 105 548

-1 198 854

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

999 500

2 523 556

Andra långfristiga fordringar

3

5 500 000

13 304 071

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 499 500

15 827 627

Summa anläggningstillgångar

6 499 500

15 827 627

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 635

18 876

Summa kortfristiga fordringar

19 635

18 876

Kassa och bank

Kassa och bank

10 302 429

369 513

Summa kassa och bank

10 302 429

369 513

Summa omsättningstillgångar

10 322 064

388 389

SUMMA TILLGÅNGAR

16 821 564

16 216 016

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 221 016

16 919 870

Årets resultat

3 105 548

-1 198 854

Summa fritt eget kapital

16 326 564

15 721 016

Summa eget kapital

16 426 564

15 821 016

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

385 000

385 000

Summa obeskattade reserver

385 000

385 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 821 564

16 216 016

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 737 881	3 737 881
Inköp	0	0
Försäljningar	-1 493 006	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 244 875	3 737 881
Ingående nedskrivningar	-1 214 325	0
Försäljningar	494 700	0
Årets nedskrivningar	-525 750	-1 214 325
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 245 375	-1 214 325
Utgående redovisat värde	999 500	2 523 556

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 304 071	13 304 071
Tillkommande fordringar	3 045 462	0
Avgående fordringar	-10 849 533	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 500 000	13 304 071
Utgående redovisat värde	5 500 000	13 304 071

Vänersborg 2025-01-24

Thomas Wahlberg
Thomas Wahlberg