

Årsredovisning för  
**J E S Byggkonsult AB**  
556631-9637

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

| Innehållsförteckning:                      | Sida |
|--|------|
| Förvaltningsberättelse                     | 1    |
| Resultaträkning                            | 2    |
| Balansräkning                              | 3    |
| Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser | 4    |
| Redovisningsprinciper                      | 5    |
| Upplysningar till resultaträkningen        | 5    |
| Upplysningar till balansräkningen          | 5    |
| Underskrifter                              | 5    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 29 februari 2024



Johan Sundberg  
Ledamot

Årsredovisning för

# J E S Byggkonsult AB

556631-9637

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

| <b>Innehållsförteckning:</b>               | <b>Sida</b> |
|--|-------------|
| Förvaltningsberättelse                     | 1           |
| Resultaträkning                            | 2           |
| Balansräkning                              | 3           |
| Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser | 4           |
| Redovisningsprinciper                      | 5           |
| Upplysningar till resultaträkningen        | 5           |
| Upplysningar till balansräkningen          | 5           |
| Underskrifter                              | 5           |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J E S Byggkonsult AB med säte i Stockholm, 556631-9637 får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen samt idka därmed förenligt verksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr<br>2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 4 578 979 | 3 479 456 | 2 798 324 | 4 052 575                |
| Resultat efter finansiella poster | 2 327 572 | 1 074 482 | 1 537 845 | 2 257 262                |
| Soliditet, %                      | 84        | 86        | 84        | 69                       |

### Förändringar i eget kapital

|                       | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|-----------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början      | 100 000           | 20 000          | 2 616 365             |
| Utdelning             |                   |                 | -700 000              |
| Årets resultat        |                   |                 | 1 980 712             |
| <b>Vid årets slut</b> | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>3 897 077</b>      |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr      |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                  |
| balanserat resultat                                   | 1 916 365        |
| årets resultat  | 1 980 712        |
| <b>Totalt</b>   | <b>3 897 077</b> |
| disponeras för  |                  |
| utdelning, (1000 aktier 300 kr utdeln per aktie]      | 300 000          |
| balanseras i ny räkning                               | 3 597 077        |
| <b>Summa</b>  | <b>3 897 077</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2022-09-01-<br/>2023-08-31</i> | <i>2021-09-01-<br/>2022-08-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>       |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                    |            | 4 578 979                         | 3 479 456                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | <b>4 578 979</b>                  | <b>3 479 456</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                          |            | -161 538                          | -                                 |
| Övriga externa kostnader                           |            | -601 898                          | -697 916                          |
| Personalkostnader                                  | 2          | -1 491 473                        | -1 706 688                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |            | <b>-2 254 909</b>                 | <b>-2 404 604</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | <b>2 324 070</b>                  | <b>1 074 852</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>                          |            |                                   |                                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter         |            | 3 502                             | -370                              |
| <b>Summa finansiella poster</b>                    |            | <b>3 502</b>                      | <b>-370</b>                       |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | <b>2 327 572</b>                  | <b>1 074 482</b>                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                       |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                 |            | 215 000                           | -85 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                 |            | <b>215 000</b>                    | <b>-85 000</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | <b>2 542 572</b>                  | <b>989 482</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                     |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                            |            | -561 860                          | -224 502                          |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | <b>1 980 712</b>                  | <b>764 980</b>                    |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |     |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 3   | 24 800           | 24 800           |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 24 800           | 24 800           |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |     |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar                | 4   | 540 000          | 300 000          |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 540 000          | 300 000          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | <b>564 800</b>   | <b>324 800</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |     |                  |                  |
| Kundfordringar                               |     | 338 064          | 407 375          |
| Skattefordringar                             |     | -                | 226 179          |
| Övriga fordringar                            |     | 141 216          | 151 171          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 53 957           | 108 750          |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 533 237          | 893 475          |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>              |     |                  |                  |
| Övriga kortfristiga placeringar              |     | 1 812 639        | 1 808 406        |
| Summa kortfristiga placeringar               |     | 1 812 639        | 1 808 406        |
| <i>Kassa och bank</i>                        |     |                  |                  |
| Kassa och bank                               |     | 3 449 987        | 1 868 830        |
| Summa kassa och bank                         |     | 3 449 987        | 1 868 830        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | <b>5 795 863</b> | <b>4 570 711</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <b>6 360 663</b> | <b>4 895 511</b> |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital (1 000 aktier)                  |     | 100 000          | 100 000          |
| Reservfond                                   |     | 20 000           | 20 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 120 000          | 120 000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 1 916 365        | 1 851 384        |
| Årets resultat                               |     | 1 980 712        | 764 980          |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 3 897 077        | 2 616 364        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>4 017 077</b> | <b>2 736 364</b> |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  |     |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         |     | 1 640 000        | 1 855 000        |
| Summa obeskattade reserver                   |     | 1 640 000        | 1 855 000        |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |     | 128 336          | 15 534           |
| Skatteskulder                                |     | 111 179          | -                |
| Övriga skulder                               |     | 424 072          | 238 289          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 39 999           | 50 324           |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 703 586          | 304 147          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>6 360 663</b> | <b>4 895 511</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

|                        | 2022-09-01-<br>2023-08-31 | 2021-09-01-<br>2022-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda |                           |                           |
| Bolaget                | 2                         | 2                         |
| <b>Summa</b>           | <b>2</b>                  | <b>2</b>                  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-08-31    | 2022-08-31    |
|---|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |               |               |
| -Vid årets början                       | 24 800        | 24 800        |
| Vid årets slut                          | 24 800        | 24 800        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |               |               |
| Vid årets slut                          |               |               |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>24 800</b> | <b>24 800</b> |

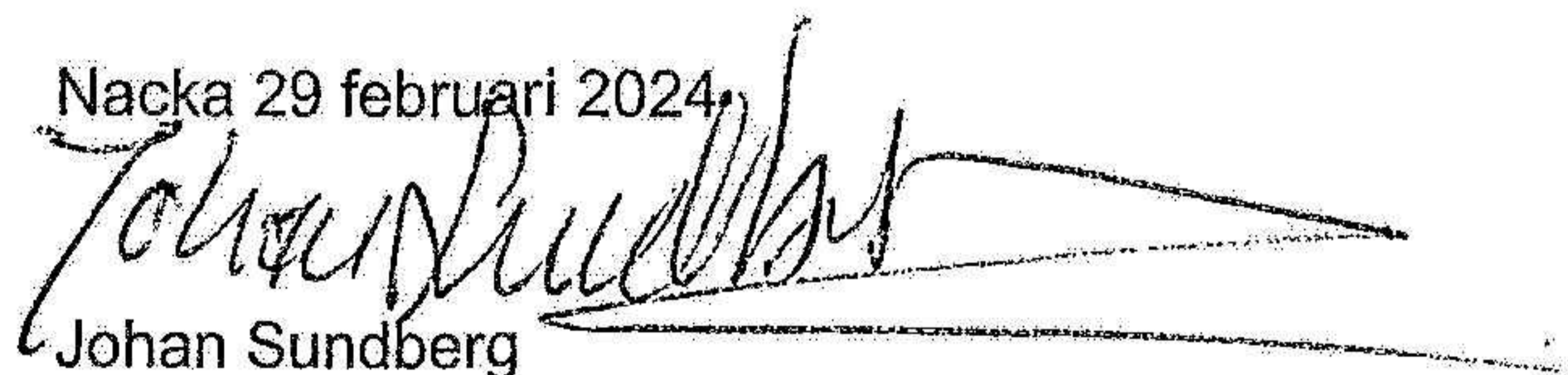
Inventarierna består av konst, ej avskrivningsbart.

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|                                       | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                |                |
| -Vid årets början                     | 300 000        | 60 000         |
| -Tillkommande fordringar              | 240 000        | 240 000        |
| -Avgående fordringar                  |                | -              |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>540 000</b> | <b>300 000</b> |

## Underskrifter

Nacka 29 februari 2024,

  
Johan Sundberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 februari 2024.

  
Philip Sörensson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J E S Byggkonsult AB  
Org.nr. 556631-9637

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för J E S Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J E S Byggkonsult ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J E S Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J E S Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till J E S Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktieförlagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktieförlagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktieförlagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktieförlagslagen.

Strömstad den 29 februari 2024



Philip Sörensson

Auktoriserad revisor

Vidimerat

