Årsredovisning för

L.R.J Bröderna Mesopotamien AB

556845-5546

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Loay Adam
Styrelseledamot

2023-05-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L.R.J Bröderna Mesopotamien AB, 556845-5546, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022	*2021*	*2020*	*2019*
Nettoomsättning	527 994	479 998	480 000	479 996
Resultat efter finansiella poster	218 332	172 173	142 383	230 926
Soliditet %	42,5	34,7	29	24

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	50 000	775 812	135 578
Balanseras i ny räkning		135 578	-135 578
Årets resultat			173 249
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**911 390**	**173 249**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	911 390
Årets resultat	173 249
Summa	**1 084 639**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 084 639
Summa	**1 084 639**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-01-01 - 2022-12-31*	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		527 994	479 998
Övriga rörelseintäkter		0	1 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**527 994**	**481 594**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-155 594	-157 927
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 708	-115 708
Summa rörelsekostnader		**-271 302**	**-273 635**
Rörelseresultat		**256 692**	**207 959**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 364	-35 786
Summa finansiella poster		**-38 360**	**-35 786**
Resultat efter finansiella poster		**218 332**	**172 173**
Resultat före skatt		**218 332**	**172 173**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 083	-36 595
Årets resultat		**173 249**	**135 578**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 540 328	2 656 036
Summa materiella anläggningstillgångar		**2 540 328**	**2 656 036**
Summa anläggningstillgångar		**2 540 328**	**2 656 036**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		24 496	5 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 931	0
Summa kortfristiga fordringar		**29 427**	**5 407**
Kassa och bank			
Kassa och bank		102 204	106 610
Summa kassa och bank		**102 204**	**106 610**
Summa omsättningstillgångar		**131 631**	**112 017**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 671 959**	**2 768 053**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		911 390	775 812
Årets resultat		173 249	135 578
Summa fritt eget kapital		**1 084 639**	**911 390**
Summa eget kapital		**1 134 639**	**961 390**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		953 619	1 058 631
Övriga skulder		381 559	627 727
Summa långfristiga skulder		**1 335 178**	**1 686 358**
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		132 868	62 845
Övriga skulder		41 251	32 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 023	24 732
Summa kortfristiga skulder		**202 142**	**120 305**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 671 959**	**2 768 053**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:	*År*
Byggnader	25

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	3 813 121	3 813 121
Utgående anskaffningsvärden	**3 813 121**	**3 813 121**
Ingående avskrivningar	-1 157 085	-1 041 377
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 708	-115 708
Utgående avskrivningar	**-1 272 793**	**-1 157 085**
Redovisat värde	**2 540 328**	**2 656 036**

Underskrifter

Göteborg

Loay Adam 2023-05-26
Loay Adam Datum
Styrelseordförande

Remon Adam 2023-05-26
Remon Adam Datum
Styrelseledamot

Jack Mansour 2023-05-26
Jack Mansour Datum
Styrelseledamot