

ÅRSREDOVISNING

för

Mäkla Hus Fastighetsmäklare Sverige AB

Org.nr. 556961-6468

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jimmy Andersson, Styrelseledamot
2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget, med säte i Värnamo Kommun, bedriver fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 883 392	1 584 234	707 767	1 297 544
Resultat efter finansiella poster	390 010	203 999	-94 129	307 516
Soliditet (%)	71,3	79,68	85,62	75,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	531 646	160 179	741 825
Utdelning		-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning		160 179	-160 179	0
Årets resultat			306 422	306 422
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>641 825</u>	<u>306 422</u>	<u>998 247</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	641 825
Årets resultat	<u>306 422</u>
	948 247

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>948 247</u>
	948 247

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 883 392	1 584 234
Övriga rörelseintäkter		0	69 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 883 392</u>	<u>1 654 124</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-561 799	-766 113
Personalkostnader	2	<u>-936 167</u>	<u>-683 865</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 497 966</u>	<u>-1 449 978</u>
Rörelseresultat		385 426	204 146
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 888	1 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 304</u>	<u>-1 163</u>
Summa finansiella poster		4 584	-147
Resultat efter finansiella poster		390 010	203 999
Resultat före skatt		390 010	203 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 588	-43 820
Årets resultat		<u>306 422</u>	<u>160 179</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		469 715	416 475
Övriga fordringar		479	8 461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 547	8 443
Summa kortfristiga fordringar		<u>560 741</u>	<u>433 379</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		839 244	497 590
Summa kassa och bank		<u>839 244</u>	<u>497 590</u>
Summa omsättningstillgångar		1 399 985	930 969
SUMMA TILLGÅNGAR		1 399 985	930 969
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		641 825	531 646
Årets resultat		306 422	160 179
Summa fritt eget kapital		<u>948 247</u>	<u>691 825</u>
Summa eget kapital		998 247	741 825

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		40 104	7 672
Skatteskulder		32 499	0
Övriga skulder		319 135	171 472
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		401 738	189 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 399 985	930 969

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda har varit 2,00 2,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 64 483 64 483

Utgående anskaffningsvärden 64 483 64 483

Ingående avskrivningar -64 483 -64 483

Utgående avskrivningar -64 483 -64 483

Redovisat värde 0 0

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Värnamo

Jimmy Andersson

Jimmy Andersson

Verkställande direktör

2024-06-27