

ÅRSREDOVISNING

för

Mabe fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559393-5611

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Max Bergdahl, Styrelseledamot
2026-03-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri, förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2025	2024	2022/2023
Nettoomsättning	3 088 922	2 387 312	611 810
Resultat efter finansiella poster	312 817	105 441	-76 652
Soliditet (%)	28,91	3,91	-108,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-76 652	99 396	47 744
Balanseras i ny räkning		99 396	-99 396	0
Årets resultat			246 426	246 426
Belopp vid årets utgång	25 000	22 744	246 426	294 170

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 744
Årets resultat	246 426
	<u>269 170</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	144 170
	<u>269 170</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 125 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mabe fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559393-5611

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 088 922	2 387 312
Övriga rörelseintäkter		<u>32 346</u>	<u>7 884</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 121 268	2 395 196
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-355 687
Övriga externa kostnader		-1 860 015	-1 293 083
Personalkostnader	2	<u>-948 308</u>	<u>-640 940</u>
Summa rörelsekostnader		-2 808 323	-2 289 710
Rörelseresultat		312 945	105 486
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	191
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-161</u>	<u>-236</u>
Summa finansiella poster		-128	-45
Resultat efter finansiella poster		312 817	105 441
Resultat före skatt		312 817	105 441
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 391	-6 044
Årets resultat		<u>246 426</u>	<u>99 397</u>

Mabe fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559393-5611

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Pågående arbete för annans räkning	91 500	0
Summa varulager	91 500	0
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	459 202	987 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15 819	37 312
Summa kortfristiga fordringar	475 021	1 024 777
Kassa och bank		
Kassa och bank	450 996	195 538
Summa kassa och bank	450 996	195 538
Summa omsättningstillgångar	1 017 517	1 220 315
SUMMA TILLGÅNGAR	1 017 517	1 220 315

Mabe fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559393-5611

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	22 744	-76 652
Årets resultat	246 426	99 397
Summa fritt eget kapital	269 170	22 745
Summa eget kapital	294 170	47 745
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	102 014	139 311
Skatteskulder	0	10 535
Övriga skulder	612 602	1 020 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 731	2 000
Summa kortfristiga skulder	723 347	1 172 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 017 517	1 220 315

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-04

Max Bergdahl

Max Bergdahl

2026-03-04