

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wagermans Bygg & Fastighetservice AB

Org.nr. 556871-4496

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Mats Wagerman, Verkställande direktör  
2024-02-19

Styrelsen och verkställande direktören för Wagermans Bygg & Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför ny-, till- och ombyggnationer samt underhåll, service och reparationer inom byggnads- och fastighetssektorn

Bolaget har sitt säte i Surahammar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett i bolaget under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	677 316	621 853	715 360	816 553	691 886
Resultat efter finansiella poster	66 616	26 779	10 700	128 871	-68 200
Balansomslutning	251 272	204 687	171 733	232 297	166 666
Soliditet (%)	72,89	63,62	63,00	72,00	10,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	58 950	21 263	130 213
Balanseras i ny räkning	0	21 263	-21 263	0
Årets resultat	0	0	52 942	52 942
Belopp vid årets utgång	50 000	80 213	52 942	183 155

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>80 213</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>52 942</b>
<b>Summa</b>	<b>133 155</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>100 000</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>33 155</b>
<b>Summa</b>	<b>133 155</b>

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000 kr, vilket motsvarar 200,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		677 316	621 853
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>677 316</b>	<b>621 853</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-290 269	-229 093
Övriga externa kostnader		-136 331	-157 974
Personalkostnader	2	-164 577	-177 013
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 698	-30 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-610 874</b>	<b>-594 689</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>66 442</b>	<b>27 165</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		241	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67	-400
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>174</b>	<b>-385</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>66 616</b>	<b>26 779</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>66 616</b>	<b>26 779</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 674	-5 516
<b>Årets resultat</b>		<b>52 942</b>	<b>21 263</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	19 700	69 996
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 700</b>	<b>69 996</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 700</b>	<b>69 996</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		65 538	35 046
Övriga fordringar		16 036	21 409
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>81 574</b>	<b>56 455</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		149 998	78 236
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>149 998</b>	<b>78 236</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>231 572</b>	<b>134 691</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>251 272</b>	<b>204 687</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		80 213	58 950
Årets resultat		52 942	21 263
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>133 155</b>	<b>80 213</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>183 155</b>	<b>130 213</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 728	6 828
Övriga skulder		36 389	55 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>68 117</b>	<b>74 474</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>251 272</b>	<b>204 687</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

## Noter till resultaträkning

## 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	1

## Noter till balansräkning

### 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>45 918</b>	<b>45 918</b>
Inköp	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>45 918</b>	<b>45 918</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-45 918</b>	<b>-45 918</b>
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-45 918</b>	<b>-45 918</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>202 340</b>	<b>163 002</b>
Inköp	0	39 338
Försäljningar/utrangeringar	-39 338	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>163 002</b>	<b>202 340</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-132 344</b>	<b>-101 735</b>
Försäljningar/utrangeringar	18 576	0
Årets avskrivningar	-29 535	-30 609
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-143 302</b>	<b>-132 344</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 700</b>	<b>69 996</b>

## Övriga noter

### 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut. Styrelsen bevakar löpande utvecklingen kring inflations- och ränteläget.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Surahammar

*Mats Wagerman*

Mats Wagerman

**2024-02-19**

**Verkställande direktör, Styrelseledamot**