

Årsredovisning
för
Bridgeman Property One AB
556364-5307

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bridgeman Property One AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-02.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Mattias Broman

Årsredovisning

för

Bridgeman Property One AB

556364-5307

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Bridgeman Property One AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet. Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget gjort en nedsättning av aktiekapitalet till 25 000 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (16 mån)	2018
Nettoomsättning	346	362	459	326
Resultat efter finansiella poster	204	180	227	210
Soliditet (%)	42,6	60,2	82,0	95,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	51 000	35 019	106 949	692 968
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			106 949	-106 949	0
Nedsättning aktiekapital	-475 000				-475 000
Utdelning extra stämma			-100 000		-100 000
Årets resultat				122 041	122 041
Belopp vid årets utgång	25 000	51 000	41 968	122 041	240 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 968
årets vinst	122 041
	164 009

disponeras så att	
i ny räkning överföres	164 009
	164 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

346 431

362 498

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

346 431

362 498

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-109 707

-144 876

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-34 326

-34 326

Summa rörelsekostnader

-144 033

-179 202

Rörelseresultat

202 398

183 296

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 994

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 481

-3 370

Summa finansiella poster

1 513

-3 370

Resultat efter finansiella poster

203 911

179 926

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-50 000

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

-50 000

-40 000

Resultat före skatt

153 911

139 926

Skatter

Skatt på årets resultat

-31 870

-32 977

Årets resultat

122 041

106 949

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	610 024	626 262
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 147	48 235
Summa materiella anläggningstillgångar		640 171	674 497

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	75 000	37 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	37 500
Summa anläggningstillgångar		715 171	711 997

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 438	210 000
Övriga fordringar		0	8 913
Summa kortfristiga fordringar		37 438	218 913

Kassa och bank

Kassa och bank		81 913	345 760
Summa kassa och bank		81 913	345 760
Summa omsättningstillgångar		119 351	564 673

SUMMA TILLGÅNGAR

834 522

1 276 670

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

500 000

Reservfond

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

76 000

551 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 968

35 018

Årets resultat

122 041

106 949

Summa fritt eget kapital

164 009

141 967

Summa eget kapital

240 009

692 967

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

145 000

95 000

Summa obeskattade reserver

145 000

95 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

339 593

362 506

Summa långfristiga skulder

339 593

362 506

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

24 996

24 996

Leverantörsskulder

6 600

8 900

Skatteskulder

24 108

34 258

Övriga skulder

19 723

43 542

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 493

14 501

Summa kortfristiga skulder

109 920

126 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

834 522

1 276 670

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	768 652	768 652
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 652	768 652
Ingående avskrivningar	-142 390	-126 152
Årets avskrivningar	-16 238	-16 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 628	-142 390
Utgående redovisat värde	610 024	626 262

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	90 440	90 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 440	90 440
Ingående avskrivningar	-42 205	-24 117
Årets avskrivningar	-18 088	-18 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 293	-42 205
Utgående redovisat värde	30 147	48 235

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	37 500	0
Inköp	112 500	37 500
Försäljningar	-75 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	37 500
Utgående redovisat värde	75 000	37 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder till kreditinstitut		
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	239 609	262 522
	239 609	262 522

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Fastighetsinteckning	400 000	400 000
	1 700 000	1 700 000

Arvidsjaur 2022-10-02



Mattias Broman