

# Årsredovisning

för

## PSP Invest AB

559475-6784

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Pierre Söderberg, Styrelseledamot  
2026-04-11

Styrelsen för PSP Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvärva, avyttra, äga, förvalta och upplåta kommersiella fastigheter och äga aktier i svenska fastighetsbolag. Verksamheten drivs genom aktivt ägarskap och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-4
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-3 937	<b>21 063</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 937	3 937	<b>0</b>
Årets resultat			-1 980	<b>-1 980</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-3 937</b>	<b>-1 980</b>	<b>19 083</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 937
årets förlust	-1 980
	<b>-5 917</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 917
	<b>-5 917</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-03-12  
-2024-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 980	-3 937
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 980</b>	<b>-3 937</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 980</b>	<b>-3 937</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 980</b>	<b>-3 937</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 980</b>	<b>-3 937</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 980</b>	<b>-3 937</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 083

21 063

**Summa kassa och bank**

**19 083**

**21 063**

**Summa omsättningstillgångar**

**19 083**

**21 063**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**19 083**

**21 063**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 937

0

Årets resultat

-1 980

-3 937

**Summa fritt eget kapital**

**-5 917**

**-3 937**

**Summa eget kapital**

**19 083**

**21 063**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**19 083**

**21 063**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Stockholm

*Pierre Söderberg*  
Pierre Söderberg

2026-04-10