

# ÅRSREDOVISNING

för

## N&N Förvaltning AB

Org.nr. 559122-3119

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i N&N Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sävsjö 2023-02-15

  
Jörgen Nilsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## N&N Förvaltning AB

Org.nr. 559122-3119

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget har bedrivit fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Sävsjö.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	37 200	103 000	98 800
Resultat efter finansiella poster	-8 610	84 804	23 844	6 116
Soliditet (%)	33,83	34,69	24,00	19,56

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	59 849	84 804	144 653
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		84 804	-84 804	0
Årets resultat			-8 610	-8 610
Belopp vid årets utgång	50 000	144 653	-8 610	136 043
		<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		150 000		150 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

144 653

-8 610

136 043

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

136 043

136 043

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	37 200
Övriga rörelseintäkter		0	132 334
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	169 534
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 557	-68 414
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-8 557	-68 414
<b>Rörelseresultat</b>		-8 557	101 120
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53	-16 316
<b>Summa finansiella poster</b>		-53	-16 316
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-8 610	84 804
<b>Resultat före skatt</b>		-8 610	84 804
<b>Årets resultat</b>		-8 610	84 804

202304113082

**N&N Förvaltning AB**  
Org.nr. 559122-3119

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Omsättningstillgångar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

549 882

549 882

561 060

561 060

**Summa omsättningstillgångar**

549 882

561 060

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**549 882**

**561 060**

2023041113083

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital**

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

**Summa eget kapital**

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

50 000

50 000

144 653

-8 610

136 043

186 043

342 302

342 302

0

1 537

20 000

21 537

549 882

50 000

50 000

59 849

84 804

144 653

194 653

342 302

342 302

1 031

1 537

21 537

24 105

561 060

2023041113084

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

**Not 2 Långfristiga skulder**

**2022-12-31**

Fastställd amorteringsplan för lån saknas.

**Övriga noter**

**Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Carlisac Holding AB, Org. nr 559066-8751, säte Sävsjö.

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sävsjö 2023-02-15

  
Jörgen Nilsson

Fotokopieras överensstämmande  
med originalet inlygas: 