

ÅRSREDOVISNING

för

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stretereds Omsorgshus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-02-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hovås 2023-02-20


Jonas Hagman

ÅRSREDOVISNING

för

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 229 926	2 100 329	2 269 586	2 213 215
Resultat efter finansiella poster	426 869	301 740	741 409	391 417
Soliditet (%)	11,75	11,81	11,92	8,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 566 609	894	1 567 503
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		894	-894	0
Årets resultat			91 626	91 626
Belopp vid årets utgång	100 000	1 567 503	91 626	1 659 129

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 567 503
Årets resultat	91 626
	<u>1 659 129</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 659 129</u>
	1 659 129

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 229 926	2 100 329
Övriga rörelseintäkter		0	300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 229 926</u>	<u>2 100 629</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-511 216	-678 858
Övriga externa kostnader		-328 866	-216 526
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-548 590	-548 590
Summa rörelsekostnader		<u>-1 388 672</u>	<u>-1 443 974</u>
Rörelseresultat		841 254	656 655
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 057
Räntekostnader och liknande resultatposter		-414 385	-355 972
Summa finansiella poster		<u>-414 385</u>	<u>-354 915</u>
Resultat efter finansiella poster		426 869	301 740
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-450 000	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder		142 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-308 000</u>	<u>-300 000</u>
Resultat före skatt		118 869	1 740
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 243	-846
Årets resultat		<u>91 626</u>	<u>894</u>

2023030709400

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

13 993 955

14 542 545

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

560 640

560 640

Summa materiella anläggningstillgångar

14 554 595

15 103 185

Summa anläggningstillgångar

14 554 595

15 103 185

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

40 349

0

Övriga fordringar

105 497

82 127

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

51 396

61 997

Summa kortfristiga fordringar

197 242

144 124

Kassa och bank

Kassa och bank

2 322 095

1 929 237

Summa kassa och bank

2 322 095

1 929 237

Summa omsättningstillgångar

2 519 337

2 073 361

SUMMA TILLGÅNGAR**17 073 932****17 176 546**

2023030709401

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

2023030709102

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 567 503

1 566 609

Årets resultat

91 626

894

Summa fritt eget kapital

1 659 129

1 567 503

Summa eget kapital

1 759 129

1 667 503

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

313 000

455 000

Summa obeskattade reserver

313 000

455 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

12 490 000

12 967 720

Summa långfristiga skulder

12 490 000

12 967 720

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

666 400

710 560

Leverantörsskulder

14 616

30 411

Skulder till koncernföretag

1 365 292

915 292

Övriga skulder

2 529

1 033

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

462 966

429 027

Summa kortfristiga skulder

2 511 803

2 086 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 073 932

17 176 546

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25-35

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

20 755 471

20 755 471

Utgående anskaffningsvärden

20 755 471

20 755 471

Ingående avskrivningar

-6 212 926

-5 664 336

Årets avskrivningar

-548 590

-548 590

Utgående avskrivningar

-6 761 516

-6 212 926

Redovisat värde

13 993 955

14 542 545

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

560 640

0

Inköp

0

560 640

Utgående anskaffningsvärden

560 640

560 640

Redovisat värde

560 640

560 640

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

2 665 600

2 842 240

Förfaller senare än 5 år

9 824 400

10 125 480

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Fastighetsinteckningar

19 272 500

19 272 500

2023030709403

Stretereds Omsorgshus AB

Org.nr. 556809-9138

NOTER

Not 6 Koncernförhållanden

Minsta koncernredovisning upprättas av: Jonas Hagman Holding, 559150-2959, Göteborg.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hovås 2023-02-20

Jonas Hagman

