

Årsredovisning
för
Skurup Kommunala AB
556528-9484

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Skurup Kommunala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skurup 2022-06-16



Magnus Johnsson

Styrelsen och verkställande direktören för Skurup Kommunala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Skurup Kommunala AB är ett kommunalt aktiebolag inom koncernen Skurups Kommunhus AB som i sin tur ägs av Skurups kommun. Skurup Kommunala AB äger och förvaltar 19 verksamhetsfastigheter som fördelar sig på ca 71000kvm och 100% av vårt fastighetsbestånd hyrs av Skurups kommun. Bolaget skall i samverkan med kommunen medverka till att tillgodose lokalbehov för kommunens verksamheter. Ändamålet med bolaget är att förvärva, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter med verksamhetslokaler.

Koncernstruktur

Bolaget är helägt dotterbolag till Skurups Kommunhus AB, orgnr 556934-1646, med säte i Skurup. Sammanställd redovisning upprättas i Skurups kommun 212000-1082. Företaget har sitt säte i Skurup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har präglats av de pågående byggnationerna samt ett stort fokus på det eftersatta underhållet. Livskvalitet är en del av bolagets vision varav vi tillsammans hela tiden måste eftersträva att vi har goda lokaler för våra äldre, våra barn och elever men även för de som arbetar för kommunen. Livskvalitet innebär både god och trygg innemiljö men även utemiljö. Vi arbetar med att förbättra dessa miljöer dagligen och som en del i att uppnå den Vision bolaget lever efter. Bolaget bygger på att vi i botten har en god ekonomi och finansiering så att vi skapar ett framtida och hållbart Skurup Kommunala som en del av framtidens Skurups Kommun. Under året har även 2 skolor rivits efter beslut i Kommunfullmäktige, detta då skicket på skolorna varit så pass dåligt att det bedömdes för kostsamt att fortsatt ha dem i drift. Ett liknande beslut är taget för Hallenborgskolan som efter nybyggnation av Rydsgårdsskolan kommer att rivas efter sommaren 2022.

Investeringar

Ny skola i Rydsgård

Projektet följer den lagda tidsplan som finns avtalad med HL Bygg. Skolan beräknas vara färdig till sommaren 2022.

Flintebro

Projektet skjuts till våren 2022 på grund av Covid-19

Alléskolan

Eftersom Flintebro blir försenat pga Covid 19 kommer budgeten att om disponeras till Alléskolan istället. Projektet att byta tak på Alléskolan har startat och i samband med detta framkom att även fönster och fasad och ventilation bör göras vid. Ett helhetsgrepp tas därmed över hela Stjärnhuset. Projektet är färdigställt enligt plan under året.

Nils Holgerssongymnasiet

Värmeförsöjningsprojektet är framflyttat då utredning om projektets omfattning krävs innan uppstart.

Friluftsbadet

Uppfräschning av byggnaden och verksamhetsanpassningarna med bland annat kiosken har slutförts under året.

Skurups Sparbank Arena

Upphandling av mediaflytten från Mackleanskolan uppgradering av teknisk installation samt en ny lösning för entrén är utförd, arbetet med entrén utförs våren 2022. Övriga delar har färdigställts under året..

Västergatan 44

Projektet är slutfört under året.

Förändrar nyttjandetid

Då ett beslut är taget att Hallenborgskolan skall rivas efter sommaren 2022 har hänsyn tagits i bokföringen till en forkortad nyttjandetid på denna fastighet.

Övrigt

EPC

Pilotprojekt är påbörjat i EPC och i samband med detta projekt kommer även en underhållsplan på sikt att arbetas fram. Underhållsprogrammet inzit är inköpt, inventeringen av fastigheten är påbörjad.

Förvaltning

Verksamheten har börjat detta året med bland annat vattenläckor, bristande installationer och värmesvängningar liksom 2019 och 2020. Stort fokus ligger därför på att komma i fatt gällande det eftersatta underhållet för att gå från en organisation som släcker bränder till en proaktiv organisation. Arbetet kommer att fortlöpa under kommande år och underhållsplanerna kommer sedan hållas uppdaterade i takt med att åtgärder utförs.

2022062919547

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	54 183	49 729	47 376	20 195	28 226
Resultat efter finansiella poster	-15 843	-11 905	595	-2 996	4 045
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	1	neg	10
Avkastning på totalt kap. (%)	0	0	1	0	2
Soliditet (%)	6	9	8	8	10

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000	200	57 185	-9 213	49 172
Överföring resultat fg. år			-9 213	9 213	0
Årets resultat				-8 205	-8 205
Belopp vid årets utgång	1 000	200	47 972	-8 205	40 967

Aktieägarna har lämnat ovillkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 57604tkr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 972 479
årets förlust	-8 205 340
	39 767 139
disponeras så att i ny räkning överföres	39 767 139

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning	3	54 183	49 729
Övriga rörelseintäkter		9	30
		54 192	49 759
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-24 723	-26 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 102	-29 523
Övriga rörelsekostnader		-30 243	0
		-65 068	-56 452
Rörelseresultat		-10 876	-6 693
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 967	-5 211
		-4 967	-5 211
Resultat efter finansiella poster		-15 843	-11 904
Bokslutsdispositioner	5	7 397	326
Resultat före skatt		-8 446	-11 578
Skatt på årets resultat		241	2 365
Årets resultat		-8 205	-9 213

2022062919548

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

6, 7

507 947

501 701

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

8

105 928

16 394

613 875

518 095

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

9

2 786

2 545

2 786

2 545

Summa anläggningstillgångar

616 660

520 640

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 070

0

Övriga kortfristiga fordringar

11 157

6 418

15 227

6 418

Kassa och bank

31 584

14 635

Summa omsättningstillgångar

46 812

21 053

SUMMA TILLGÅNGAR

663 472

541 693

2022062919549

Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000

1 000

Reservfond

200

200

1 200

1 200

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

47 972

57 186

Årets resultat

-8 205

-9 213

39 767

47 972

Summa eget kapital

40 967

49 172

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

550 000

375 000

Summa långfristiga skulder

550 000

375 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 285

5 908

Skulder till koncernföretag

11, 12, 13

2 032

10 214

Aktuella skatteskulder

7

33

Övriga kortfristiga skulder

50 000

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

1 181

1 366

Summa kortfristiga skulder

72 505

117 520

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

663 472

541 693

2022062919550

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, maskiner, verktyg och installationer	10 år
Byggnader	
Stomme och Grund	100 år
Stomkompletteringar/Innerväggar	30-50 år
Värme, Sanitet	40-50 år
El	30-40 år
Solcellsanläggning	25 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Fasad	40-50 år
Fönster	30-50 år
Inredning	20-30 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
Hiss eller övrig transport	25 år
Styr och Övervakning	15-25 år
Övrigt	30-50 år
Mark	Ingen avskrivning

Materiella anläggningstillgångarnas verkliga värde likställt med det bokförda värdet.

Förvaltningsfastigheter

Samtliga fastigheter i företaget klassificeras som förvaltningsfastigheter. Med förvaltningsfastigheter menas att de innehas i syfte att generera hyresintäkter eller värdeökning eller en kombination av båda. Förvaltningsfastigheter redovisas initialt till anskaffningsvärdet. Därefter redovisas de till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Nedskrivningsprövning gjord på samtliga fastigheter.

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultat för det år till vilket de hänför.

Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarande förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed det förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Redovisning av leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella så operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasinperioden.

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om inte annat anges i not nedan.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed .

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Materiella anläggningstillgångar tagits upp om livslängden överskider 3 år och värderas vara en betydande komponent. Om-till eller nybyggnad av fastigheter har aktiverats om utgiften uppfyller tillgångsdefinitionen enligt K3 (punkt 2.18)

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilket för närvarande är 20,6%. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning där är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Uppskjuten skatt

Avsättning för uppskjutna skatter har gjorts med 20,6 %.

Likvida medel

Likvida medel utgörs av disponibla tillgodohavanden hos banker. I likvida medel ingår företagets tillgodohavande på koncernens koncernkonto

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncern tillhörighet

Ingen koncernredovisning har upprättats med hänsyn till undantagsregeln i ÅRL7 kap 2§. Närmast överordnade moderbolag som upprättar koncernredovisning i vilken företag ingår är Skurups Kommunhus AB (org 556931-1646) med säte i Skurup.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Leasing, leasinggivaren

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	47	41
Senare än ett år men inom fem år	235	210
Senare än fem år	490	457
	771	709

Leasingavtal där Skurup Kommunala AB är leasinggivare. Byggnader ingår i bolagets tillgångar med 514mkr. Avtalade framtida minimileasingavgifter för ej annullerbara leasingkontrakt uppgår till 708mkr.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2021	2020
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hysesintäkter, Fastigheter	40 925	39 500
Förvaltning	250	250
Hysesintäkter, Drift	11 850	8 842
Övriga intäkter	1 166	1 167
	54 192	49 758

2022062919555

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0,00	0,33
Män	0,50	0,67
	0,50	1,00
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	943	1 145
	943	1 145
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	100	235
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	340	424
	441	660
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 384	1 804
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	29 %	29 %
Andel män i styrelsen	71 %	71 %

Vid uppsägning från bolagets sida har VD rätt till 6 månadslöner inklusive förmåner. Lönekostnaderna redovisas under övriga externa kostnader då utbetalningen sker via annan juridisk person.

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Extraordinära intäkter	0	326
Mottagna koncernbidrag	7 397	0
	7 397	326

Not 6 Byggnader och Mark

Taxeringsvärde har ej åsatts byggnader då dessa klassificeras som specialenheter.

Skurup Kommunala AB skall enligt bolagets ägardirektiv medverka till att tillgodose lokalbehovet för kommunens verksamheter. Skurups kommun är sedan bolagets uppstart den enda hyresgäst. Enligt hyresavtalet mellan Skurups Kommun och Skurup Kommunala AB används sedan starten en hyresberäkningsmodell som bygger på självkostnadsprincipen. Hyran skall enligt hyresavtal baseras på kapitaltjänstkostnader, driftskostnader satt till en fast hyra om 75kr/m², inlåningsränta, administrationspåslag om 0,5 procentenheter samt hyresvärdens kostnader för borgensavgift till ägaren Skurups Kommun.

Mål för bolagets soliditet och avkastning skall beslutas av bolagets styrelse efter samråd med kommunstyrelsen. Målet för avkastning i bolaget är och har sedan starten varit att återinvestera kapitalet i fastigheterna och redovisa ett bokfört resultat nära 0kr, något avkastningskrav finns således inte.

Avsaknad av säljstatistik för jämförbara fastigheter i den geografiska närheten har gjort att Skurup Kommunala AB anser att värdet inte kan mätas på ett tillförlitligt sätt och till en skälig kostnad (BFNAR 2012:1 K3). Då fastigheterna ej får upplåtas till extern part samt med ett nuvarande hyresavtal som baseras på självkostnadsprincipen anses marknadsvärdet vara likvärdigt det bokförda värdet.

Not 7 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	586 458	554 159
Omklassificeringar	28 998	32 299
Försäljningar/utrangeringar	-18 637	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	596 819	586 458
Ingående avskrivningar	-72 676	-55 234
Försäljningar/utrangeringar	5 984	
Årets avskrivningar	-22 182	-17 443
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 874	-72 677
Ingående nedskrivningar	-12 080	
Försäljningar/utrangeringar	12 080	
Årets nedskrivningar		-12 080
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-12 080
Utgående redovisat värde	507 945	501 701
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Marknadsvärde	507 945	501 701
Bokfört värde byggnader	507 124	500 880
Bokfört värde mark	821	821
	507 945	501 701

2022062919557

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 394	5 987
Inköp	118 532	42 705
Omklassificeringar	-28 997	-32 299
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 928	16 394
Utgående redovisat värde	105 928	16 394

Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2021-12-31	2020-12-31
Fordran vid periodens ingång	2 545	172
Periodens tillkommande skattefordringar	241	2 373
	2 786	2 545

Uppskjuten skattefordran avser skillnaden mellan skattemässiga och bokföringsmässiga värden på byggnader. Samt utrullat skattemässigt resultat

Not 10 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller 2-5 år efter balansdagen	360 000	355 000
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	190 000	20 000
	550 000	375 000

Lån som förfaller under 2022 klassificeras som kortfristiga, bolaget har för avsikt att lånen fortsatt upplånas.

2022062919558

Not 11 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	35,00 %	60,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

I andel av årets totala inköp ingår både kostnader och investeringar i materiella anläggningstillgångar.

Not 12 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Skurups Kommunhus AB med organisationsnummer 556934-1646 med säte i Skurup.

Not 13 Inköp av varor och tjänster från närstående

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp av varor och tjänster		
Skurups kommun	7 061	12 267
Systerbolagen	14 470	16 037
	21 531	28 304

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna räntekostnader	-556	-563
Utgiftsrester	-625	-803
	-1 181	-1 366

Sten Hamberg
Ordförande

Jörgen Lidfeldt

Pernilla Lidfeldt

Margaretha Anderberg

Claes Lind

Peter Olsson

Magnus Alm

Magnus Johnsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB

Henrik Rosengren
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 12 april 2022



Årsredovisning 2021 Skurup Kommunala
AB.pdf
(133802 byte)
SHA-512: 6ed1cf9bbe0b3686638b077de7fa69c7a7a2d
bd63a950f3b936d41aae92a664f0676166e5602972fca9
9a46ea9fb683ecc4cccd528e1268bbaf288cd1014eb92

Handlingarna är undertecknade av

2022-04-05 10:05:05 (CET)

**Sten Hamberg**

sten.hamberg@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 16:38:48 (CET)

**Jörgen Lidfeldt**

jorgen.lidfeldt@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 10:04:40 (CET)

**Pernilla Lidfeldt**

pernilla.lidfeldt@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 09:09:09 (CET)

**Lilly Anderberg**

margaretha.anderberg1@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 20:20:06 (CET)

**Claes Lind**

claes.lind@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 14:18:23 (CET)

**Peter Olsson**

peter.olsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 10:35:38 (CET)

**Magnus Alm**

magnus.alm@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-04-05 13:22:05 (CET)

**Jarl Magnus Peter Johnsson**

magnus.johnsson@skurup.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022062919560

2022-04-12 10:08:48 (CET)

**Henrik Rosengren**henrik.rosengren@sa.ey.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022062919561



Undertecknandet intygas av Assently

**Digital Justering Årsredovisning 2021 Skurup Kommunala AB**Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>SHA-512:
12c79df626f074221f4c6280cf479c0256c7d14012c1dcecf3c0e723d0e76e13b220b1d8c29d90ba713029d6d9281dde17af6fe3efa945b5621470b5fb2a80**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS. Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skurup Kommunala AB, org.nr 556528-9484

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skurup Kommunala AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skurup Kommunala ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skurup Kommunala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopl, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Mikael Heimdal
Mikael Heimdal 0411 536219

Janne
JANNE CC

0411-536016



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skurup Kommunala AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skurup Kommunala AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Rosengren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Michael Heimdal
Michael Heimdal 0411 536219

Michael Heimdal
Michael Heimdal 0411 536016

0411-536016

2022100404278

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HENRIK ROSENGREN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19790215xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-12 08:23:03 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Mikael Heimdal

Mikael Heimdal 0411536219

Gunnar Ek

Gunnar Ek 0411-536016

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Penneo dokumentnyckel: F6S8I-EM17T-6V885-VJST5-UZIT2-P7L6M