

ÅRSREDOVISNING

för

Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Innehåll Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Fastighetspartner AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 juli 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Bromma 2023-07-20


..... 20/7-23

Olov Yderstedt

ÅRSREDOVISNING

för

Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom

fastighetsbranschen med att företräda hyresgäst i
hyresanpassningar och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

2022

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1200,00
Soliditet (%)	70,94

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-1200,00
	-1200,00

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1200,00
	-1200,00

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till
efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande
tilläggsupplysningar.

Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

RESULTATRÄKNING

Not 2022-01-01 - 2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	
<u>-1200,00</u>	
Summa rörelsekostnader	-1200,00

Rörelseresultat	-1200,00
Resultat efter finansiella poster	-1200,00
Resultat före skatt	-1200,00
Årets resultat	-1200,00

Svensk Fastighetspartner AB

Org.nr. 556938-4059

Not 2022-12-31

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

23 447,88

Summa kassa och bank

23 447,88

Summa omsättningstillgångar

23 447,88

SUMMA TILLGÅNGAR

23 447,88

Svensk Fastighetspartner AB

Not 2022-12-31

Org.nr. 556938-4059

BALANSRÄKNINGEGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier) <u>000</u>	<u>50</u>
---	-----------

Summa bundet eget kapital	50 000
---------------------------	--------

Fritt eget kapital	- 40 352,12
--------------------	-------------

Årets resultat	-1200,00
----------------	----------

Summa fritt eget kapital	- 41 552,12
--------------------------	-------------

Summa eget kapital	8448,88
--------------------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder	15 000
----------------	--------

Summa kortfristiga skulder	15 000
----------------------------	--------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 447,88
---------------------------------------	------------------

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter	Inga
--------------------	------

Ansvarsförbindelser	Inga
---------------------	------

Svensk Fastighetspartner AB

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper Definition av nyckeltal Soliditet Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Upplysningar till resultaträkningen

Upplysningar till balansräkningen

Not 1 Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond
Fritt eget kapital		
Årets resultat		
		- 41 552,12
Belopp vid årets utgång	50 000	
0	- 41 552,12	

Bromma 2023-07-15

Olov Yderstedt

Verkställande direktör

 17/7-23