

Årsredovisning

för

Mroad AB

556354-6984

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mroad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-02-28



Thomas Felczak

Styrelsen för Mroad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, handel med byggmaterial och entreprenadmaskiner samt konsultverksamhet inom bygg och handel.

Genom de helägda dotterbolagen Bil AB Bröderna Nilsson & Co, org nr 556049-9153, och dotterdotterbolagen Bostadsföreningen Toppen 13 u.p.a, org nr 757202-2569, bedriver koncernen fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	65	43	41	8
Resultat efter finansiella poster	-77	-183	-211	-92
Soliditet (%)	94	94	94	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 522 551	-183 118	6 439 433
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-188 000		-188 000
Balanseras i ny räkning		-183 118	183 118	0
Årets resultat			-77 217	-77 217
Belopp vid årets utgång	100 000	6 151 433	-77 217	6 174 216

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 151 433
årets förlust	-77 217
	6 074 216
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 074 216
	6 074 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		65 155	43 245
Övriga rörelseintäkter		0	8 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		65 155	51 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 618	-223 212
Personalkostnader	2	-10 516	-2 067
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 882	-15 700
Summa rörelsekostnader		-209 016	-240 979
Rörelseresultat		-143 861	-188 984
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		67 586	5 866
Räntekostnader och liknande resultatposter		-941	0
Summa finansiella poster		66 645	5 866
Resultat efter finansiella poster		-77 217	-183 118
Resultat före skatt		-77 217	-183 118
Årets resultat		-77 217	-183 118

Balansräkning

Not 2022-08-31 2021-08-31
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 285 825	2 285 825
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	82 256	82 256
Inventarier	5	179 387	94 179
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	349 972	189 301
Summa materiella anläggningstillgångar		2 897 440	2 651 561

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	533 000	533 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	13 530	13 530
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	1 625 034	1 566 205
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 171 564	2 112 735
Summa anläggningstillgångar		5 069 004	4 764 296

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	11 375
Fordringar hos koncernföretag		55 328	55 328
Övriga fordringar		359 490	336 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 354
Summa kortfristiga fordringar		414 818	406 119

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		95 316	0
Summa kortfristiga placeringar		95 316	0

Kassa och bank

Kassa och bank		984 244	1 692 863
Summa kassa och bank		984 244	1 692 863
Summa omsättningstillgångar		1 494 378	2 098 982

SUMMA TILLGÅNGAR

6 563 382 6 863 278

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 151 433

6 522 551

Årets resultat

-77 217

-183 118

Summa fritt eget kapital

6 074 216

6 339 433

Summa eget kapital

6 174 216

6 439 433

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 072

Skulder till koncernföretag

242 107

275 378

Skatteskulder

11 920

11 920

Övriga skulder

85 057

89 910

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 082

39 565

Summa kortfristiga skulder

389 166

423 845

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 563 382

6 863 278

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 %
Inventarier	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 285 825	2 285 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 285 825	2 285 825
Utgående redovisat värde	2 285 825	2 285 825

Byggnaden är ännu inte färdig att tas i drift.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	82 256	82 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 256	82 256
Utgående redovisat värde	82 256	82 256

Anläggningen är ännu inte färdig att tas i drift.

Not 5 Inventarier

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	163 500	168 500
Inköp	121 090	70 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	284 590	163 500
Ingående avskrivningar	-69 321	-57 371
Försäljningar/utrangeringar	0	3 750
Årets avskrivningar	-35 882	-15 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 203	-69 321
Utgående redovisat värde	179 387	94 179

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	189 301	85 874
Inköp	160 671	103 427
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	349 972	189 301
Utgående redovisat värde	349 972	189 301

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	533 000	533 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	533 000	533 000
Utgående redovisat värde	533 000	533 000

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 530	0
Inköp	0	13 530
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 530	13 530
Utgående redovisat värde	13 530	13 530

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 205	0
Tillkommande fordringar	58 829	1 566 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 625 034	1 566 205
Utgående redovisat värde	1 625 034	1 566 205

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Göteborg 2023-02-28



Thomas Felczak

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28



Kent Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mroad AB

Org.nr 556354-6984

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mroad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mroad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mroad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mroad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mroad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen och bolagsordningen.

Göteborg 2023-02-28



Kent Johansson
Auktoriserad revisor