

Årsredovisning för

Krister Andersson Fastigheter i Piteå AB

556833-9476

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

1 Förvaltningsberättelse	1
2 Resultaträkning	2
3 Balansräkning	3
5 Noter	5
6 Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Christer Andersson
Styrelseledamot
2026-02-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Krister Andersson Fastigheter i Piteå AB, 556833-9476, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har tidigare ägt och hyrt ut förrådsutrymmen till privatpersoner i Piteå kommun. Fastigheten är såld och bolaget ämnar att avvecklas under kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	88 200	0
Resultat efter finansiella poster	-12 553	-112 762	-14 502	-10 185
Soliditet %	19,3	4,6	83	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	58 976	-57 762
Balanseras i ny räkning		-57 762	57 762
Årets resultat			-12 553
Belopp vid årets utgång	50 000	1 214	-12 553

Resultatdisposition

<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 214
Årets resultat	-12 553
Summa	-11 339

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-11 339
Summa	-11 339

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 227	-113 832
Summa rörelsekostnader		-13 227	-113 832
Rörelseresultat		-13 226	-113 834
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		737	2 099
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64	-1 027
Summa finansiella poster		673	1 072
Resultat efter finansiella poster		-12 553	-112 762
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	55 000
Summa bokslutsdispositioner		0	55 000
Resultat före skatt		-12 553	-57 762
Årets resultat		-12 553	-57 762

2026022700826

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag 3 0 146 034

Summa finansiella anläggningstillgångar 0 146 034

Summa anläggningstillgångar 0 146 034

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 89 194

Summa kortfristiga fordringar 89 194

Kassa och bank

Kassa och bank 200 505 961 984

Summa kassa och bank 200 505 961 984

Summa omsättningstillgångar 200 594 962 178

SUMMA TILLGÅNGAR 200 594 1 108 212

2026022700827

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 214

58 976

Årets resultat

-12 553

-57 762

Summa fritt eget kapital

-11 339

1 214

Summa eget kapital

38 661

51 214

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

43 000

Summa långfristiga skulder

0

43 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

153 433

1 002 968

Skatteskulder

0

1 030

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

10 000

Summa kortfristiga skulder

161 933

1 013 998

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

200 594

1 108 212

2026022700828

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
---------------------------	---------------------------

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	146 034	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	-146 034	146 034
Utgående anskaffningsvärden	0	146 034
Redovisat värde	0	146 034

Not 4 Ställda säkerheter

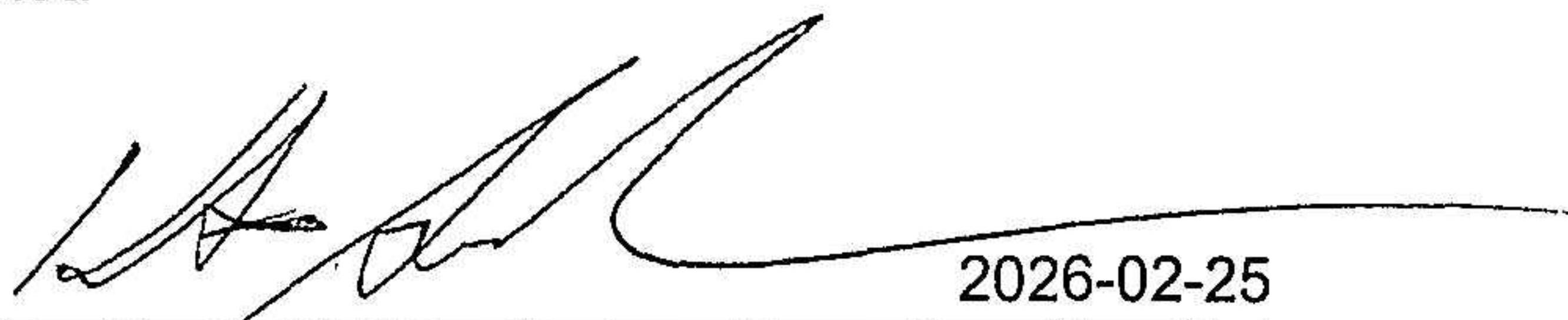
	2025-08-31	2024-08-31
Panter och ställda säkerheter	0	740 000
Summa ställda säkerheter	0	740 000

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Krister Andersson Förvaltning AB, org nr 556608-0445, med säte i Skellefteå.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-25
Piteå


2026-02-25
Christer Andersson Datum
Styrelseledamot

2026022700830