

Årsredovisning för  
**Prästängsvägen 40 AB**  
556630-3144

Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prästängsvägen 40 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2024-09-10



Hans-Olof Hansson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prästängsvägen 40 AB, 556630-3144 får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastlighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

#### Ägarförhållanden

Prästängsvägen 40 AB, med säte i Strömstad, är ett helägt dotterbolag till Hasse Hanssons Åkeri AB, org nr: 556603-8658.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska Kronor, SEK.

### Flerårsöversikt

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	Belopp i kr 2021-04-30
Nettoomsättning	1 120 582	1 109 127	1 029 669	1 012 603
Resultat efter finansiella poster	414 903	273 566	335 883	189 341
Soliditet, %	46	34,2	28,6	23,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000		1 170 172
Årets resultat			247 673
Vid årets slut	200 000		1 417 845

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 170 172
årets resultat	247 673
Totalt	1 417 845
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 417 845
Summa	1 417 845

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 120 582	1 109 127
Övriga rörelseintäkter		36 277	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 156 859</b>	<b>1 109 127</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-444 204	-487 312
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-267 550	-280 011
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-711 754</b>	<b>-767 323</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>445 105</b>	<b>341 804</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 564	5 345
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 766	-73 583
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 202</b>	<b>-68 238</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>414 903</b>	<b>273 566</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-63 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>-63 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>314 903</b>	<b>210 566</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 230	-44 739
<b>Årets resultat</b>		<b>247 673</b>	<b>165 827</b>

2024091106637

AP

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	2 727 101	2 955 229
Inventarier, verktyg och installationer	2	11 702	19 962
Summa materiella anläggningstillgångar		2 738 803	2 975 191
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 738 803</b>	<b>2 975 191</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		134 118	141 223
Övriga fordringar		24	268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 678	34 777
Summa kortfristiga fordringar		166 820	176 268
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 387 942	1 672 525
Summa kassa och bank		1 387 942	1 672 525
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 554 762</b>	<b>1 848 793</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 293 565</b>	<b>4 823 984</b>

2024091106638

R

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier)		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 170 172	1 004 345
Årets resultat		247 673	165 827
Summa fritt eget kapital		1 417 845	1 170 172
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 617 845</b>	<b>1 370 172</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		450 000	350 000
Summa obeskattade reserver		450 000	350 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	1 348 200
Skulder till koncernföretag		1 767 497	1 167 497
Övriga skulder		20 535	20 535
Summa långfristiga skulder		1 788 032	2 536 232
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	128 400
Leverantörsskulder		31 057	51 493
Skatteskulder		137 654	125 994
Övriga skulder		64 414	65 078
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		204 563	196 615
Summa kortfristiga skulder		437 688	567 580
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 293 565</b>	<b>4 823 984</b>

2024091106639

*P*

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Kontorsbyggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

AP

### Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 784 198	6 784 198
-Nyanskaffningar	31 162	
	6 815 360	6 784 198
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 828 969	-3 566 477
-Årets avskrivning enligt plan	-259 290	-262 492
	-4 088 259	-3 828 969
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 727 101</b>	<b>2 955 229</b>

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	404 653	404 653
	404 653	404 653
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-384 691	-367 172
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-8 260	-17 519
	-392 951	-384 691
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 702</b>	<b>19 962</b>

### Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	-	128 400
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	-	513 600
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	834 600
	-	<b>1 476 600</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	4 750 000	4 750 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>

#### Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

2024091106641

## Underskrifter

Strömstad 2024-09-04



Hans-Olof Hansson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 september 2024



Marcus Persson  
Auktoriserad revisor

2024091106642



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prästängsvägen 40 AB

Org.nr 556630-3144

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prästängsvägen 40 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prästängsvägen 40 ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prästängsvägen 40 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prästängsvägen 40 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prästängsvägen 40 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

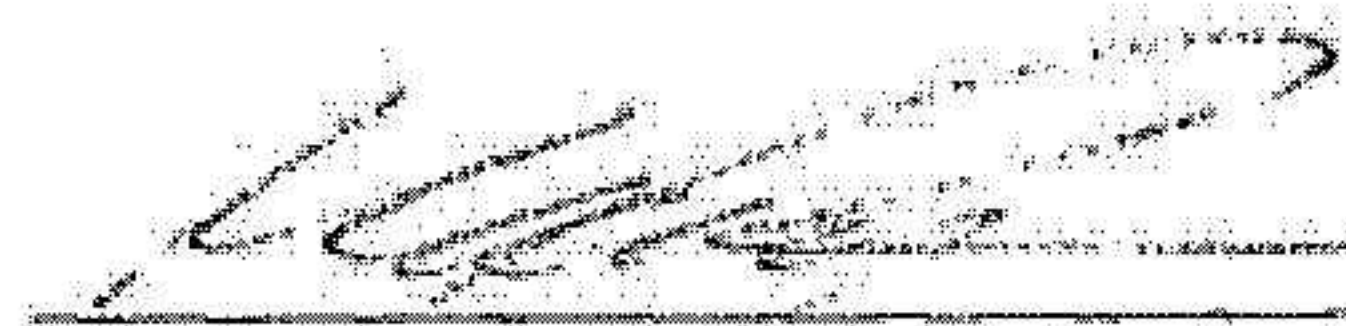
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand den 10 september 2024

  
Marcus Persson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

