

2023122005130

Årsredovisning för

# Sorsele River Hotel AB

556647-9738

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sorsele River Hotel AB, 556647-9738, med säte i Sorsele får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- och restaurangrörelse och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	10 782 412	9 594 189	3 684 886
Resultat efter finansiella poster	42 133	1 081 076	-1 282 682
Soliditet, %	17	16	7
Balansomslutning	7 267 029	7 442 529	2 479 437

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		66 103	1 037 219
Årets resultat				29 284
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>66 103</b>	<b>1 066 503</b>

Aktieägartillskott ingår med 1 229 004 kronor.

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 103 322
årets resultat	29 284
<b>Totalt</b>	<b>1 132 606</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 132 606
<b>Summa</b>	<b>1 132 606</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 782 412	9 594 189
Övriga rörelseintäkter		282 508	836 518
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>11 064 920</b>	<b>10 430 707</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 146 968	-2 682 636
Övriga externa kostnader		-2 106 898	-1 858 672
Personalkostnader	2	-5 349 918	-4 655 075
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-171 914	-130 017
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 775 698</b>	<b>-9 326 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>289 222</b>	<b>1 104 307</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 836	77
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 925	-23 308
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-247 089</b>	<b>-23 231</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>42 133</b>	<b>1 081 076</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>42 133</b>	<b>1 081 076</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 848	-43 857
<b>Årets resultat</b>		<b>29 285</b>	<b>1 037 219</b>

2023122005132

5

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 895 231	4 988 235
Inventarier, verktyg och installationer	4	127 987	206 897
Summa materiella anläggningstillgångar		5 023 218	5 195 132
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 023 218</b>	<b>5 195 132</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		115 563	104 815
Summa varulager		115 563	104 815
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 051 048	1 229 725
Övriga fordringar		135 669	245 989
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		200 000	-
Summa kortfristiga fordringar		1 386 717	1 475 714
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		741 532	666 868
Summa kassa och bank		741 532	666 868
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 243 812</b>	<b>2 247 397</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 267 030</b>	<b>7 442 529</b>

2023122005133

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 103 322	66 103
Årets resultat		29 285	1 037 219
Summa fritt eget kapital		1 132 607	1 103 322
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 232 607</b>	<b>1 203 322</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	-
Summa obeskattade reserver		-	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 305 000	4 642 500
Summa långfristiga skulder		4 305 000	4 642 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		225 000	225 000
Förskott från kunder		51 920	121 010
Leverantörsskulder		434 155	300 434
Skatteskulder		57 294	52 074
Övriga skulder		180 240	152 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		780 814	745 248
Summa kortfristiga skulder		1 729 423	1 596 707
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 267 030</b>	<b>7 442 529</b>

2023122005134

2

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	9	9
<b>Summa</b>	<b>9</b>	<b>9</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 665 430	1 022 430
-Nyanskaffningar		4 200 000
	<u>3 665 430</u>	<u>5 222 430</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-234 195	-193 907
-Årets avskrivning enligt plan	-93 004	-40 288
	<u>-327 199</u>	<u>-234 195</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 338 231</b>	<b>4 988 235</b>
Taxeringsvärde Björnen 16	224 000	224 000
Taxeringsvärde Björnen 23	1 521 000	1 521 000

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 838 607	1 838 607
Vid årets slut	1 838 607	1 838 607
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 631 710	-1 541 981
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-78 910	-89 729
Vid årets slut	<u>-1 710 620</u>	<u>-1 631 710</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>127 987</b>	<b>206 897</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mellan ett år till fem år efter balansdagen	4 305 000	4 642 500
	<u>4 305 000</u>	<u>4 642 500</u>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	550 000	550 000
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>3 650 000</u>	<u>3 650 000</u>

## Underskrifter

Sorsele 2023-12-08



Per-Åke Gustavsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 december 2023



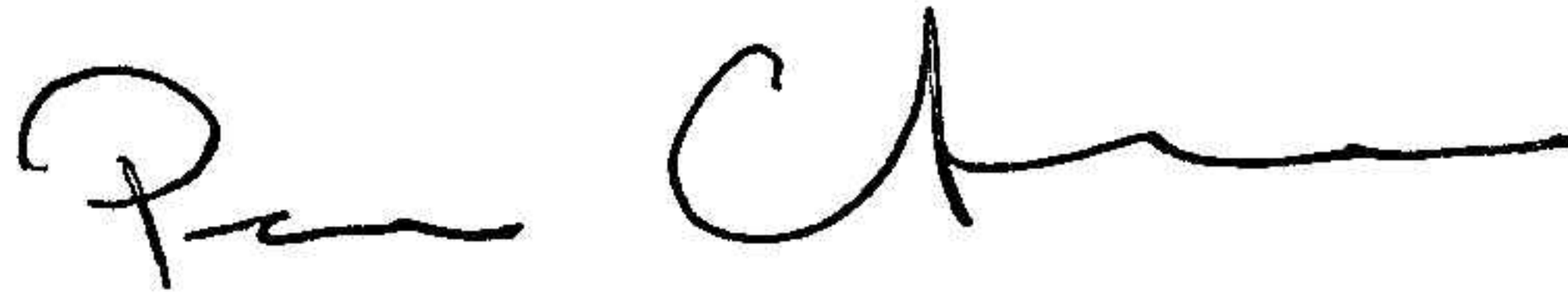
Thomas Lundström  
Godkänd revisor

2023122005137

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sorsele River Hotel AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-08  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sorsele 2023-12-08



Per-Åke Gustavsson

2023122005138

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sorsele River Hotel AB, org.nr 556647-9738

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sorsele River Hotel AB för år 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sorsele River Hotel ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sorsele River Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sorsele River Hotel AB för år 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sorsele River Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sorsele den 8 december 2023

  
Thomas Lundström  
Godkänd revisor

Fotohämning: Årsredovisningsföremål  
med: 