

Årsredovisning

för

Granhill Lantbruks AB

559055-7293

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Granhill Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Glemmingebro den 30 december 2025



Christian Andersson

Årsredovisning
för
Granhill Lantbruks AB

559055-7293

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30_{/k}

Styrelsen för Granhill Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling och djuruppfödning på arrenderade fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ystads kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 31 264 | 33 434 | 31 997 | 24 776 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 727 | 5 308 | 2 310 | 3 624 |
| Soliditet (%) | 45,8 | 35,2 | 28,9 | 27,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 127 965 | 2 745 984 | 4 973 949 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 745 984 | -2 745 984 | 0 |
| Årets resultat | | | 3 035 830 | 3 035 830 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 4 873 949 | 3 035 830 | 8 009 779 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-----------|
| balanserad vinst | 4 873 949 |
| årets vinst | 3 035 830 |
| | 7 909 779 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 7 909 779 |
| | 7 909 779 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. //

Resultaträkning

| | Not | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 31 264 083 | 33 434 203 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 900 892 | 1 991 016 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 34 164 975 | 35 425 219 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -12 692 539 | -13 263 644 |
| Övriga externa kostnader | | -10 643 086 | -10 472 293 |
| Personalkostnader | 2 | -3 314 257 | -2 697 141 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 734 515 | -3 382 144 |
| Summa rörelsekostnader | | -30 384 397 | -29 815 222 |
| Rörelseresultat | | 3 780 578 | 5 609 997 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 100 000 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 331 030 | 242 882 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 26 626 | 14 273 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -511 361 | -558 961 |
| Summa finansiella poster | | -53 705 | -301 806 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 726 873 | 5 308 191 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -1 056 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | -853 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -1 909 000 |
| Resultat före skatt | | 3 726 873 | 3 399 191 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -691 043 | -653 207 |
| Årets resultat | | 3 035 830 | 2 745 984 |

Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 16 758 033 | 16 507 767 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4 | 1 213 623 | 293 200 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 17 971 656 | 16 800 967 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 25 000 | 25 000 |
| Ägarintressen i övriga företag | 6 | 2 157 989 | 1 359 751 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 182 989 | 1 384 751 |
| Summa anläggningstillgångar | | 20 154 645 | 18 185 718 |

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Lager av förnödenheter | | 792 396 | 947 385 |
| Lager av djur | | 1 344 040 | 1 381 420 |
| Lager av spannmål | | 463 250 | 0 |
| Summa varulager | | 2 599 686 | 2 328 805 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 1 864 522 | 6 171 447 |
| Övriga fordringar | | 2 428 445 | 2 126 279 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 140 590 | 93 242 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 433 557 | 8 390 968 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kassa och bank | 7 | 5 407 264 | 4 921 735 |
| Summa kassa och bank | | 5 407 264 | 4 921 735 |
| Summa omsättningstillgångar | | 12 440 507 | 15 641 508 |

SUMMA TILLGÅNGAR

32 595 152 33 827 226 */h*

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 873 949

2 127 965

Årets resultat

3 035 830

2 745 984

Summa fritt eget kapital

7 909 779

4 873 949

Summa eget kapital

8 009 779

4 973 949

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 056 000

1 056 000

Ackumulerade överavskrivningar

7 669 000

7 669 000

Summa obeskattade reserver

8 725 000

8 725 000

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

6 499 428

5 752 011

Övriga skulder

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

9 499 428

8 752 011

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 491 813

1 829 675

Leverantörsskulder

1 627 358

6 127 725

Skatteskulder

1 214 117

584 179

Övriga skulder

1 632 604

2 292 803

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

395 053

541 884

Summa kortfristiga skulder

6 360 945

11 376 266

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 595 152

33 827 226 /*K*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----------|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 10 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 - 12 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 - 10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 5 | 4 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 868 722 | 22 055 057 |
| Inköp | 4 690 007 | 6 368 665 |
| Försäljningar/utrangeringar | -2 157 000 | -555 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 30 401 729 | 27 868 722 |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -11 360 955 | -8 307 254 |
| Försäljningar/utrangeringar | 1 308 783 | 291 793 |
| Årets avskrivningar | -3 591 524 | -3 345 494 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 643 696 | -11 360 955 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 16 758 033 | 16 507 767 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 366 500 | 366 500 |
| Inköp | 1 063 414 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 429 914 | 366 500 |
| Ingående avskrivningar | -73 300 | -36 650 |
| Årets avskrivningar | -142 991 | -36 650 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -216 291 | -73 300 |
| Utgående redovisat värde | 1 213 623 | 293 200 |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 25 000 |

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 359 751 | 1 086 403 |
| Inköp | 798 238 | 273 348 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 157 989 | 1 359 751 |
| Utgående redovisat värde | 2 157 989 | 1 359 751 |

Not 7 Checkräkningskredit

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Granhill Lantbruks AB
Org.nr 559055-7293

7 (7)

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 4 506 603 | 4 763 409 |
| | 4 506 603 | 4 763 409 |

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 10 991 241 kronor (10 581 686 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 499 428 | 5 752 011 |
| Övriga skulder | 3 000 000 | 3 000 000 |
| | 9 499 428 | 8 752 011 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 491 813 | 1 829 675 |
| | 1 491 813 | 1 829 675 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 9 412 384 | 9 150 599 |
| | 9 412 384 | 9 150 599 |

Årsredovisningen beslutades den 19 december 2025



Christian Andersson
2025-12-19

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2025



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Granhill Lantbruks AB

Org.nr 559055-7293

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Granhill Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granhill Lantbruks ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Granhill Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Granhill Lantbruks AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Granhill Lantbruks AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2025-12-30

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor