

Årsredovisning

för

Byss Brandenburg 7 AB

559196-5602

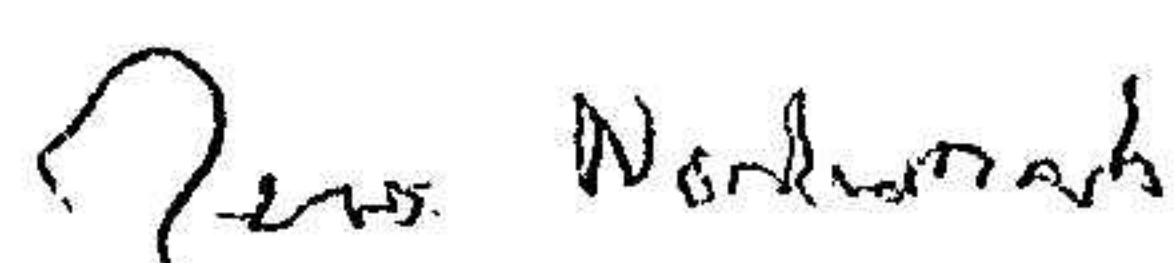
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byss Brandenburg 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2023-06-02



Jens Nordenmark

Styrelsen för Byss Brandenburg 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	307	348	332	626 (11 mån)
Resultat efter finansiella poster	-356	679	-570	8
Soliditet (%)	12,9	1,9	0,4	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	50 000	36 717	569 515	656 232
Disposition enligt beslut av årsstämman:		569 515	-569 515	0
Årets resultat			-1 746	-1 746
Belopp vid årets utgång	50 000	606 232	-1 746	654 486

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 000kr (600 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	606 232
årets förlust	-1 746
	604 486
disponeras så att i ny räkning överföres	604 486
	604 486

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	306 520	347 933
Övriga rörelseintäkter	3 119	1 582 307
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	309 639	1 930 240

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-507 211	-851 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 079	-47 079
Summa rörelsekostnader	-554 290	-898 265
Rörelseresultat	-244 651	1 031 975

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-111 344	-353 460
Summa finansiella poster	-111 344	-353 460
Resultat efter finansiella poster	-355 995	678 515

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	355 000	0
Lämnade koncernbidrag	0	-109 000
Summa bokslutsdispositioner	355 000	-109 000
Resultat före skatt	-995	569 515

Skatter

Skatt på årets resultat	-751	0
Årets resultat	-1 746	569 515

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 530 094	3 464 298
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 034 361	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 564 455	3 464 298

Summa anläggningstillgångar 4 564 455 3 464 298

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		19 928	31 571 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 694	0
Summa kortfristiga fordringar		36 622	31 571 323

Kassa och bank

Kassa och bank		470 895	280 957
Summa kassa och bank		470 895	280 957
Summa omsättningstillgångar		507 517	31 852 280

SUMMA TILLGÅNGAR 5 071 972 35 316 578

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

606 232

36 717

Årets resultat

-1 746

569 515

Summa fritt eget kapital

604 486

606 232

Summa eget kapital

654 486

656 232

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 309 500

21 240 000

Summa långfristiga skulder

1 309 500

21 240 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

27 000

0

Skulder till koncernföretag

2 992 429

13 245 305

Skatteskulder

88 557

123 341

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

51 700

Summa kortfristiga skulder

3 107 986

13 420 346

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 071 972

35 316 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	10 635 000	11 100 000
	10 635 000	11 100 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 590 104	14 404 625
Inköp	112 875	
Försäljningar/utrangeringar	0	-20 660 889
Omklassificeringar	0	9 846 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 702 979	3 590 104
Ingående avskrivningar	-125 806	-325 688
Försäljningar/utrangeringar	0	246 961
Årets avskrivningar	-47 079	-47 079
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 885	-125 806
Utgående redovisat värde	3 530 094	3 464 298

2023060724058

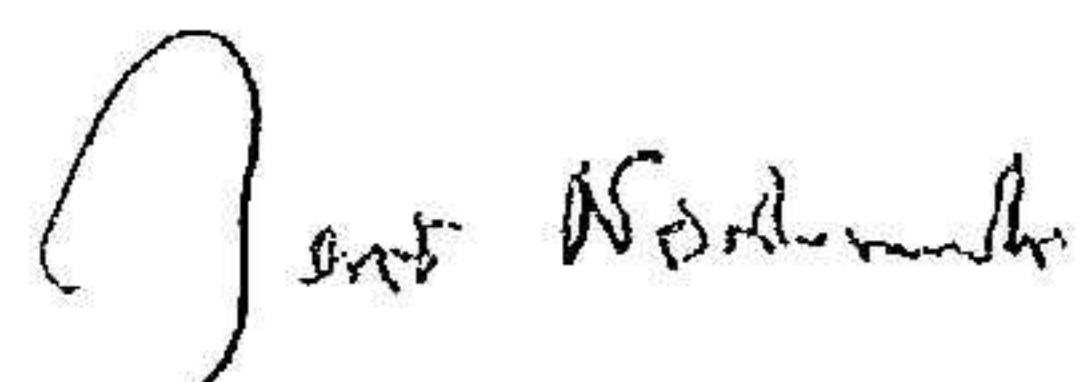
Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 846 368
Inköp	1 034 361	0
Omklassificeringar		-9 846 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 034 361	0
Utgående redovisat värde	1 034 361	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år från bokslutsdagen	1 201 500	10 242
	1 201 500	10 242

Östersund 2023-06-02



Jens Nordenmark