

# Årsredovisning

---

## *Boängen Fastighet AB*

559389-0212

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tien Shih

2025-06-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn samt ekonomisk- och administrativ förvaltning inom egna koncernen och dess intressebolag.

Bolaget blev helägt dotterbolag till Ekisla AB, 556638-3732 med säte i Uppsala under 2024.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat verksamhetsbeskrivningen samt kommit igång med verksamheten under året. Bolaget var dessförinnan vilande.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2207-2312
Nettoomsättning	189	
Resultat efter finansiella poster		-3
Soliditet %	25	89

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-3 275
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-3 275	3 275
- Årets resultat			-248
- Belopp vid årets utgång	25 000	-3 275	-248

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-3 275
<i>Årets resultat</i>	-248
<i>Summa</i>	-3 523

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-3 523
<i>Summa</i>	-3 523

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-07-11 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	188 591	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>188 591</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-448	0
Övriga externa kostnader	-65 314	-3 648
Personalkostnader	-123 266	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-189 028</b>	<b>-3 648</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-437</b>	<b>-3 648</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	189	373
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>189</b>	<b>373</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-248</b>	<b>-3 275</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-248</b>	<b>-3 275</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-248</b>	<b>-3 275</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	51 016	0
Övriga fordringar	39	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24 946	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>76 001</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	11 416	24 450
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>11 416</i>	<i>24 450</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>87 417</b>	<b>24 450</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>87 417</b>	<b>24 450</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 275	0
Årets resultat	-248	-3 275
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-3 523	-3 275
<b>Summa eget kapital</b>	<b>21 477</b>	<b>21 725</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3	1 900
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>1 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	60 727	825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 213	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>65 940</b>	<b>825</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>87 417</b>	<b>24 450</b>

## NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda			1	-
------------------------	--	--	---	---

Not	3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	----------------------	------------	------------

Övriga skulder till aktieägare, närstående			0	1 900
Ingen del förfaller senare än fem år.				

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

*Tien Shih*

Tien Shih

2025-06-28

*Tommy Shih*

Tommy Shih

2025-06-28