

ÅRSREDOVISNING

för

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Petersen, Styrelseledamot
2023-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver renovering och nytillverkning av pooler och simbassänger, svetsning av pool-liners och pvc-duk, bygg och renoveringsarbeten avseende hus och lägenheter.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 871 476	5 994 433	7 057 231	5 323 509
Resultat efter finansiella poster	1 732 502	2 715 998	4 144 583	2 184 788
Soliditet (%)	87,46	81,35	80,49	76,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förklaringen till minskad nettoomsättning är i enlighet med företagsledarens strategi att minska omfattningen av verksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	10 728 953
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-490 000
Årets resultat			1 340 404
Belopp vid årets utgång	100 000	0	11 579 357

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 238 953
Årets resultat	1 340 404
	<u>11 579 357</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	290 000
Balanseras i ny räkning	11 289 357
	<u>11 579 357</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 871 476	5 994 433
Övriga rörelseintäkter	3	148 548	219 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>4 020 024</u>	<u>6 213 679</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-699 225	-1 941 480
Övriga externa kostnader		-660 695	-626 493
Personalkostnader	2	-892 828	-890 339
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-37 097	-37 097
Summa rörelsekostnader		<u>-2 289 845</u>	<u>-3 495 409</u>
Rörelseresultat		1 730 179	2 718 270
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 375	0
Räntekostnader		-5 052	-2 272
Summa finansiella poster		<u>2 323</u>	<u>-2 272</u>
Resultat efter finansiella poster		1 732 502	2 715 998
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	500 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>500 000</u>
Resultat före skatt		1 732 502	3 215 998
Skatter			
Skatt på årets resultat		-392 098	-702 927
Årets resultat		<u>1 340 404</u>	<u>2 513 071</u>

Stockholms Pool & Bygg AB

Org.nr. 556703-7766

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 636 311	5 663 408
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	10 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 636 311</u>	<u>5 673 408</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		1 225 000	1 075 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 225 000</u>	<u>1 075 000</u>
Summa anläggningstillgångar		6 861 311	6 748 408
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		1 401 044	601 601
Summa varulager		<u>1 401 044</u>	<u>601 601</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	484 944
Övriga fordringar		156 666	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 753	28 387
Summa kortfristiga fordringar		<u>188 419</u>	<u>513 331</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 989 460	7 691 203
Summa kassa och bank		<u>6 989 460</u>	<u>7 691 203</u>
Summa omsättningstillgångar		8 578 923	8 806 135
SUMMA TILLGÅNGAR		15 440 234	15 554 543

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 238 953	8 215 882
Årets resultat		1 340 404	2 513 071
Summa fritt eget kapital		<u>11 579 357</u>	<u>10 728 953</u>
Summa eget kapital		11 679 357	10 828 953
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 300 000	2 300 000
Summa obeskattade reserver		<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		1 225 000	1 075 000
Summa avsättningar		<u>1 225 000</u>	<u>1 075 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 734	3 063
Skatteskulder		0	559 551
Övriga skulder		101 660	692 493
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 483	95 483
Summa kortfristiga skulder		<u>235 877</u>	<u>1 350 590</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 440 234	15 554 543

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
Not 3	Övriga intäkter	2022	2021
	Hysesintäkter	132 000	156 000
	Markförsäljning	0	63 246
		<hr/> 132 000	<hr/> 219 246

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 830 911</u>	<u>5 830 911</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 830 911	5 830 911
	Ingående avskrivningar	-167 503	-140 406
	Årets avskrivningar	<u>-27 097</u>	<u>-27 097</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-194 600</u>	<u>-167 503</u>
	Redovisat värde	5 636 311	5 663 408
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>260 658</u>	<u>260 658</u>
	Utgående anskaffningsvärden	260 658	260 658
	Ingående avskrivningar	-250 658	-240 658
	Årets avskrivningar	<u>-10 000</u>	<u>-10 000</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-260 658</u>	<u>-250 658</u>
	Redovisat värde	0	10 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Andra ställda säkerheter	1 225 000	1 075 000
	Summa ställda säkerheter	<u>1 225 000</u>	<u>1 075 000</u>

Stockholm

Johan Petersen
Johan Petersen

2023-06-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2023.

Helena Egelin
Helena Egelin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholms Pool & Bygg AB
Org.nr 556703-7766

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Pool & Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Pool & Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Pool & Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de



ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Pool & Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Pool & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens



motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktieföretagslagen.

Vadstena 2023-06-05

Helena Egelin

Helena Egelin
Auktoriserad revisor

Stockholms Pool & Bygg AB, Org.nr 556703-7766