

Årsredovisning för
Nanolfsvillan AB

556275-7772

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Svensson
Styrelseledamot

2026-05-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nanolfsvillan AB, 556275-7772, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver HVB-hem (hem för vård eller boende) med behandlingsinriktning. Bolaget ägs till 100% av WS Förvaltning AB, org.nr 559092-9690.

Företaget har sitt säte i Finspång.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kkr 2022 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning | 20 814 | 17 596 | 20 190 | 19 044 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 019 | -424 | 692 | 430 |
| Soliditet % | 44,6 | 39,7 | 46,2 | 70,9 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 804 472 | -124 511 |
| Balanseras i ny räkning | | | -124 511 | 124 511 |
| Årets resultat | | | | 470 621 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 679 961 | 470 621 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 679 961 |
| Årets resultat | 470 621 |
| Summa | 1 150 582 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 150 582 |
| Summa | 1 150 582 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 20 814 314 | 17 595 730 |
| Övriga rörelseintäkter | | 130 000 | 704 605 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 20 944 314 | 18 300 335 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 182 682 | -1 617 310 |
| Övriga externa kostnader | | -3 710 665 | -3 925 497 |
| Personalkostnader | 2 | -13 781 106 | -12 996 983 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -279 580 | -211 758 |
| Summa rörelsekostnader | | -19 954 033 | -18 751 548 |
| Rörelseresultat | | 990 281 | -451 213 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 29 661 | 34 574 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -822 | -7 362 |
| Summa finansiella poster | | 28 839 | 27 212 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 019 120 | -424 001 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -823 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -13 000 | 856 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 427 945 | -556 510 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -408 055 | 299 490 |
| Resultat före skatt | | 611 065 | -124 511 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -140 444 | 0 |
| Årets resultat | | 470 621 | -124 511 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 840 320 | 772 000 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 5 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 840 320 | 772 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 840 320 | 772 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 1 424 342 | 2 372 727 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 479 885 |
| Övriga fordringar | | 250 | 93 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 34 408 | 71 397 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 459 000 | 2 924 102 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 192 061 | 997 220 |
| Summa kassa och bank | | 2 192 061 | 997 220 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 651 061 | 3 921 322 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 491 381 | 4 693 322 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 679 961 | 804 472 |
| Årets resultat | | 470 621 | -124 511 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 150 582 | 679 961 |
| Summa eget kapital | | 1 270 582 | 799 961 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 778 000 | 765 000 |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 147 390 | 575 335 |
| Summa obeskattade reserver | | 925 390 | 1 340 335 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 235 589 | 344 257 |
| Skulder till koncernföretag | | 115 536 | 300 000 |
| Skatteskulder | | 115 235 | 81 672 |
| Övriga skulder | | 528 016 | 430 922 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 301 033 | 1 396 175 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 295 409 | 2 553 026 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 491 381 | 4 693 322 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 20 | 18 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 26 279 | 31 394 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 813 861 | 2 696 781 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 347 900 | 710 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -258 698 | -1 592 920 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 903 063 | 1 813 861 |
| Ingående avskrivningar | -1 041 861 | -2 187 588 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | 258 698 | 1 357 485 |
| Årets avskrivningar | -279 580 | -211 758 |
| Utgående avskrivningar | -1 062 743 | -1 041 861 |
| Redovisat värde | 840 320 | 772 000 |

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 298 724 | 1 298 724 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 298 724 | 1 298 724 |
| Ingående avskrivningar | -1 298 724 | -1 298 724 |
| Utgående avskrivningar | -1 298 724 | -1 298 724 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|-----------------------|---------------|-------------|
| WS Förvaltning AB | 559092-9690 | Finspång |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-14

Finspång

Roger Svensson 2026-04-29
Roger Svensson Datum
Styrelseordförande

Jonas Wahlsten 2026-04-29
Jonas Wahlsten Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-29

Peter Hasselgren
Peter Hasselgren
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nanolfsvillan AB
Org.nr 556275-7772

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nanolfsvillan AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nanolfsvillan ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nanolfsvillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nanolfsvillan AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nanolfsvillan AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping 2026-04-29

Peter Hasselgren

Peter Hasselgren
Godkänd revisor