

Årsredovisning
för
Kvitsle Invest AB
559061-4763
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Nilsson, Styrelseledamot
2026-05-12

Styrelsen för Kvitsle Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Under räkenskapsåret har ingen verksamhet bedrivits.

Företaget har sitt säte i Åre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	141	-98	181	2 339
Soliditet (%)	100,0	100,0	99,8	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 088 038	-98 128	2 039 910
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-98 128	98 128	0
Årets resultat			140 897	140 897
Belopp vid årets utgång	50 000	1 789 910	140 897	1 980 807

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 789 910
årets vinst	140 897
	1 930 807
disponeras så att i ny räkning överföres	1 930 807
	1 930 807

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 575

-12 670

Summa rörelsekostnader

-12 575

-12 670

Rörelseresultat

-12 575

-12 670

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

19 020

41 740

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

134 452

-126 875

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-323

Summa finansiella poster

153 472

-85 458

Resultat efter finansiella poster

140 897

-98 128

Resultat före skatt

140 897

-98 128

Årets resultat

140 897

-98 128

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

807 881

807 881

Summa finansiella anläggningstillgångar

807 881

807 881

Summa anläggningstillgångar

807 881

807 881

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

813 275

667 685

Summa kortfristiga placeringar

813 275

667 685

Kassa och bank

Kassa och bank

359 652

564 345

Summa kassa och bank

359 652

564 345

Summa omsättningstillgångar

1 172 927

1 232 030

SUMMA TILLGÅNGAR

1 980 808

2 039 911

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 789 910

2 088 038

Årets resultat

140 897

-98 128

Summa fritt eget kapital

1 930 807

1 989 910

Summa eget kapital

1 980 807

2 039 910

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1

1

Summa kortfristiga skulder

1

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 980 808

2 039 911

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	807 881	804 650
Tillkommande fordringar	0	3 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	807 881	807 881
Utgående redovisat värde	807 881	807 881

Årsredovisningen beslutades 2026-05-02

Mattmar

Mikael Nilsson
Mikael Nilsson

2026-05-11