

# Årsredovisning

för

## Christina Björkholmen AB

556617-8470

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christina Björkholmen, Styrelseledamot  
2024-05-30

Styrelsen för Christina Björkholmen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mäklerverksamhet avseende bostadsrätter, villor, lokaler och hyresrätter samt äga och förvalta värdepapper.

Carina Hedrum, PBAB Redovisning och Revision AB, som auktoriserad redovisningskonsult FAR har biträtt med följande tjänster: bokföring, lönetjänster, bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	212	279	335	977
Resultat efter finansiella poster	-94	47	-430	267
Soliditet (%)	73	80	30	62

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 500	159 501	46 606	<b>309 607</b>
Disposition enligt beslut av förra årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			46 606	-46 606	<b>0</b>
Årets resultat				-93 629	<b>-93 629</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 500</b>	<b>206 107</b>	<b>-93 629</b>	<b>215 978</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per 31/12-23 till 213.400: (f.år 213.400:-)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	206 107
årets förlust	-93 629
	<b>112 478</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	112 478
	<b>112 478</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		211 977	278 656
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>211 977</b>	<b>278 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-216	-239
Övriga externa kostnader		-151 820	-182 501
Personalkostnader	1	-153 496	-48 558
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-305 532</b>	<b>-231 298</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-93 555</b>	<b>47 358</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92	-752
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-74</b>	<b>-752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-93 629</b>	<b>46 606</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-93 629</b>	<b>46 606</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-93 629</b>	<b>46 606</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 449

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 449**

**2**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

294 967

386 568

**Summa kassa och bank**

**294 967**

**386 568**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**296 416**

**386 570**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 500	3 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>103 500</b>	<b>103 500</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		206 107	159 501
Årets resultat		-93 629	46 606
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>112 478</b>	<b>206 107</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>215 978</b>	<b>309 607</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 835	1 445
Skatteskulder		2 513	10 795
Övriga skulder		47 370	49 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 720	15 719
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>80 438</b>	<b>76 963</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>296 416</b>	<b>386 570</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2024-05-30

*Christina Björkholmen*  
Christina Björkholmen