

2023022210112

ÅRSREDOVISNING

för

Yig Hus 2 AB

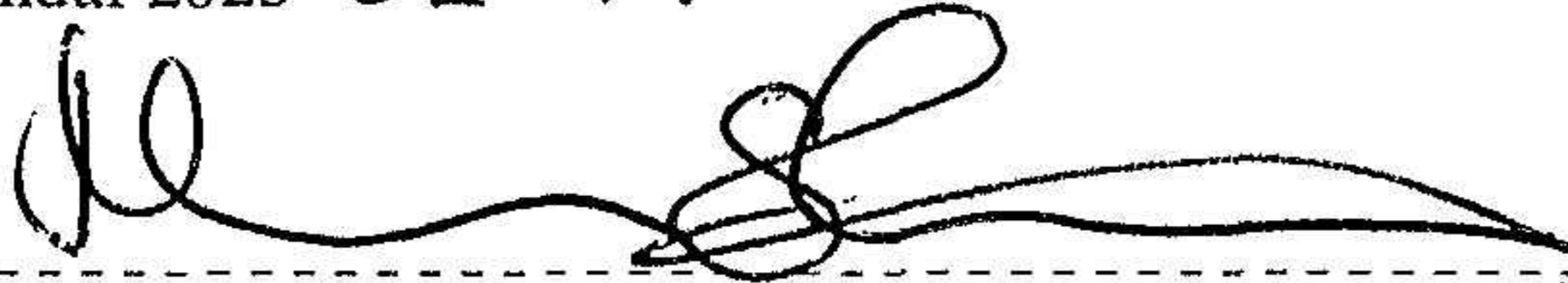
Org.nr. 559328-1149

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Yig Hus 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-02-17. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 2023-02-17



Magnus Strandner

ÅRSREDOVISNING

för

Yig Hus 2 AB

Org.nr. 559328-1149

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Yig Hus 2 AB

Org.nr. 559328-1149

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades i juli 2021.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Yig Hus AB Org. nr. 559328-1164.
Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 337	0
Soliditet (%)	1,56	1,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:
Förslag till disposition:

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Yig Hus 2 AB

Org.nr. 559328-1149

RESULTATRÄKNING

202302221015

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-07-20 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 337</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-12 337</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		-12 337	0
Resultat efter finansiella poster		-12 337	0
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>12 337</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>12 337</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>



Yig Hus 2 AB
Org.nr. 559328-1149

2023022210116

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

1 564 575

1 564 575

1 564 575

1 564 575

1 564 575

1 564 575

12 337

12 337

24 188

24 188

36 525

1 601 100

0

0

25 000

25 000

25 000

1 589 575



Yig Hus 2 AB

Org.nr. 559328-1149

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

25 000

25 000

25 000

4 650

1 571 450

1 576 100

1 601 100

25 000

25 000

25 000

0

1 564 575

1 564 575

1 589 575

2023022210117



Yig Hus 2 AB

Org.nr. 559328-1149

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Mark

-

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 564 575

0

Inköp

0

1 564 575

Utgående anskaffningsvärden

1 564 575

1 564 575

Redovisat värde

1 564 575

1 564 575

Mark

1 564 575

0

Övriga noter

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Efter räkenskapsårets slut har bolaget sålts till Änggårdens Fastigheter AB, 559260-7435.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Möln dal den 17 februari 2023



Magnus Strandner