

Årsredovisning för
Lilla Studenten AB
556942-0408

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lilla Studenten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 19 december 2023


George Bergengren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lilla Studenten AB, 556942-0408 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013 och bolaget äger en fastighet i Lund, Garvaren 3, vilken är en hyresfastighet. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Pugerup & Böketofta Jordbrukskompani AB, org nr 556184-3995 med säte i Höör.

Flerårsöversikt

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30	Belopp i kr 2019-07-01- 2020-06-30
Nettoomsättning	550 120	229 167	-	342 908
Resultat efter finansiella poster	335 639	-1 889 549	-770 417	166 113
Soliditet, %	7	4	3,9	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		123 980	8 299
Omföring av föreg års vinst			8 299	-8 299
Årets resultat				107 751
Vid årets slut	50 000		132 279	107 751

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	132 279
årets resultat	107 751
Totalt	240 030
disponeras för	
balanseras i ny räkning	240 030
Summa	240 030

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		550 120	229 167
Övriga rörelseintäkter		479	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>550 599</u>	<u>229 167</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 435	-2 050 994
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 300	-34 302
Summa rörelsekostnader		<u>-154 735</u>	<u>-2 085 296</u>
Rörelseresultat		<u>395 864</u>	<u>-1 856 129</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		254	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 479	-33 420
Summa finansiella poster		<u>-60 225</u>	<u>-33 420</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>335 639</u>	<u>-1 889 549</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	1 900 000
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-200 000</u>	<u>1 900 000</u>
Resultat före skatt		<u>135 639</u>	<u>10 451</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 888	-2 152
Årets resultat		<u>107 751</u>	<u>8 299</u>

2024011106723

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3,4	1 844 903	1 879 203
Summa materiella anläggningstillgångar		1 844 903	1 879 203
Summa anläggningstillgångar		1 844 903	1 879 203
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 500 000	2 331 500
Övriga fordringar		258	26 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 976	1 795
Summa kortfristiga fordringar		2 505 234	2 359 702
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		120 060	90 748
Summa kassa och bank		120 060	90 748
Summa omsättningstillgångar		2 625 294	2 450 450
SUMMA TILLGÅNGAR		4 470 197	4 329 653

202401106724

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		132 279	123 980
Årets resultat		107 751	8 299
Summa fritt eget kapital		240 030	132 279
Summa eget kapital		290 030	182 279
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 126 000	4 126 000
Summa långfristiga skulder		4 126 000	4 126 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 038	5 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 129	16 285
Summa kortfristiga skulder		54 167	21 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 470 197	4 329 653

2024011106725

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 255 013	2 255 013
	<u>2 255 013</u>	<u>2 255 013</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-525 394	-504 095
-Årets avskrivning enligt plan	-21 298	-21 299
	<u>-546 692</u>	<u>-525 394</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 708 321	1 729 619
Varav mark	1 190 100	1 190 100

Not 4 Markanläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	260 049	260 049
	<u>260 049</u>	<u>260 049</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-110 465	-97 462
-Årets avskrivning enligt plan	-13 002	-13 003
	<u>-123 467</u>	<u>-110 465</u>
Redovisat värde vid årets slut	136 582	149 584

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	4 126 000	4 126 000
Totalt	4 126 000	4 126 000

Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 100.000 kr.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	4 226 000	4 226 000
Summa ställda säkerheter	4 226 000	4 226 000

Eventalförpliktelser

Inga

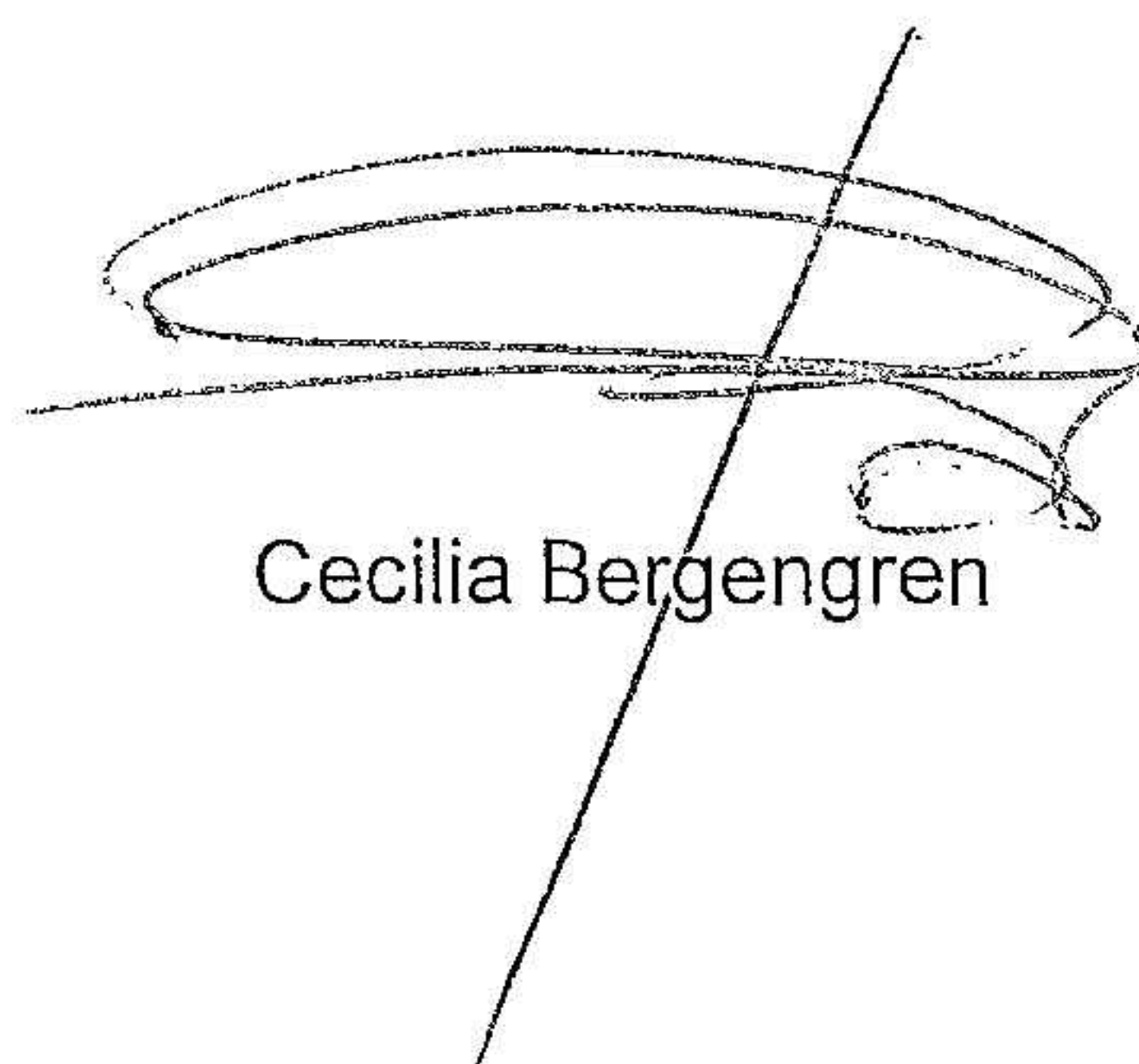
Inga

Underskrifter

Malmö 19 december 2023



George Bergengren
Styrelseordförande



Cecilia Bergengren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2023

Deloitte AB



Henrik Ekström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lilla Studenten AB organisationsnummer 556942-0408

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lilla Studenten AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lilla Studenten ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lilla Studenten AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lilla Studenten AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lilla Studenten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 19 / 12 2023

Deloitte AB



Henrik Ekström
Auktoriserad revisor