

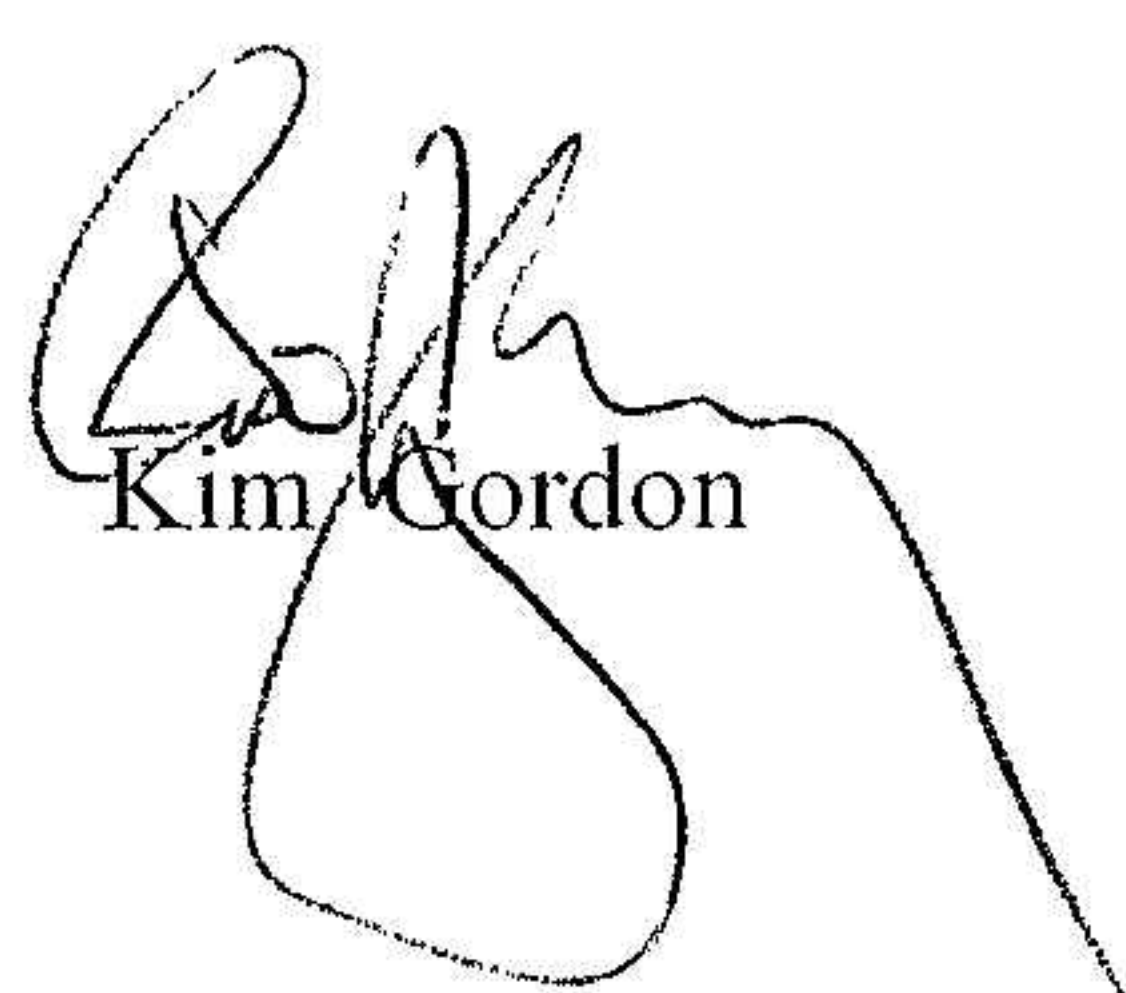
Årsredovisning
för
Immeln Bo & Fritid AB
556707-7317

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Immeln Bo & Fritid AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Immeln den 12 februari 2025


Kim Gordon

Styrelsen och verkställande direktören för Immeln Bo & Fritid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företagets verksamhet består i utveckling av ett markområde vid sjön Immeln. Detaljplan har utarbetats för ett första delområde omfattande 20 hektar. Tomterna redovisas i posten Övriga lagertillgångar i balansräkningen.

Företagets övergripande koncept för byggnationen är att området skall bebyggas med energi- och miljövänliga hus för åretrunt- och fritidsboende, inpassade i naturen utan staket och tydliga gränser, och med många gemensamma anläggningar för fritidsaktiviteter.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 400	0	3 935	1 175	1 900
Resultat efter finansiella poster	638	272	3 420	464	1 448
Soliditet (%)	100	99	98	98	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	5 064 707	208 967	8 273 674
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		208 967	-208 967	0
Årets resultat			505 382	505 382
Belopp vid årets utgång	3 000 000	3 273 674	505 382	6 779 056

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 273 674
årets vinst	505 382
	3 779 056

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	2 000 000
	1 779 056
	3 779 056

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 400 000	0
Övriga rörelseintäkter	11 176	3 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 411 176	3 979

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-656 000	-12 350
Övriga externa kostnader	-116 391	-115 573
Summa rörelsekostnader	-772 391	-127 923
Rörelseresultat	638 784	-123 944

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	402 875
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	292
Räntekostnader och liknande resultatposter	-578	-6 736
Summa finansiella poster	-578	396 431
Resultat efter finansiella poster	638 206	272 487

Resultat före skatt

638 206 272 487

Skatter

Skatt på årets resultat	-132 824	-63 520
Årets resultat	505 382	208 967

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 500 000

1 500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 500 000

1 500 000

Summa anläggningstillgångar

1 500 000

1 500 000

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

2 150 000

2 780 000

Summa varulager

2 150 000

2 780 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

68 318

390

Summa kortfristiga fordringar

68 318

390

Kassa och bank

Kassa och bank

3 073 098

4 040 600

Summa kassa och bank

3 073 098

4 040 600

Summa omsättningstillgångar

5 291 416

6 820 990

SUMMA TILLGÅNGAR

6 791 416

8 320 990

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 000 000

3 000 000

Summa bundet eget kapital

3 000 000

3 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 273 674

5 064 707

Årets resultat

505 382

208 967

Summa fritt eget kapital

3 779 056

5 273 674

Summa eget kapital

6 779 056

8 273 674

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

30 252

Övriga skulder

12 360

17 064

Summa kortfristiga skulder

12 360

47 316

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 791 416

8 320 990

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

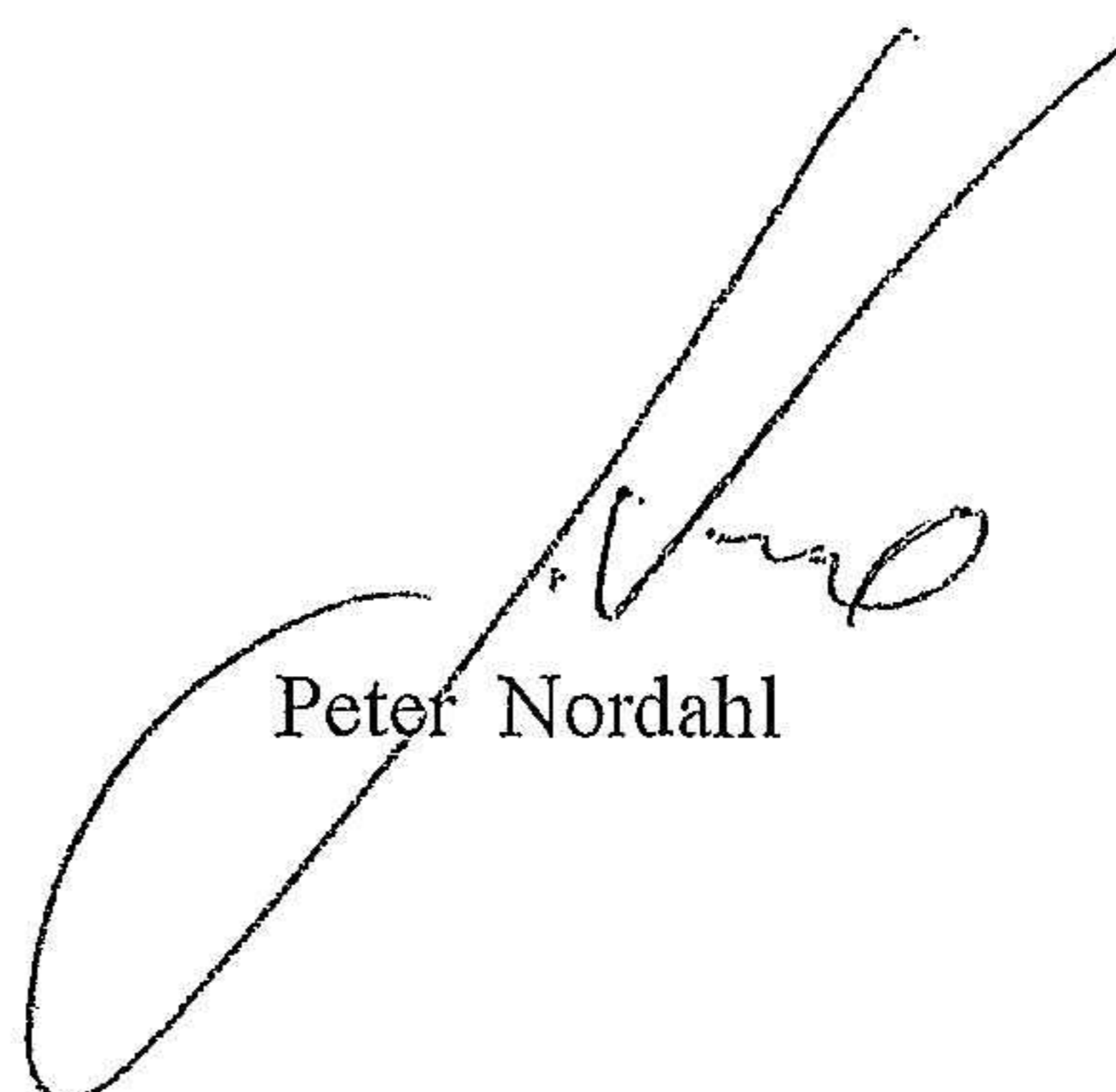
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	4 500 000
Försäljningar	0	-3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Immeln den 12 februari 2025


Kim Gordon
Verkställande Direktör


Peter Nordahl