

**Årsredovisning**  
för  
**WOscarson Förvaltning AB**  
559279-8333

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

William Oscarson, Styrelseledamot  
2026-04-09

Styrelsen för Woscarson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är försäljning av konsult- och förvaltningstjänster inom fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	85	40	81	326
Resultat efter finansiella poster	20	1	48	140
Soliditet (%)	94,1	94,0	96,6	90,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	233 625	23 482	<b>282 107</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 482	-23 482	<b>0</b>
Årets resultat			15 775	<b>15 775</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>257 107</b>	<b>15 775</b>	<b>297 882</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	257 107
årets vinst	15 775
	<b>272 882</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	272 882
	<b>272 882</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		85 475	40 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>85 475</b>	<b>40 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 318	-825
Personalkostnader	2	-32 854	-38 768
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 172</b>	<b>-39 593</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>20 303</b>	<b>407</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	574
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214	-78
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-205</b>	<b>496</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 098</b>	<b>903</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	28 979
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>28 979</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 098</b>	<b>29 882</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 323	-6 400
<b>Årets resultat</b>		<b>15 775</b>	<b>23 482</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

295 000

285 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**295 000**

**285 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**295 000**

**285 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

12 487

-2 210

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 487**

**-2 210**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

38 895

47 030

**Summa kassa och bank**

**38 895**

**47 030**

**Summa omsättningstillgångar**

**51 382**

**44 820**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**346 382**

**329 820**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

257 107

233 625

Årets resultat

15 775

23 482

**Summa fritt eget kapital**

**272 882**

**257 107**

**Summa eget kapital**

**297 882**

**282 107**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

35 164

35 164

**Summa obeskattade reserver**

**35 164**

**35 164**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 162

12 500

**Summa långfristiga skulder**

**9 162**

**12 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 173

0

Övriga skulder

0

49

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**4 174**

**49**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**346 382**

**329 820**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0,25	0,25

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	285 000	265 000
Inköp	10 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>295 000</b>	<b>285 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>295 000</b>	<b>285 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-07

Linköping

*William Oscarson*  
William Oscarson

2026-04-07