

Årsredovisning
för
AXBO Fastigheter AB
559457-9061

Räkenskapsåret
2023-11-20 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Måns Axelsson, Styrelseledamot
2025-07-24

Styrelsen för AXBO Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-20 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	134
Resultat efter finansiella poster	-9
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-9 383	-9 383
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 383	15 617

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 383
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 383
	-9 383

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-20
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	134 011
Övriga rörelseintäkter	9 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	143 201

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-76 404
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-22 239
Summa rörelsekostnader	-98 643
Rörelseresultat	44 558

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	-53 959
Summa finansiella poster	-53 941
Resultat efter finansiella poster	-9 383

Resultat före skatt -9 383

Årets resultat -9 383

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 656 361

Summa materiella anläggningstillgångar

1 656 361

Summa anläggningstillgångar

1 656 361

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

10 301

Summa kassa och bank

10 301

Summa omsättningstillgångar

10 301

SUMMA TILLGÅNGAR

1 666 662

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-9 383
Summa fritt eget kapital		-9 383
Summa eget kapital		15 617
Långfristiga skulder		
	3, 4	
Övriga skulder till kreditinstitut		920 000
Skulder till koncernföretag		175 000
Summa långfristiga skulder		1 095 000
Kortfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		19 200
Skatteskulder		7 687
Övriga skulder		529 158
Summa kortfristiga skulder		556 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 666 662

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 678 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 678 600
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-22 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 239
Utgående redovisat värde	1 656 361

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen	843 200
	843 200

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 939 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	920 000
	920 000
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	19 200
	19 200

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning

960 000

960 000

Hässleholm 2025-05-30

Måns Axelsson
Måns Axelsson