

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bo i Nytt Hus Sverige AB

Org.nr. 559373-5920

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Thomas Brandt, Styrelseledamot  
2024-12-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag til Explicar Affärsutveckling AB, org.nr 556549-8036.  
Företagets säte är Örebro.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023*
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26 078	-4 470
Soliditet (%)	5,08	2,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

\* Räkenskapsåret är 15 månader.

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-4 470	20 530
Balanseras i ny räkning		-4 470	4 470	0
Årets resultat			19 986	19 986
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-4 470</u>	<u>19 986</u>	<u>40 516</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-4 470
Årets resultat	<u>19 986</u>
	<b>15 516</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>15 516</u>
	<b>15 516</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-04-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-26 383</u>	<u>-4 500</u>
Summa rörelsekostnader		-26 383	-4 500
<b>Rörelseresultat</b>		-26 383	-4 500
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>305</u>	<u>30</u>
Summa finansiella poster		305	30
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-26 078	-4 470
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>50 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		50 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		23 922	-4 470
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 936	0
<b>Årets resultat</b>		<u>19 986</u>	<u>-4 470</u>

## BALANSRÄKNING

	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	595 000	595 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>122 387</u>	<u>95 368</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>717 387</b>	<b>690 368</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>717 387</b>	<b>690 368</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		<u>24 225</u>	<u>11 069</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>74 225</b>	<b>11 069</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>4 710</u>	<u>19 833</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 710</b>	<b>19 833</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>78 935</b>	<b>30 902</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>796 322</b>	<b>721 270</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 470

0

Årets resultat

19 986

-4 470

Summa fritt eget kapital

15 516

-4 470

Summa eget kapital

40 516

20 530

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

390

0

Skulder till koncernföretag

750 000

700 000

Skatteskulder

5 416

740

Summa kortfristiga skulder

755 806

700 740

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

796 322

721 270

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	595 000	0
	Inköp	0	595 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Redovisat värde	595 000	595 000
		<hr/>	<hr/>
		74 000	0

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	95 368	0
	Inköp	27 019	95 368
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>122 387</u>	<u>95 368</u>
	Redovisat värde	122 387	95 368

### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Explicar Affärsutveckling AB, Org. nr 556549-8036, säte Örebro.

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## NOTER

### ÖREBRO

Thomas Brandt  
Thomas Brandt

Eric Lindh  
Eric Lindh

2024-12-20

2024-12-27