

# Årsredovisning

för

## P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB

556566-8422

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma <sup>17/2-2025</sup>. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

NORRTÄLJE <sup>17/2-2025</sup>



PATRIK ANDERSSON

Styrelsen för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnation samt förvärva och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	15 678	16 508	15 907	13 030
Resultat efter finansiella poster	994	1 383	2 273	1 220
Soliditet (%)	34,0	34,3	35,2	31,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 495 381	754 011	4 369 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning			754 011	-754 011	0
Årets resultat				555 557	555 557
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 449 392</b>	<b>555 557</b>	<b>4 124 949</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 449 392
årets vinst	555 557
	<b>4 004 949</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 000 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	3 204 949
	<b>4 004 949</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025021901758

Ue

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 678 444	16 507 945
Övriga rörelseintäkter		0	46 160
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 678 444</b>	<b>16 554 105</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 327 789	-10 212 017
Övriga externa kostnader		-721 520	-752 340
Personalkostnader	2	-4 096 505	-3 743 252
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 559	-258 575
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 427 373</b>	<b>-14 966 184</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 251 071</b>	<b>1 587 921</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 036	30 316
Räntekostnader och liknande resultatposter		-298 450	-234 750
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-257 414</b>	<b>-204 434</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>993 657</b>	<b>1 383 487</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-230 000	-338 000
Förändring av överavskrivningar		-6 219	-88 126
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-286 219</b>	<b>-426 126</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>707 438</b>	<b>957 361</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-151 881	-203 350
<b>Årets resultat</b>		<b>555 557</b>	<b>754 011</b>

2025021901759

1/10

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	8 278 876	8 481 967
Inventarier, verktyg och installationer	4	291 948	339 216
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 570 824</b>	<b>8 821 183</b>

**Summa anläggningstillgångar** 8 570 824 8 821 183

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 206 115	243 155
Övriga fordringar		484 559	501 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		572 116	503 872
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 262 790</b>	<b>1 248 593</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 843 575	3 648 521
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 843 575</b>	<b>3 648 521</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 106 365</b>	<b>4 897 114</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 13 677 189 13 718 297

2025021901760

He

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 449 392

3 495 381

Årets resultat

555 557

754 011

**Summa fritt eget kapital**

**4 004 949**

**4 249 392**

**Summa eget kapital**

**4 124 949**

**4 369 392**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

568 000

338 000

Akkumulerade överavskrivningar

94 345

88 126

**Summa obeskattade reserver**

**662 345**

**426 126**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 867 303

6 247 307

Övriga skulder

305 400

250 720

**Summa långfristiga skulder**

**6 172 703**

**6 498 027**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

758 556

1 011 026

Skulder till koncernföretag

100 000

50 000

Skatteskulder

79 847

80 846

Övriga skulder

1 043 230

888 902

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

735 559

393 978

**Summa kortfristiga skulder**

**2 717 192**

**2 424 752**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 677 189**

**13 718 297**

2025021901761

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	11 275 000	11 275 000
	<b>11 275 000</b>	<b>11 275 000</b>

### Not Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Östret AB, Org. nr 559115-2409, Säte Norrtälje Kommun.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	5	5

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 672 746	11 672 746
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 672 746</b>	<b>11 672 746</b>
Ingående avskrivningar	-3 190 779	-2 987 688
Årets avskrivningar	-203 091	-203 091
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 393 870</b>	<b>-3 190 779</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 278 876</b>	<b>8 481 967</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	667 265	466 195
Inköp	31 200	272 810
Försäljningar/utrangeringar		-71 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>698 465</b>	<b>667 265</b>
Ingående avskrivningar	-328 049	-344 305
Försäljningar/utrangeringar		71 740
Årets avskrivningar	-78 468	-55 484
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-406 517</b>	<b>-328 049</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>291 948</b>	<b>339 216</b>

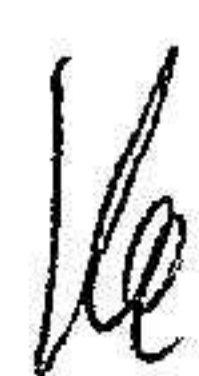
**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-08-31	2023-08-31
Lån som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	4 376 687	4 727 291
	<b>4 376 687</b>	<b>4 727 291</b>

NORRTÄLJE den 16 januari 2025



PATRIK ANDERSSON



2025021901763

2025021901764

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 17/2 - 2025

  
KENNETH ELTON  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB

Org.nr 556566-8422

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

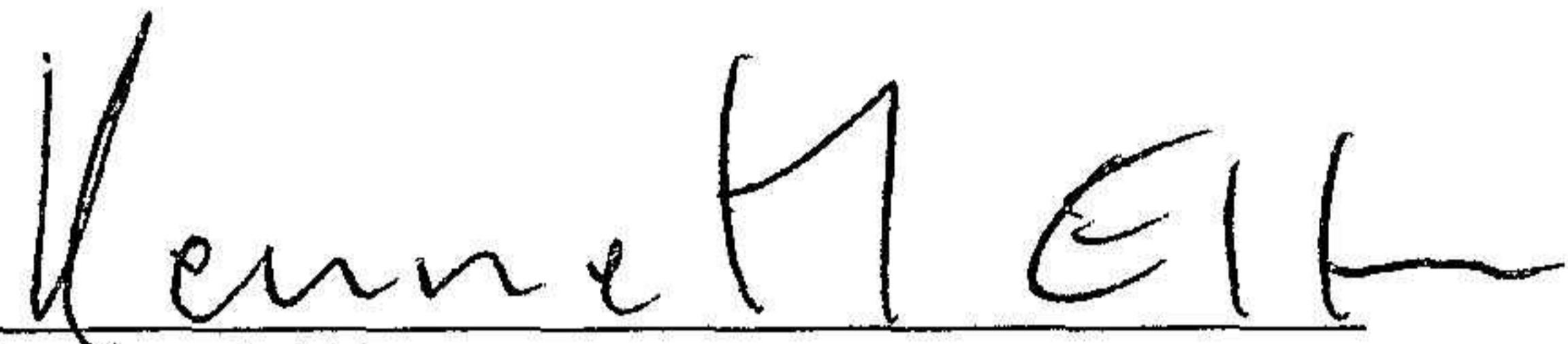
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 17 februari 2025



Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor

I fotokopier överensettas  
med original. Intryckas:

