

**Årsredovisning**  
för  
**Kupea Holding AB**  
559292-1968  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Kupea Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 3 mars 2025

  
Laima Romienė

Styrelsen och verkställande direktören för Kupea Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper, andelar i andra bolag, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	134	131	58	0
Resultat efter finansiella poster	661	616	413	499
Soliditet (%)	59,5	55,2	34,2	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	912 219	706 472	<b>1 668 691</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-450 000		<b>-450 000</b>
Balanseras i ny räkning		706 472	-706 472	<b>0</b>
Årets resultat			700 902	<b>700 902</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 168 691</b>	<b>700 902</b>	<b>1 919 593</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 168 692
årets vinst	700 902
	<b>1 869 594</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	1 419 594
	<b>1 869 594</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

133 708

130 658

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**133 708**

**130 658**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 270

-30 087

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-29 464

-29 464

**Summa rörelsekostnader**

**-106 734**

**-59 551**

**Rörelseresultat**

**26 974**

**71 107**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

700 000

600 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 187

185

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 259

-54 818

**Summa finansiella poster**

**633 928**

**545 367**

**Resultat efter finansiella poster**

**660 902**

**616 474**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

40 000

90 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**40 000**

**90 000**

**Resultat före skatt**

**700 902**

**706 474**

**Årets resultat**

**700 902**

**706 474**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 150 811

2 180 275

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 150 811**

**2 180 275**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

Andra långfristiga fordringar

4

866 500

665 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**916 500**

**715 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 067 311**

**2 895 275**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

5

40 000

90 000

Övriga fordringar

10 065

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 065**

**90 000**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

9 921

0

**Summa kortfristiga placeringar**

**9 921**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

100 069

35 477

**Summa kassa och bank**

**100 069**

**35 477**

**Summa omsättningstillgångar**

**160 055**

**125 477**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 227 366**

**3 020 752**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 168 692

912 218

Årets resultat

700 902

706 474

**Summa fritt eget kapital**

**1 869 594**

**1 618 692**

**Summa eget kapital**

**1 919 594**

**1 668 692**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 091 286

1 289 198

**Summa långfristiga skulder**

**1 091 286**

**1 289 198**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

197 912

47 912

Skatteskulder

18 574

0

Övriga skulder

0

14 950

**Summa kortfristiga skulder**

**216 486**

**62 862**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 227 366**

**3 020 752**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %/år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 227 660	2 232 120
Återbetalning		-4 460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 227 660</b>	<b>2 227 660</b>
Ingående avskrivningar	-47 385	-17 921
Årets avskrivningar	-29 464	-29 464
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-76 849</b>	<b>-47 385</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 150 811</b>	<b>2 180 275</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Andelar i Kupea AB org. nr. 556955-8843.  
Säte: Nyköping

### Not 4 Kapitalförsäkring

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	665 000	453 000
Tillkommande fordringar	206 500	212 000
Avgående fordringar	-5 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>866 500</b>	<b>665 000</b>

2025031906074

**Utgående redovisat värde** **866 500** **665 000**

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	90 000	5 990
Tillkommande fordringar	40 000	90 000
Avgående fordringar	-90 000	-5 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>90 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	899 638	1 097 550
	<b>899 638</b>	<b>1 097 550</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 289 198 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 091 286	1 289 198
	<b>1 091 286</b>	<b>1 289 198</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	197 912	47 912
	<b>197 912</b>	<b>47 912</b>

de

**Not 8 Ställda säkerheter**

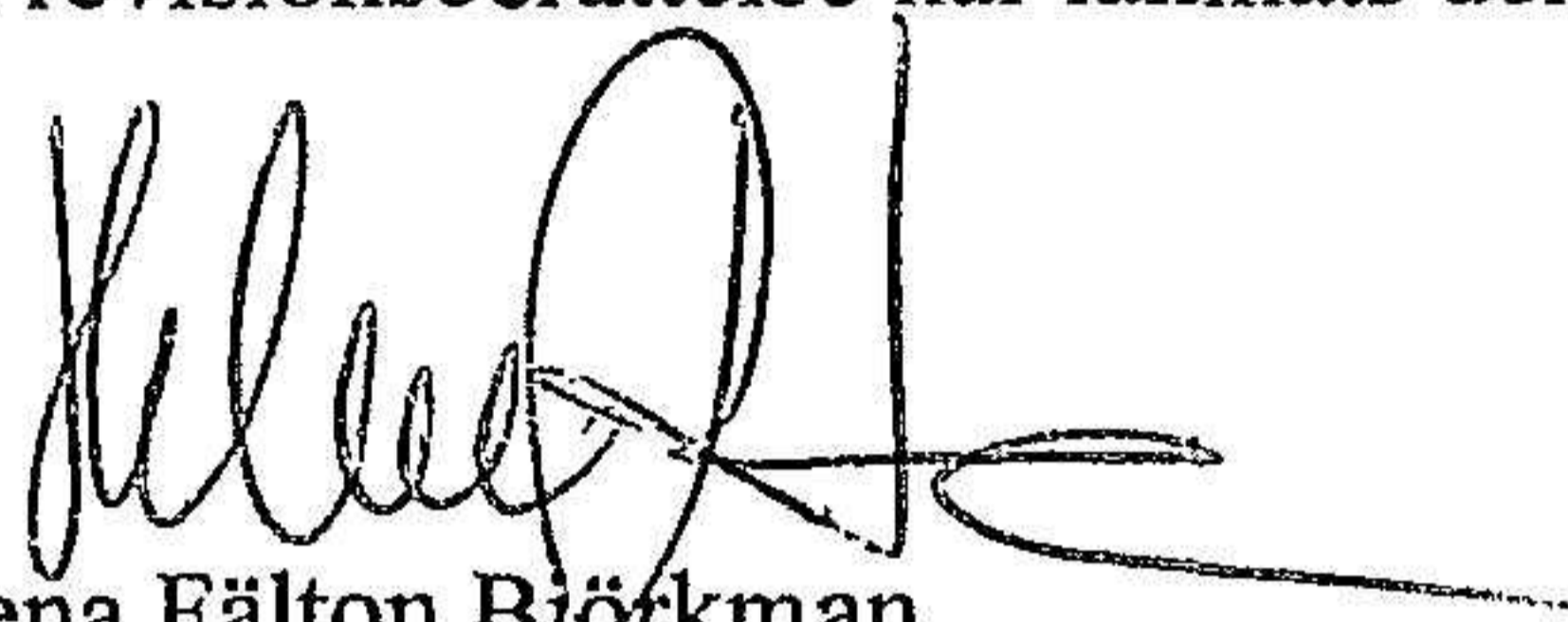
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 374 000	1 374 000
	<b>1 374 000</b>	<b>1 374 000</b>

Nyköping den 3 mars 2025



Laima Romiene  
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2025



Helena Fälton Björkman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kupea Holding AB

Org.nr 559292-1968

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kupea Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kupea Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kupea Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kupea Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kupea Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

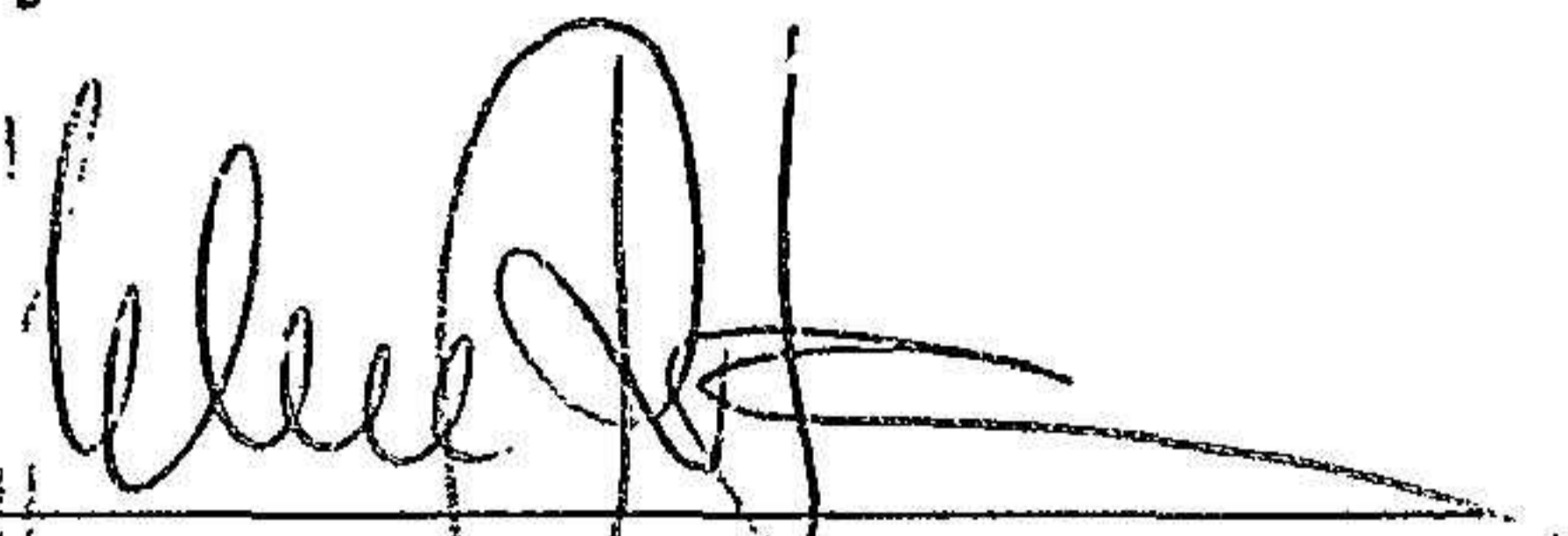
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 3 mars 2025



Helena Fälton Björkman  
auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

