

Årsredovisning

för

Lågprislegenden AB

556299-0472

Räkenskapsåret

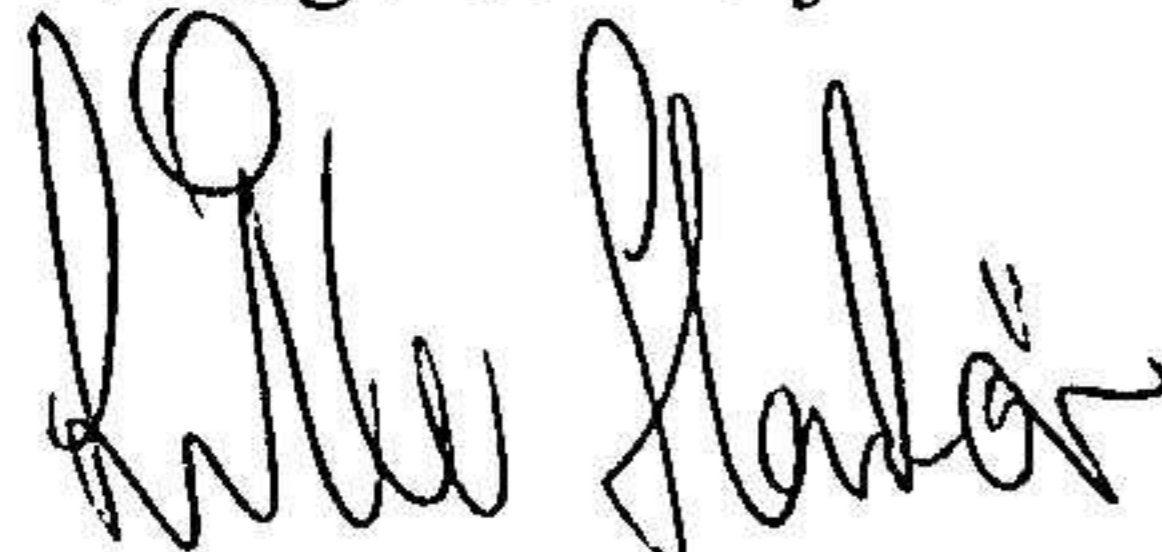
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lågprislegenden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Veddige den 28 juni 2024



Sven-Åke Hedenör

2024071625192

Årsredovisning
för
Lågprislegenden AB

556299-0472

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Lågprislegenden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lågprislegenden AB, ägs tillika delar av Dekorum Konsult och Förvaltning AB, 556293-9164 och Hedens Drift och Underhåll AB, 556796-2864.

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 132	2 918	2 921	3 008
Soliditet (%)	19	19	31	29
Resultat efter finansiella poster	-53	412	715	739
Balansomslutning	28 751	30 467	13 675	14 511

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 000 000	229 219	4 349 219
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			229 219	-229 219	0
Årets resultat				1 880	1 880
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 229 219	1 880	4 351 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 229 219
årets vinst	1 880
	4 231 099
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 231 099
	4 231 099

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071625194

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 132 190

2 917 962

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 132 190

2 917 962

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 321 115

-1 560 374

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 450 283

-810 968

Summa rörelsekostnader

-2 771 398

-2 371 342

Rörelseresultat

360 792

546 620

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 156

76

Räntekostnader och liknande resultatposter

-415 224

-134 429

Summa finansiella poster

-414 068

-134 353

Resultat efter finansiella poster

-53 276

412 267

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

58 000

-98 000

Förändring av överavskrivningar

0

-24 000

Summa bokslutsdispositioner

58 000

-122 000

Resultat före skatt

4 724

290 267

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 844

-61 048

Årets resultat

1 880

229 219

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1, 2	26 450 053	27 561 026
Byggnadsinventarier	3	1 401 662	1 734 212
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 427	12 187
Summa materiella anläggningstillgångar		27 857 142	29 307 425
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	450 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	4 000	4 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		454 000	154 000
Summa anläggningstillgångar		28 311 142	29 461 425
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		66 699	193 600
Övriga fordringar		108 178	133 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 488	11 826
Summa kortfristiga fordringar		187 365	338 852
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		552 331	666 453
Summa omsättningstillgångar		739 696	1 005 305
SUMMA TILLGÅNGAR		29 050 838	30 466 730

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 229 219

4 000 000

Årets resultat

1 880

229 219

Summa fritt eget kapital

4 231 099

4 229 219

Summa eget kapital

4 351 099

4 349 219

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

188 000

246 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 383 000

1 383 000

Summa obeskattade reserver

1 571 000

1 629 000

Långfristiga skulder

8, 9

Skulder ägare

14 400 000

15 600 000

Övriga skulder till kreditinstitut

7 697 000

8 077 000

Skulder till koncernföretag

300 000

0

Summa långfristiga skulder

22 397 000

23 677 000

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

380 000

380 000

Leverantörsskulder

46 190

53 461

Skatteskulder

0

55 815

Övriga skulder

34 688

39 776

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

270 861

282 459

Summa kortfristiga skulder

731 739

811 511

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 050 838

30 466 730

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider i år:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,33
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 267 215	17 865 988
Fusion		21 401 227
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 267 215	39 267 215
Ingående avskrivningar	-11 706 189	-11 237 253
Årets avskrivningar	-1 110 973	-468 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 817 162	-11 706 189
Utgående redovisat värde	26 450 053	27 561 026

Nedströmsfusion skedde i slutet av år 2022. Avskrivningar sker från 2023.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Not 3 Byggnadsinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 973 446	3 973 446
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 973 446	3 973 446
Ingående avskrivningar	-2 239 234	-1 906 684
Årets avskrivningar	-332 550	-332 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 571 784	-2 239 234
Utgående redovisat värde	1 401 662	1 734 212

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 485	244 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	244 485	244 485
Ingående avskrivningar	-232 298	-222 816
Årets avskrivningar	-6 760	-9 482
Utgående ackumulerade avskrivningar	-239 058	-232 298
Utgående redovisat värde	5 427	12 187

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	0
Fusion	0	150 000
Aktieägartillskott	300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	450 000	150 000
Utgående redovisat värde	450 000	150 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 467 068
Avgående fordringar		-4 467 068
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000	4 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000	4 000
Utgående redovisat värde	4 000	4 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 177 000	6 557 000
	6 177 000	6 557 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 077 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 697 000	8 077 000
	7 697 000	8 077 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	380 000	380 000
	380 000	380 000

Lågprislegenden AB
Org.nr 556299-0472

9 (9)

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl-Gösta Torstensson
Ordförande

Sven-Åke Hedenör
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

2024071625201

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

2024071625202

CARL-GÖSTA TORSTENSSON

4cdb1fa0-ef35-4de6-92c0-ff32f3f5a6d9 - 2024-06-28 13:02:25 UTC +03:00
BankID / Freja eID - dac2184d-64e1-4977-9e02-3f57dd51a1bb - SE

SVEN-ÅKE HEDENÖR

97e2a360-2a59-44ad-a7e0-960e15e527c3 - 2024-06-28 13:50:53 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 2c44f048-c22a-4a52-9088-50c6452b045f - SE

JAN OVE BENGTSSON

1f0f8c08-3253-416b-838d-dffee53cc886 - 2024-06-28 14:45:25 UTC +03:00
BankID / Freja eID - c42baf74-fd78-408f-ab6d-4e5fc407162d - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavallutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lågprislegenden AB
Org.nr 556299-0472

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lågprislegenden AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lågprislegenden ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lågprislegenden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lågprislegenden AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lågprislegenden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

JAN OVE BENGTTSSON

10b15f11-da69-4501-9da3-6a3f483d2aad - 2024-06-28 14:45:25 UTC +03:00
BankID / Freja eID - c42baf74-fd78-408f-ab6d-4e5fc407162d - SE

2024071625205

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende