

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget SkytteIn Eskilstuna AB

556924-1093

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åsa Fontana
Styrelsesuppleant

2024-01-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB, 556924-1093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	271 133	259 938	246 857	246 483
Resultat efter finansiella poster	29 278	61 192	78 453	12 485
Soliditet %	4,6	6,9	10,7	8,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	26 789	36 255
Balanseras i ny räkning		36 255	-36 255
Årets resultat			16 945
Belopp vid årets utgång	50 000	63 044	16 945

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	63 044
Årets resultat	16 945
Summa	79 989
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	79 989
Summa	79 989

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		271 133	259 938
Övriga rörelseintäkter		0	1 633
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		271 133	261 571
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-130 006	-118 313
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 377	-33 378
Summa rörelsekostnader		-163 383	-151 691
Rörelseresultat		107 750	109 880
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 774	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 246	-48 688
Summa finansiella poster		-78 472	-48 688
Resultat efter finansiella poster		29 278	61 192
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-7 600	-15 400
Summa bokslutsdispositioner		-7 600	-15 400
Resultat före skatt		21 678	45 792
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 733	-9 537
Årets resultat		16 945	36 255

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 053 047	2 086 424
Summa materiella anläggningstillgångar		2 053 047	2 086 424
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 551 025	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 551 025	0
Summa anläggningstillgångar		3 604 072	2 086 424
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		40 774	0
Övriga fordringar		16 096	18 719
Summa kortfristiga fordringar		56 870	18 719
Kassa och bank			
Kassa och bank		142 394	123 241
Summa kassa och bank		142 394	123 241
Summa omsättningstillgångar		199 264	141 960
SUMMA TILLGÅNGAR		3 803 336	2 228 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		63 044	26 789
Årets resultat		16 945	36 255
Summa fritt eget kapital		79 989	63 044
Summa eget kapital		129 989	113 044
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		57 500	49 900
Summa obeskattade reserver		57 500	49 900
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 989 372	1 462 000
Skulder till koncernföretag		482 631	482 631
Summa långfristiga skulder		3 472 003	1 944 631
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		39 752	24 000
Leverantörsskulder		5 705	3 761
Skulder till koncernföretag		58 016	56 883
Skatteskulder		26 666	33 835
Övriga skulder		728	534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 977	1 796
Summa kortfristiga skulder		143 844	120 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 803 336	2 228 384

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Utgående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Ingående avskrivningar	-310 006	-276 628
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 377	-33 378
Utgående avskrivningar	-343 383	-310 006
Redovisat värde	2 053 047	2 086 424

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Fontana, 3Hufvudgruppen AB

Underskrifter

Eskilstuna

Åsa Fontana 2023-12-29
Åsa Fontana Datum
Styrelsesuppleant

Mikael Fontana 2023-12-29
Mikael Fontana Datum
Styrelseledamot

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt
Till styrelsen i Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB Organisationsnummer 556924-1093

Uppdraget

Jag har biträtt Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen/årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att [årsbokslutet/årsredovisningen/årsredovisningen med koncernredovisningen] ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten. [Enligt min kännedom innehåller [årsbokslutet/årsredovisningen] inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.]

Eskilstuna 2023-12-29

Åsa Fontana
Srf Auktoriserad redovisningskonsult