

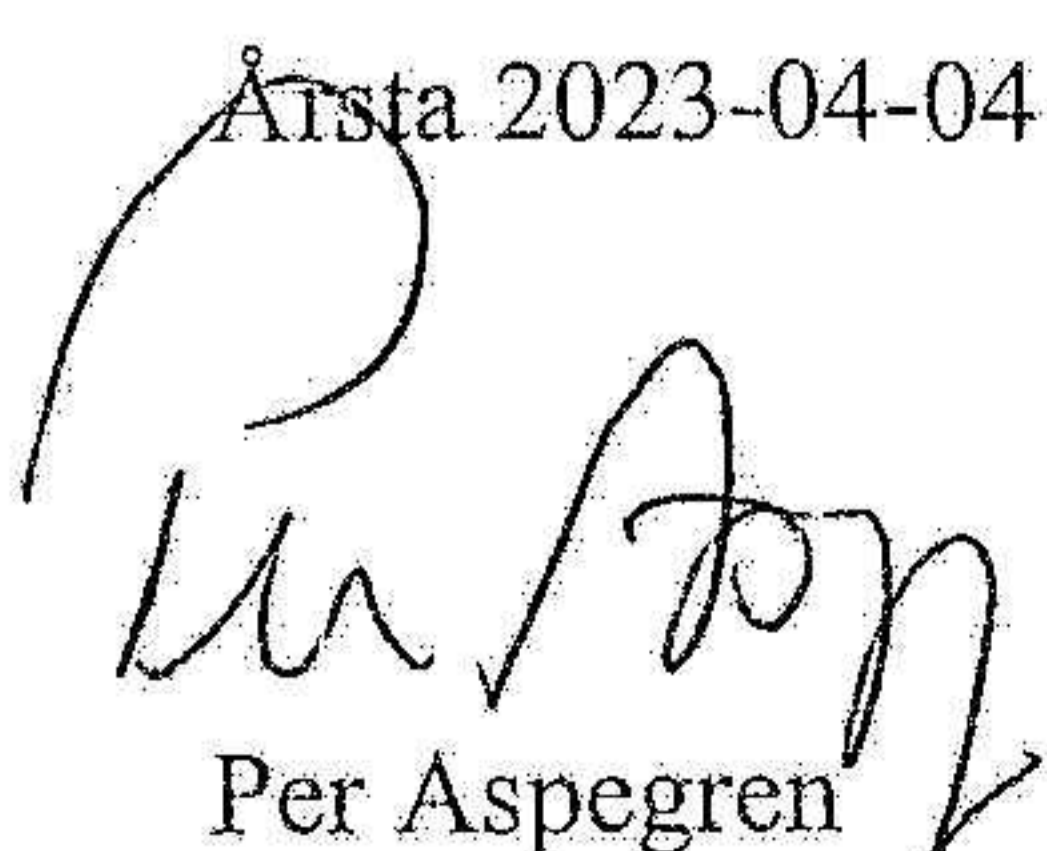
**Årsredovisning**  
för  
**Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB**  
556341-0512  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Årsta 2023-04-04

  
Per Aspegren

# Årsredovisning

för

## Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB

556341-0512

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Flexibel Luftbehandling utför ventilationsentreprenader som omfattar projektering, nyinstallationer, och ROT-projekt. Bolaget utför även OVK-besiktningar samt service av befintliga ventilationsanläggningar.

Vi har lång erfarenhet av ventilationsprojekt. Bara de senare 10 åren har vi genomfört fler än 7000 större projekt och mindre projekt med lyckat resultat, vilket bådär för god kvalitet i våra projekt och därmed lägre garantikostnader. Om det uppstår problem i er ventilation tar vi reda på varför och åtgärdar det.

Fler och fler väljer även att teckna serviceavtal med oss, vilket ger kunderna en trygg vetskap om att långsiktigt har kunden ett fungerande system, samt att det ger oss repetitiva intäkter som vi kan planera personalbeläggningen till. Vi fokuserar mest på ROT-jobb i befintliga lokaler och fastigheter istället för nyproduktion vilket är mer konkurrensutsatta och genererar lägre avkastning, vilket har bidragit positivt till bibehållen omsättning trots pandemin som råder.

Flexibel Luftbehandling ingår i Ecoclimate Group AB (556902-1800) och har bla utfört ett flertal installationer av Ecoclimes inomhusklimatsystem för hälsosammare inomhuskomfort.

Företaget har sitt säte i Årsta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	37 124	33 139	31 190	31 760	39 813
Resultat efter finansiella poster	905	809	1 308	1 347	3 357
Balansomslutning	11 511	10 344	11 311	9 953	14 834
Soliditet (%)	34,0	37,0	34,0	58,0	46,0

### Ägarförhållanden

Företaget är sedan 2017-06-01 helägt dotterföretag till Ecoclimate Group AB (556902-1800) med säte i Vilhelmina. Koncernredovisning upprättas av Ecoclimate Group AB(publ)

### Förändringar i eget kapital

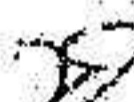
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	3 465 093	5 445	3 830 538
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 445	-5 445	0
Årets resultat				-234 853	-234 853
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	3 470 538	-234 853	3 595 685

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 470 538
årets förlust	-234 853
	<b>3 235 685</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 235 685
	<b>3 235 685</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		37 124 200	33 138 501
Övriga rörelseintäkter		131 645	129 539
		<b>37 255 845</b>	<b>33 268 040</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-42 301	-84 428
Handelsvaror		-18 317 553	-15 224 337
Övriga externa kostnader		-7 095 797	-6 796 402
Personalkostnader	2	-10 829 730	-10 018 671
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 038	-51 215
Övriga rörelsekostnader		0	-248 000
		<b>-36 347 419</b>	<b>-32 423 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>908 426</b>	<b>844 987</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		721	3 073
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 000	-38 668
		<b>-3 279</b>	<b>-35 595</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>905 147</b>	<b>809 392</b>
Bokslutsdispositioner		-1 140 000	-750 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-234 853</b>	<b>59 392</b>
Skatt på årets resultat		0	-53 947
<b>Årets resultat</b>		<b>-234 853</b>	<b>5 445</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

106 643

51 269

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

64 307

0

170 950

51 269

**Summa anläggningstillgångar**

**170 950**

**51 269**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

5 229 993

5 881 507

Fordringar hos koncernföretag

102 068

1 183 375

Aktuella skattefordringar

187 924

126 779

Övriga fordringar

157 047

146 602

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

577 865

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

652 663

712 006

**6 329 695**

**8 628 134**

*Kassa och bank*

5 010 057

1 664 128

**Summa omsättningstillgångar**

**11 339 752**

**10 292 262**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 510 702**

**10 343 531**

20

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**360 000**

**360 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 470 538

3 465 093

Årets resultat

-234 853

5 445

**3 235 685**

**3 470 538**

**Summa eget kapital**

**3 595 685**

**3 830 538**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 277 629

2 207 361

Skulder till koncernföretag

2 171 208

2 550 434

Övriga skulder

1 267 939

708 347

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

969 609

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 228 632

1 046 851

**Summa kortfristiga skulder**

**7 915 017**

**6 512 993**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 510 702**

**10 343 531**

20

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### **Finansiella instrument**

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Inkomstskatter**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	14	13 72

**Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen**

	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	3,00 %	3,90 %
Andel av inköpen som avser koncernföretag	20,00 %	16,00 %

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	228 149	261 224
Inköp	117 412	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-33 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>345 561</b>	<b>228 149</b>
Ingående avskrivningar	-176 880	-158 740
Försäljningar/utrangeringar		33 075
Årets avskrivningar	-62 038	-51 215
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-238 918</b>	<b>-176 880</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106 643</b>	<b>51 269</b>

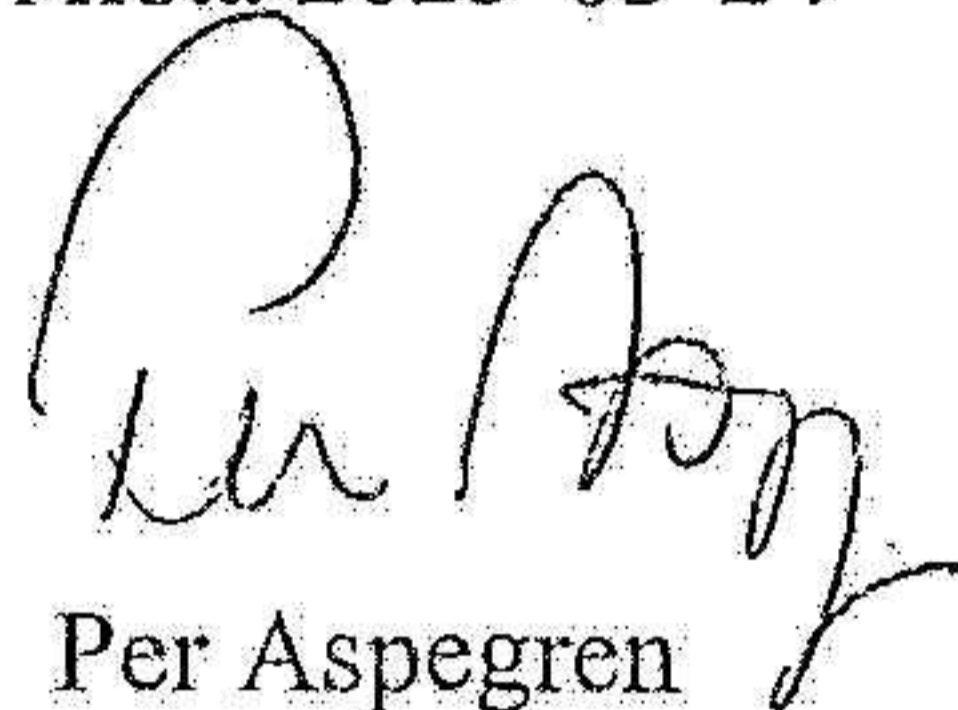
**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Företagsinteckningar	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

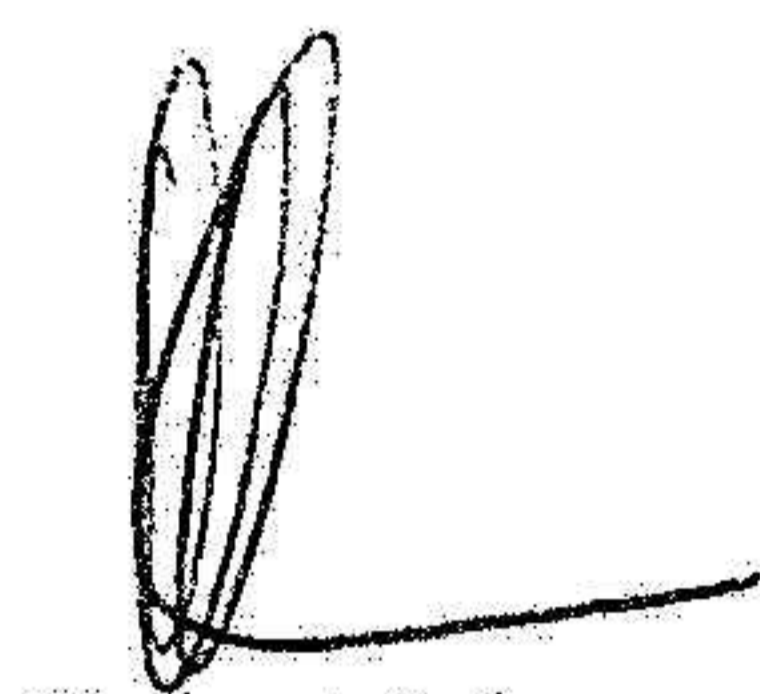
2023052601657

<b>Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>		
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	64 307	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 307	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 307</b>	<b>0</b>


Årsta 2023-03-24



Per Aspegren  
Ordförande



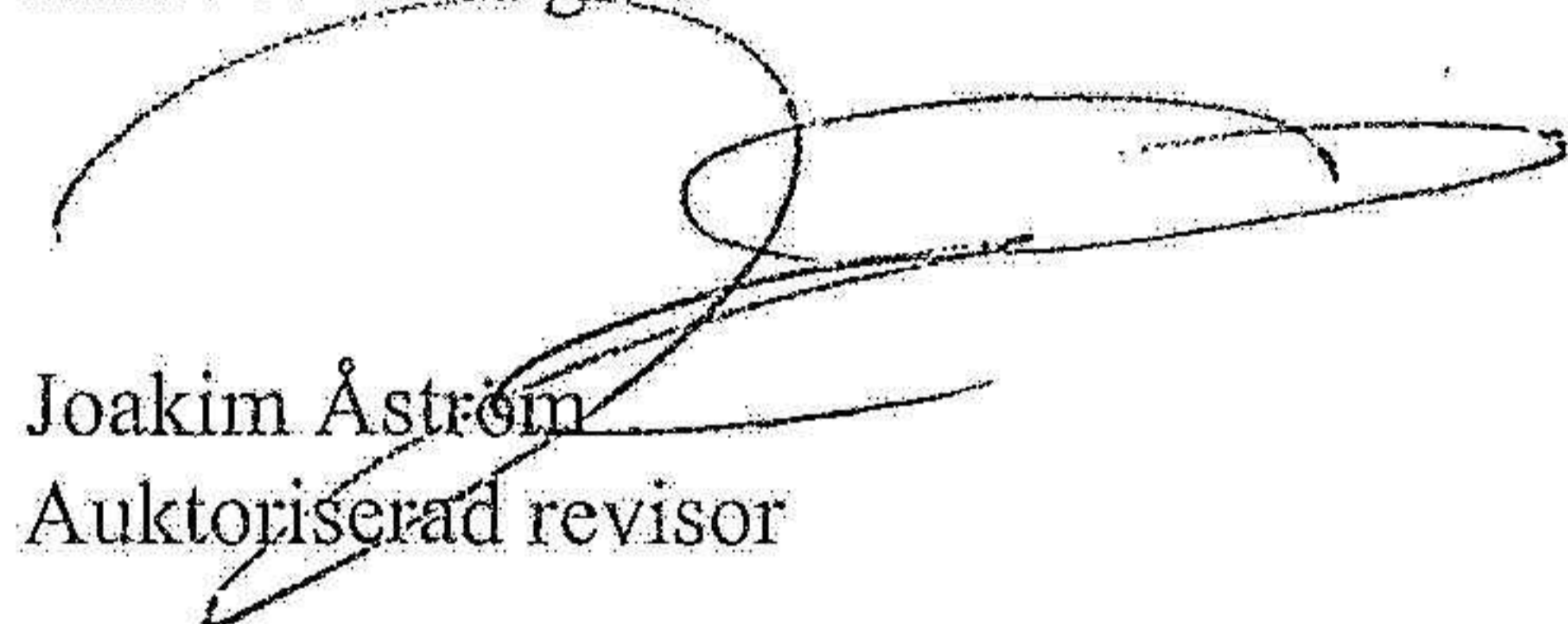
Robert Johansson



Tobias Fahlqvist  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-31

Ernst & Young AB



Joakim Åström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB, org.nr 556341-0512

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flexibel Luftbehandling i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Ansvar för årsredovisningen

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Översyn

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Övrigt till uttalandet

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsen och verkställande direktören

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Styrelsen och vi

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet bedöma om några styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 31/3 2023  
Ernst & Young AB

  
Joakim Åström  
Auktöriserad revisor