

Årsredovisning för  
**Ekehöjds Bygg & Konsult AB**  
556520-0531

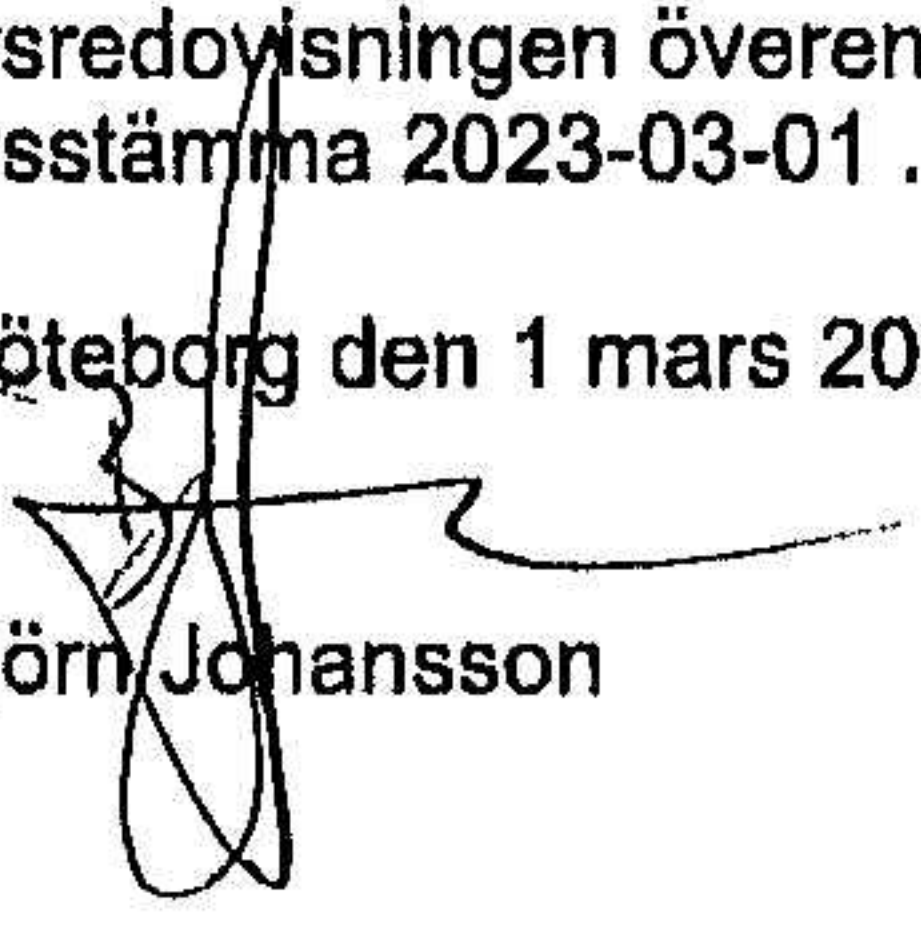
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekehöjds Bygg & Konsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 1 mars 2023

  
Björn Johansson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekehöjds Bygg & Konsult AB, 556520-0531, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit byggverksamhet.  
Bolaget är komplementär i KB Gamla Rambergsvägen, orgnr 969727-2095.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	2 257	2 277	2 860	3 458
Resultat efter finansiella poster	15	138	42	105
Soliditet, %	46	42	43	28

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	382 944
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		66 684
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>449 628</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 449 628 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	382 944
årets resultat	66 684
<b>Totalt</b>	<b>449 628</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	449 628
<b>Summa</b>	<b>449 628</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 256 532	2 276 907
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-23 156	-48 796
Övriga rörelseintäkter		9 843	1 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 243 219</b>	<b>2 229 118</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 438 657	-1 258 432
Övriga externa kostnader		-377 477	-404 439
Personalkostnader	2	-417 215	-524 458
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 476	-42 960
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 250 825</b>	<b>-2 230 289</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 606</b>	<b>-1 171</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	22 706	139 573
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-64
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>22 747</b>	<b>139 509</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 141</b>	<b>138 338</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		73 000	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>73 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>88 141</b>	<b>163 338</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 458	-35 979
<b>Årets resultat</b>		<b>66 683</b>	<b>127 359</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 162	29 638
Summa materiella anläggningstillgångar		12 162	29 638
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	22 706	139 572
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 706	139 572
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 868</b>	<b>169 210</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	6	27 506	50 662
Summa varulager		27 506	50 662
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		84 800	140 498
Övriga fordringar		67 498	52 574
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 127	3 997
Summa kortfristiga fordringar		156 425	197 069
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 108 872	1 011 819
Summa kassa och bank		1 108 872	1 011 819
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 292 803</b>	<b>1 259 550</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 327 671</b>	<b>1 428 760</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		382 944	255 585
Årets resultat		66 683	127 359
Summa fritt eget kapital		449 627	382 944
<b>Summa eget kapital</b>		<b>549 627</b>	<b>482 944</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	74 000	147 000
Summa obeskattade reserver		74 000	147 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		318 030	202 122
Skatteskulder		21 113	21 142
Övriga skulder		348 616	559 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 285	16 285
Summa kortfristiga skulder		704 044	798 816
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 327 671</b>	<b>1 428 760</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Pågående arbete till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultatandel, Kommanditbolag	22 706	139 573
<b>Summa</b>	<b>22 706</b>	<b>139 573</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	418 687	418 687
-Avyttringar och utrangeringar	-34 500	
Vid årets slut	384 187	418 687
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-389 049	-346 089
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	34 500	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-17 476	-42 960
Vid årets slut	-372 025	-389 049
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 162</b>	<b>29 638</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	139 573	109 304
-Årets resultatandel	22 706	139 573
-Uttag	-139 573	-109 304
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>22 706</b>	<b>139 573</b>

#### Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	27 506	50 662
<b>Pågående arbete för annans räkning</b>	<b>27 506</b>	<b>50 662</b>

#### Not 7 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	73 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	67 000	67 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	7 000	7 000
	<b>74 000</b>	<b>147 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 16 280 kr (32 340 kr) uppskjuten skatt.

#### Not 8 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	300 000	300 000
Outnyttjad del	-300 000	-300 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

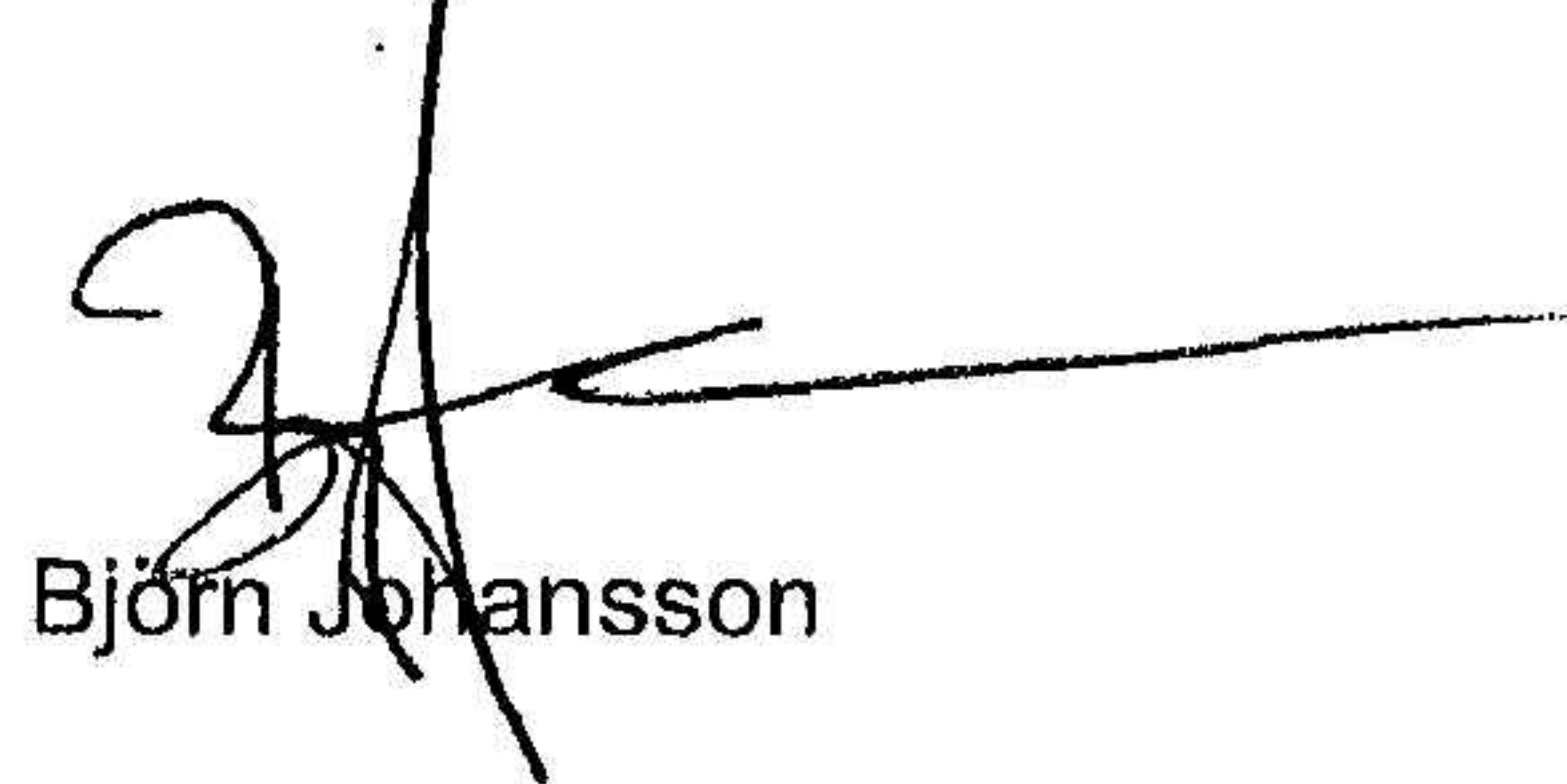
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	320 000	320 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>

### Eventalförpliktelser

Ansvar som delägare i kommanditbolag	1 533 358	1 672 493
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>1 533 358</b>	<b>1 672 493</b>

## Underskrifter

Göteborg 2023-03-01



Björn Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 1 mars 2023

**Frejs Revisorer AB**



Eva Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekehöjds Bygg & Konsult AB

Org.nr 556520-0531

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekehöjds Bygg & Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekehöjds Bygg & Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ekehöjds Bygg & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekehöjds Bygg & Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ekehöjds Bygg & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorers ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 1 mars 2023

**Frejs Revisorer AB**



Eva Johansson

Auktoriserad revisor