

ÅRSREDOVISNING

för

Miljöbo Förvaltning AB

Org.nr. 559316-2653

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Miljöbo Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Örebro 2023-06-30


.....
Per Olofsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga, förvalta och utveckla fastigheter och bostadsrätter.

Företagets säte är Örebro

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat bostadsrätter i Brf Sidensvansen 6.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	30 000	0
Resultat efter finansiella poster	-696 293	-640
Soliditet (%)	-6,45	54,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-640	-640
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-640	640	0
Årets resultat			-696 293	-696 293
Belopp vid årets utgång	25 000	-640	-696 293	-696 933

Bolaget har under räkenskapsåret förbrukat sitt egna aktiekapital, men detta återställs i början av 2023 då del av bostadsrätter i Brf Sidensvansen 6 avyttras.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-640
Årets resultat	-696 293
	<hr/>
	-696 933

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-696 933
	<hr/>
	-696 933

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Miljöbo Förvaltning AB

Org.nr. 559316-2653

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-06 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		30 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-551 634	-640
Summa rörelsekostnader		<u>-551 634</u>	<u>-640</u>
Rörelseresultat		-521 634	-640
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 659	0
Summa finansiella poster		<u>-174 659</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-696 293	-640
Resultat före skatt		-696 293	-640
Årets resultat		-696 293	-640

2023071329625

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

4 167 567

41 918

Summa materiella anläggningstillgångar

4 167 567

41 918

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

6 000 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 000 000

0

Summa anläggningstillgångar

10 167 567

41 918

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

235 781

0

Summa kortfristiga fordringar

235 781

0

Kassa och bank

Kassa och bank

7 622

2 442

Summa kassa och bank

7 622

2 442

Summa omsättningstillgångar

243 403

2 442

SUMMA TILLGÅNGAR

10 410 970

44 360

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-640

0

Årets resultat

-696 293

-640

Summa fritt eget kapital

-696 933

-640

Summa eget kapital

-671 933

24 360

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

10 879 899

20 000

Summa långfristiga skulder

10 879 899

20 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 004

0

Övriga skulder

200 000

0

Summa kortfristiga skulder

203 004

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**10 410 970****44 360**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 918	0
Inköp	4 125 649	41 918
Utgående anskaffningsvärden	4 167 567	41 918
Redovisat värde	4 167 567	41 918

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	6 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	6 000 000	0
Redovisat värde	6 000 000	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	10 879 899	20 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser har kunnat identifierats.

Miljöbo Förvaltning AB

Org.nr. 559316-2653

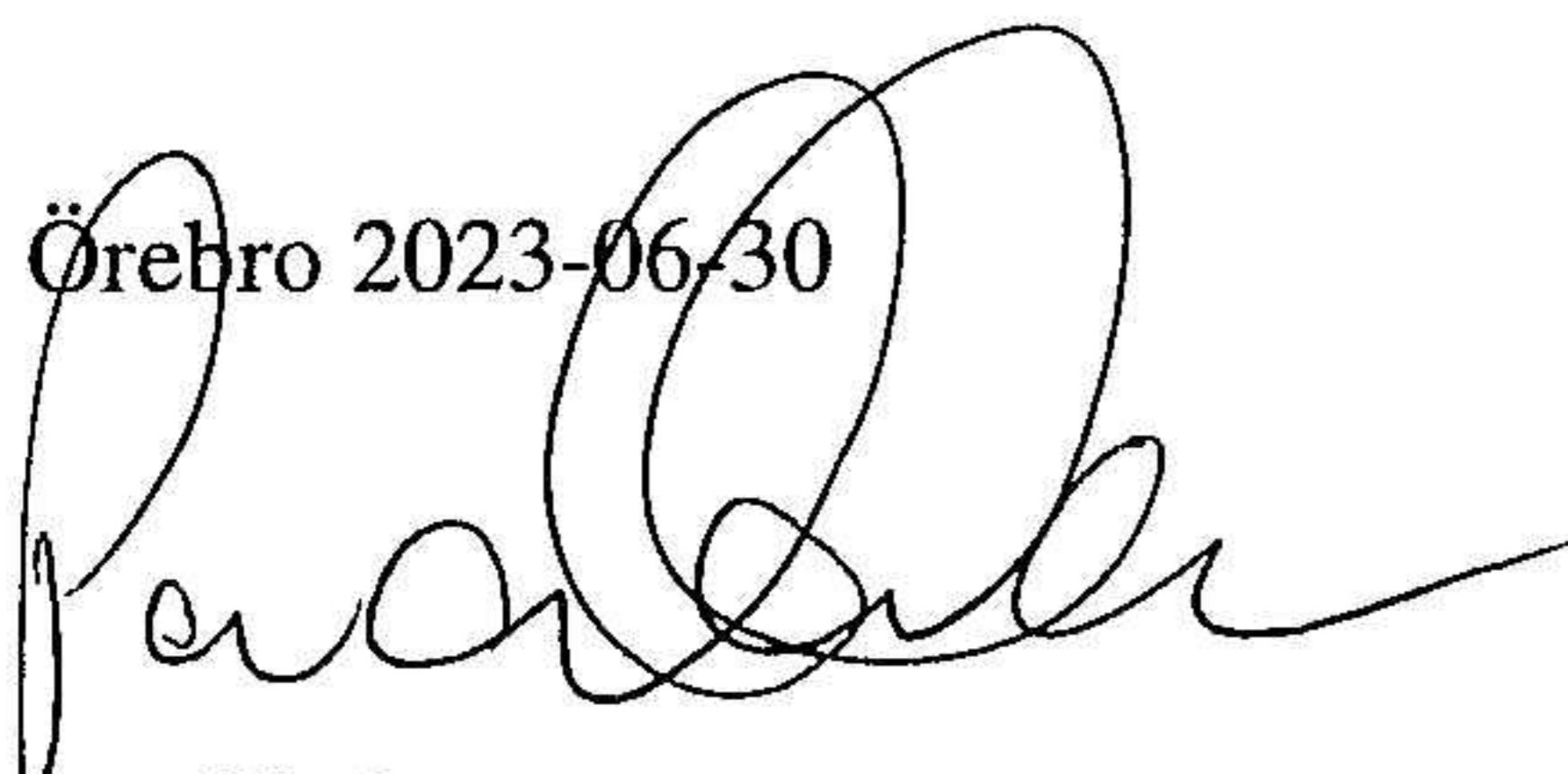
NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Örebro 2023-06-30



Per Olofsson

2023071329629