

Årsredovisning för

Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB

559110-9953

Räkenskapsåret

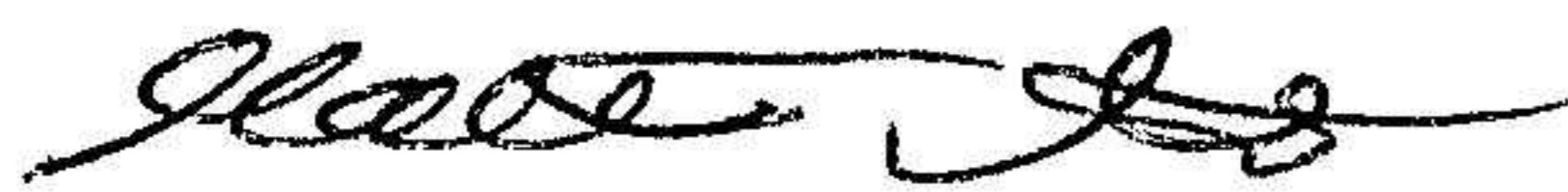
2024-07-01 - 2025-06-30**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Båstad 2025-09-26



Mattias Albjär
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Äppeldalen i Båstad Fastigheter AB, 559110-9953, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Båstad registrerades år 2017. Bolagets verksamhet är att köpa fastigheter för uthyrning, köpa fastigheter för renovering och därefter försäljning, köp av noterade aktier inom fastighet och bygg samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagsverket lämnade 2025-05-09 tillstånd till att genomföra minskningen av aktiekapitalet till 25 000 kr. Minskningens belopp på 2 000 000 kr har utskiftats till den dåvarande aktieägaren. Bolaget har efter utskiftningen en ägare.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	521 999	479 350	-68 456	2 592 242
Soliditet, %	81	91	83	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 710 214
Disposition enl bolagsstämprotokoll			
Nedsättning av aktiekapital	-25 000		-1 975 000
Årets resultat			307 706
Vid årets slut	25 000		1 042 920

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 042 920, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	735 214
Årets resultat	307 706
Totalt	1 042 920
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 042 920
Summa	1 042 920

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 848	-14 905
Summa rörelsekostnader		-35 848	-14 905
Rörelseresultat		-35 848	-14 905
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		557 861	431 250
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	66 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-3 222
Summa finansiella poster		557 847	494 255
Resultat efter finansiella poster		521 999	479 350
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-100 000
Resultat före skatt		391 999	379 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 293	-70 011
Årets resultat		307 706	309 339

2025101502133

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		72 616	2 078
Summa kortfristiga fordringar		72 616	2 078
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		-	1 036 390
Summa kortfristiga placeringar		-	1 036 390
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 249 558	2 764 098
Summa kassa och bank		2 249 558	2 764 098
Summa omsättningstillgångar		2 322 174	3 802 566
SUMMA TILLGÅNGAR		2 322 174	3 802 566

2025101502134

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	50 000
Summa bundet eget kapital		25 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		735 214	2 400 874
Årets resultat		307 706	309 339
Summa fritt eget kapital		1 042 920	2 710 213
Summa eget kapital		1 067 920	2 760 213
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 030 000	900 000
Summa obeskattade reserver		1 030 000	900 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		59 950	59 950
Summa långfristiga skulder		59 950	59 950
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		154 304	72 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
Summa kortfristiga skulder		164 304	82 403
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 322 174	3 802 566

2025101502135

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-09.

Båstad 2025-09-09



Mattias Albjär
Verkställande direktör