

Årsredovisning
för
BroBiz Invest AB
556700-4691

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BroBiz Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-06-30


Jens Jacob Ulrich

Årsredovisning
för
BroBiz Invest AB
556700-4691

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för BroBiz Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -9 | -2 | -20 | -1 |
| Soliditet (%) | -494,7 | -426,6 | -425,6 | -412,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -3 513 907 | -1 900 | -3 415 807 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 900 | 1 900 | 0 |
| Årets resultat | | | -8 576 | -8 576 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | -3 515 807 | -8 576 | -3 424 383 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| ansamlad förlust | -3 515 807 |
| årets förlust | -8 576 |
| | -3 524 383 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -3 524 383 |
| | -3 524 383 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -7 447 | -1 900 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 447 | -1 900 |
| Rörelseresultat | | -7 447 | -1 900 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 129 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -1 129 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -8 576 | -1 900 |
| Resultat före skatt | | -8 576 | -1 900 |
| Årets resultat | | -8 576 | -1 900 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 0 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 | 1 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 | 1 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 | 1 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 82 375 | 75 525 |
| Övriga fordringar | | 466 813 | 466 900 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 549 188 | 542 425 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 143 032 | 258 371 |
| Summa kassa och bank | | 143 032 | 258 371 |
| Summa omsättningstillgångar | | 692 220 | 800 796 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 692 221 | 800 797 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -3 515 807 | -3 513 907 |
| Årets resultat | | -8 576 | -1 900 |
| Summa fritt eget kapital | | -3 524 383 | -3 515 807 |
| Summa eget kapital | | -3 424 383 | -3 415 807 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 393 514 | 2 493 514 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 393 514 | 2 493 514 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 1 716 090 | 1 716 090 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 7 000 | 7 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 723 090 | 1 723 090 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 692 221 | 800 797 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Svemarks Fastighets AB | 1500 | 50% | 1 500 | 0 |
| | | | | 0 |
| | Org.nr | Säte | | |
| Svemarks Fastighets AB | 556726-1929 | Malmö | | |

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÄRL 7 kap 2 § upprättas inte någon årsredovisning. Dotterbolag är BroBiz Förvaltning AB 556733-4031.

Malmö 2023-06-30

Jens Juul Ulrich 