

Årsredovisning för
Östralund A-M Ö AB

556825-5847

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Örjan Johansson
Styrelseledamot

2026-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östralund A-M Ö AB, 556825-5847, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning i fastighets- och finansfrågor.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	654	442	656	479
Resultat efter finansiella poster	359	1 209	322	218
Soliditet %	92,7	91,3	80	81,9

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har under räkenskapsåret jämfört med föregående år ökat i betydande omfattning till följd av ökad omfattning av uppdragen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	878 259	1 176 733
Balanseras i ny räkning		1 176 733	-1 176 733
Vinstutdelning		-209 550	
Årets resultat			277 152
Belopp vid årets utgång	50 000	1 845 442	277 152

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 845 442
Årets resultat	277 152
Summa	2 122 594
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	1 800 194
Summa	2 122 594

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		654 297	441 627
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		654 297	441 627
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-145 230	-123 139
Övriga externa kostnader		-178 718	-243 504
Personalkostnader	2	-15 761	-15 064
Övriga rörelsekostnader		0	-180
Summa rörelsekostnader		-339 709	-381 887
Rörelseresultat		314 588	59 740
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 120 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 873	30 639
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 348	-1 251
Summa finansiella poster		44 525	1 149 388
Resultat efter finansiella poster		359 113	1 209 128
Resultat före skatt		359 113	1 209 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 961	-32 395
Årets resultat		277 152	1 176 733

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	91 330	91 330
Summa materiella anläggningstillgångar		91 330	91 330
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	75 951	75 951
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 951	75 951
Summa anläggningstillgångar		167 281	167 281
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		130 610	17 644
Övriga fordringar		32 784	3 584
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 942
Summa kortfristiga fordringar		163 394	38 170
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 370 436	2 464 558
Summa kassa och bank		2 370 436	2 464 558
Summa omsättningstillgångar		2 533 830	2 502 728
SUMMA TILLGÅNGAR		2 701 111	2 670 009

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 845 442	878 259
Årets resultat		277 152	1 176 733
Summa fritt eget kapital		2 122 594	2 054 992
Summa eget kapital		2 172 594	2 104 992
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		417 860	417 860
Summa obeskattade reserver		417 860	417 860
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 214	0
Skatteskulder		0	67 568
Övriga skulder		100 943	72 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		110 657	147 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 701 111	2 670 009

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 330	91 330
Utgående anskaffningsvärden	91 330	91 330
Redovisat värde	91 330	91 330

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 951	315 374
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-239 423
Utgående anskaffningsvärden	75 951	75 951
Redovisat värde	75 951	75 951

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-22

Stockholm

Örjan Johansson 2026-04-22
Örjan Johansson Datum
Styrelseordförande

Ann-Marie Johansson 2026-04-22
Ann-Marie Johansson Datum
Styrelseledamot