

Årsredovisning för
Schwerdfeger Group Holding AB
559232-9790

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Schwerdfeger Group Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum 2025-04-08


Mattias Schwerdfeger
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Schwerdfeger Group Holding AB, 559232-9790, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerum registrerades år 2019 och bedriver sedan dess direkt eller indirekt fastighetsförvaltning samt fastighetsverksamhet genom att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har flera faktorer haft en betydande inverkan på den globala och nationella ekonomin, där räntor, inflation och politiska beslut varit i fokus. Fallande räntor, sjunkande inflation och politiska valresultat skapar både utmaningar och möjligheter. Utdragna säkerhetspolitiska oroligheter och en svagare svensk valuta påverkar hur människor och bolag köper tjänster. Bolaget fortsätter anpassa sin verksamhet för att kunna dra nytta av de positiva effekterna och hantera eventuella utmaningar.

Utöver ovanstående så har inga väsentliga händelser skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	50 000	31 411	9 046	3 077
Resultat efter finansiella poster	378 433	2 227 320	70 006	133 535
Soliditet, %	87	100	99	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 251 195
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-350 000
Årets resultat			378 433
Vid årets slut	50 000		2 279 628

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 279 628, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 901 196
Årets resultat	378 432
Totalt	2 279 628
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 279 628
Summa	2 279 628

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		50 000	31 411
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		50 000	31 411
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 618	-33 498
Personalkostnader	2	-17 107	-2 797
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 024	-19 008
Summa rörelsekostnader		-92 749	-55 303
Rörelseresultat		-42 749	-23 892
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		403 388	2 003 025
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	220 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	31 307	20 552
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-13 513	-
Summa finansiella poster		421 182	2 243 577
Resultat efter finansiella poster		378 433	2 219 685
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		378 433	2 219 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-63
Årets resultat		378 433	2 219 622

2025041702536

12.5

2025041702537

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	95 043	152 067
Summa materiella anläggningstillgångar		95 043	152 067
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	70 810	70 810
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 200 000	500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 500	22 365
Andra långfristiga fordringar	9	1 240 000	1 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 513 310	1 993 175
Summa anläggningstillgångar		2 608 353	2 145 242
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	14 676
Övriga fordringar		427	35 891
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 280	19 673
Summa kortfristiga fordringar		30 707	70 240
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 681	88 591
Summa kassa och bank		38 681	88 591
Summa omsättningstillgångar		69 388	158 831
SUMMA TILLGÅNGAR		2 677 741	2 304 073

MS

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 901 195	31 573
Årets resultat		378 433	2 219 622
Summa fritt eget kapital		2 279 628	2 251 195
Summa eget kapital		2 329 628	2 301 195
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		326 000	-
Summa långfristiga skulder		326 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	1 610
Övriga skulder		8 600	1 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 513	-
Summa kortfristiga skulder		22 113	2 878
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 677 741	2 304 073

2025041702538

M.S

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	31 307	20 552
Summa	31 307	20 552

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-13 513	-
Summa	-13 513	-

2025041702540

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	171 075	171 075
Vid årets slut	171 075	171 075
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-19 008	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-57 024	-19 008
Vid årets slut	-76 032	-19 008
Redovisat värde vid årets slut	95 043	152 067

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	148 900
-Omklassificeringar	-	-148 900
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 810	11 250
-Förvärv	-	59 560
Vid årets slut	70 810	70 810

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2024-12-31
				Redovisat värde
Boakt AB, 559193-2214, Lerum	40	53 052	179 545	59 560
Huset med tornet AB, 559318-5845, Göteborg	50	8 887	52 027	11 250
				70 810

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	-
-Tillkommande fordringar	700 000	500 000
Redovisat värde vid årets slut	1 200 000	500 000

M.S

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 400 000	-
-Tillkommande fordringar	-	1 400 000
-Reglerade fordringar	-160 000	-
Redovisat värde vid årets slut	1 240 000	1 400 000

Underskrifter

Lerum



Mattias Schwerdfeger
Styrelseordförande

2025-04-08

Datum