

ÅRSREDOVISNING

för

Centula Holding AB

Org.nr. 559359-3501

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Persson, Styrelseledamot
2026-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bildades 2022-01-10.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Kristianstads kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 003 499	-13 417	-58 618	-8 393
Soliditet (%)	99,86	62,96	62,90	58,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 392 989	1 583	2 419 572
Balanseras i ny räkning		1 583	-1 583	0
Årets resultat			2 003 499	2 003 499
Belopp vid årets utgång	25 000	2 394 572	2 003 499	4 423 071

	2025-12-31	2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2 400 000	2 400 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 394 572
Årets resultat	2 003 499
	<u>4 398 071</u>

Förslag till disposition:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	2 400 000
Balanseras i ny räkning	1 998 071
	<u>4 398 071</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Centula Holding AB

Org.nr. 559359-3501

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>4 260</u>	<u>-12 490</u>
Summa rörelsekostnader	4 260	-12 490
Rörelseresultat	4 260	-12 490
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-780</u>	<u>-927</u>
Summa finansiella poster	1 999 239	-927
Resultat efter finansiella poster	2 003 499	-13 417
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	<u>0</u>	<u>15 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	0	15 000
Resultat före skatt	2 003 499	1 583
Årets resultat	<u>2 003 499</u>	<u>1 583</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>3 808 637</u>	<u>3 808 637</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 808 637	3 808 637
Summa anläggningstillgångar		3 808 637	3 808 637
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>587 049</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		587 049	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>33 385</u>	<u>34 356</u>
Summa kassa och bank		33 385	34 356
Summa omsättningstillgångar		620 434	34 356
SUMMA TILLGÅNGAR		4 429 071	3 842 993

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 394 572	2 392 989
Årets resultat	2 003 499	1 583
Summa fritt eget kapital	4 398 071	2 394 572
Summa eget kapital	4 423 071	2 419 572
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	829 881
Övriga skulder	0	566 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	27 540
Summa kortfristiga skulder	6 000	1 423 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 429 071	3 842 993

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

CENTULA Sommarlust 10 AB 556839-6906 Kristianstad	1 000 100,00%	2 357 876 423 261	3 808 637
---	------------------	----------------------	-----------

3 808 637

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 808 637

3 808 637

Utgående anskaffningsvärden

3 808 637

3 808 637

Redovisat värde

3 808 637

3 808 637

NOTER

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-23

Per Persson

Per Persson

2026-01-24

Magnus Lindahl

Magnus Lindahl

2026-01-25

Melker Magnusson

Melker Magnusson

2026-01-27

Per Frankenius

Per Frankenius

2026-01-24