

**Årsredovisning**  
för  
**Hotellbolaget i Uppsala AB**  
559224-8826

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Philipp Staub, Styrelseledamot  
2025-06-16

Styrelsen för Hotellbolaget i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva hotell och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 644	3 798	657	548
Resultat efter finansiella poster	83	166	1 504	-833
Soliditet (%)	46,5	51,2	11,2	3,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Aktieägar- tillskott</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 200 000	69 324	132 058	<b>1 451 382</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			132 058	-132 058	<b>0</b>
Årets resultat				43 997	<b>43 997</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>201 382</b>	<b>43 997</b>	<b>1 495 379</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 401 382
årets vinst	43 997
	<b>1 445 379</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 445 379
	<b>1 445 379</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		4 644 309	3 798 435
Övriga rörelseintäkter		27 742	238 861
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 672 051</b>	<b>4 037 296</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-440 339	-334 999
Övriga externa kostnader		-2 898 152	-2 759 107
Personalkostnader	2	-1 209 289	-706 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 967	-25 000
Övriga rörelsekostnader		-224	-46
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 586 971</b>	<b>-3 825 796</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>85 080</b>	<b>211 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 987	-45 686
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 816</b>	<b>-45 183</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>83 264</b>	<b>166 317</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>83 264</b>	<b>166 317</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-39 267	-34 259
<b>Årets resultat</b>		<b>43 997</b>	<b>132 058</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	2 500 000	2 500 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	125 701	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	400 000	425 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>525 701</b>	<b>425 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		400 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 425 701</b>	<b>2 925 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		208 421	1 450
Övriga fordringar		20 091	59 703
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>228 513</b>	<b>61 153</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 993	291 929
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>49 993</b>	<b>291 929</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>278 505</b>	<b>353 082</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 704 206</b>	<b>3 278 082</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 401 382	1 269 324
Årets resultat		43 997	132 058
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 445 379</b>	<b>1 401 382</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 495 379</b>	<b>1 451 382</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		284 625	284 625
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>284 625</b>	<b>284 625</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 665 596	1 212 618
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 665 596</b>	<b>1 212 618</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		95 573	238 301
Skatteskulder		52 110	54 366
Övriga skulder		61 012	36 789
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 911	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>258 606</b>	<b>329 456</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 704 206</b>	<b>3 278 082</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer 20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

### Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	139 668	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>139 668</b>	
Årets avskrivningar	-13 967	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 967</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 701</b>	

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-75 000	-50 000
Årets avskrivningar	-25 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 000</b>	<b>-75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 000</b>	<b>425 000</b>

Uppsala 2025-06-09

*Philipp Staub*  
Philipp Staub  
Ordförande