

Årsredovisning
för
RSN I ÅRJÄNG AB
556698-6401

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Rand, Styrelseledamot
2026-03-18

Styrelsen för RSN I ÅRJÄNG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i ÅRJÄNG.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	72	139	0	132	0
Resultat efter finansiella poster	6	-68	-220	162	-115
Soliditet (%)	21	19	31	49	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	59 903	-68 394	91 509
Disposition av föregående års resultat				
Balanseras i ny räkning		-68 394	68 394	0
Årets resultat			6 162	6 162
Belopp vid årets utgång	100 000	-8 491	6 162	97 671

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 491
årets vinst	6 162
	-2 329
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 329
	-2 329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		71 692	138 796
Övriga rörelseintäkter		325 200	166 390
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		396 892	305 186
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-376 533	-360 103
Personalkostnader	2	-1 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 337	-13 377
Summa rörelsekostnader		-390 870	-373 480
Rörelseresultat		6 022	-68 294
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	261
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-361
Summa finansiella poster		140	-100
Resultat efter finansiella poster		6 162	-68 394
Resultat före skatt		6 162	-68 394
Årets resultat		6 162	-68 394

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	252 658	265 995
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		252 658	265 995
Summa anläggningstillgångar		252 658	265 995
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 140	9 375
Övriga fordringar		29 055	22 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 767	128 589
Summa kortfristiga fordringar		194 962	160 606
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 410	50 943
Summa kassa och bank		27 410	50 943
Summa omsättningstillgångar		222 372	211 549
SUMMA TILLGÅNGAR		475 030	477 544

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 491

59 903

Årets resultat

6 162

-68 394

Summa fritt eget kapital

-2 329

-8 491

Summa eget kapital

97 671

91 509

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5, 6

0

0

Övriga skulder

200 000

200 000

Summa långfristiga skulder

200 000

200 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 102

23 866

Skatteskulder

9 435

0

Övriga skulder

56 158

84 549

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 664

77 620

Summa kortfristiga skulder

177 359

186 035

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

475 030

477 544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	434 315	434 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	434 315	434 315
Ingående avskrivningar	-168 280	-154 943
Årets avskrivningar	-13 377	-13 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 657	-168 320
Utgående redovisat värde	252 658	265 995

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 125	209 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	209 125	209 125
Ingående avskrivningar	-209 125	-209 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 125	-209 125
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	300 000	300 000
	400 000	400 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

Årjäng

Dennis Rand
Dennis Rand

2026-03-17