

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Styrelsen för Optimum Bygg AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar och noter	6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2026-01-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Slavisa Rankovic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att sälja tjänster som byggnadsarbete, markentrepnad, renoveringsarbete, inom fastighetssektorn, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets andra verksamhetsår.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 583 630	1 662 353	923 109	1 198 826
Resultat efter finansiella poster	558 669	228 135	72 721	277 472
Balansomslutning	1 234 229	551 155	412 165	518 290
Soliditet (%)	46	45	38	48

Förändring i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	40 788	180 119	245 907
<i>Dispositioner enl årsstämmobeslut</i>				
Balanseras i ny räkning		180 119	-180 119	0
Utdelning		-180 000		-180 000
Årets resultat			339 191	339 191
Vid årets slut	25 000	40 907	339 191	405 098

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserad vinst	40 907
Årets vinst	339 191
	<u>380 098</u>
Kronor	

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras så att:

Utdelas till aktieägare	200 000
i ny räkning överförs	180 098
	<u>380 098</u>
Kronor	

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Styrelsens yttrande över föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelning reducerar bolagets soliditet till 35 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förplikteser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln)

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Nettomsättning		1 583 630	1 662 353
		1 583 630	1 662 353
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Underentreprenader och råvaror		-366 156	-870 430
Övriga externa kostnader		-115 001	-98 733
Personalkostnader	1	-493 381	-446 068
Akkumulerade avskrivningar inventarier	2	-18 000	-18 000
		-992 538	-1 433 231
Rörelseresultat		591 092	229 122
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-32 423	-987
		-32 423	-987
Resultat efter finansiella poster		558 669	228 135
Bokslutsdispositioner	3	-130 000	0
Resultat före skatt		428 669	228 135
Skatt på årets resultat		-89 478	-48 016
Årets resultat		339 191	180 119

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier		18 000	36 000
		<u>18 000</u>	<u>36 000</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Depositioner		7 000	7 000
		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
Summa anläggningstillgångar		25 000	43 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		340 463	6 910
Övriga kortfristiga fordringar		0	16 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 410	7 192
		<u>347 873</u>	<u>30 986</u>
Kassa och bank		861 356	477 169
Summa omsättningstillgångar		1 209 229	508 155
Summa tillgångar		<u>1 234 229</u>	<u>551 155</u>

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 907	40 788
Årets resultat		339 191	180 119
		<u>380 098</u>	<u>220 907</u>
Summa eget kapital		405 098	245 907
Obeskattade reserver	4	200 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		114 871	2 846
Skatteskulder		24 578	0
Övriga skulder		450 878	197 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	38 804	34 547
Summa kortfristiga skulder		<u>629 131</u>	<u>235 248</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 234 229</u>	<u>551 155</u>
Poster inom linjen			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre aktieföretag.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Följande kriterier måste uppfyllas innan intäkter redovisas:

Ränta

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningarna görs enligt en systematisk plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående förteckning:

Följande avskrivningstider tillämpas:

Matriella anläggningstillgångar

Inventarier/maskiner 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2025-01-01	2024-01-01
	2025-12-31	2024-12-31

Medeltalet anställda har varit 1,0, inga av dessa har varit kvinnor.

Anställda och styrelse	296 000	260 000
Totalt	296 000	260 000

Sociala kostnader och pensionskostnader uppgår till:

Anställda och styrelse	197 381	186 068
	197 381	186 068
(varav pensionskostnader)	(84 000)	(84 000)

Materiella anläggningstillgångar

Not 2 Inventarier	2025-12-31	2024-12-31
Vid årets början	90 000	90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 000	90 000
Vid årets början	-54 000	-36 000
Årets avskrivningar	-18 000	-18 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 000	-54 000
Utgående planenligt restvärde	18 000	36 000

Not 3 Bokslutsdispositioner	2025-01-01	2024-01-01
	2025-12-31	2024-12-31
Avsättning periodiseringsfond	-130 000	0

Not 4 Obeskattade reserver	2025-12-31	2024-12-31
Avsättning periodiseringsfond taxering 2023	70 000	70 000
Avsättning periodiseringsfond taxering 2026	130 000	-
	200 000	70 000

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna bokslutskostnader	9 000	6 000
Upplupen särskild löneskatt	20 378	20 378
Upplupna sociala avgifter	9 426	8 169
	38 804	34 547

Årsredovisning innehåll blev klar den 22 januari 2026

Malmö den 23 januari 2026



Slavisa Rankovic
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

