

Årsredovisning
för
SVEA H Karlstad AB
559365-4691

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Erik Gunnar Edlund, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för SVEA H Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Svea H Karlstad AB (moderbolaget), verksamheten innefattar mark och anläggningsarbeten samt byggnation av kommersiella fastigheter. Man ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 gjordes en omstrukturering genom att samtliga aktier avyttrades i dotterbolagen från Svea H AB (toppmoderbolag) till Svea H Karlstad AB (moderbolag). Som då blev en underkoncern till Svea H AB i och med dess ägande på > 50%. Orsak till försäljningen var att underlätta ett generationsskifte.

Koncernredovisning för samtliga bolag återfinns i Svea H AB.

De rörelsedrivande bolagen har haft en sämre resultatutveckling jämfört med 2023, både inom Mark och Bygg, mycket beroende på en dålig konjunktur inom hela segmentet. Koncernens totala omsättning har minskat med ca. 29% från ca. 259 Mkr. till ca. 185 Mkr.

Byggavdelningens insteg (2022) på för oss nya marknader (*Byggservice*), innebar ny kundkategori samt investeringar i personal, maskiner, bilar och verktyg, vilket fortsatt även under 2023 och 2024. Nya fasta årskontrakt (2 - 4 år) har inneburit att avdelningen under 2024 utvidgats.

Trots det har byggavdelningens totala omsättning minskat från tidigare ca. 139 Mkr. till ca. 87 Mkr. mycket beroende på låg aktivitet inom nyproduktion.

Likaså gällde för markavdelningen som minskat sin omsättning från ca. 143 Mkr. till ca. 111 Mkr. Det ekonomiska resultatet var riktigt dåligt och betydligt lägre än förväntat.

Företagets byggavdelning blev år 2020 ISO certifierade mot Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö, vilket vi är mycket stolta över. Markavdelningen har varit ISO certifierade till samma tre normer sedan 2007.

Detta innebär att vår koncern har bra möjlighet att delta i offentliga upphandlingar.

Effektiviseringar i form av utbildningar och digitalisering pågår alltjämt och investeringar i anläggningstillgångar har skett med 3,7 Mkr (fg. år 1,6 Mkr) i koncernen.

I toppmoderbolaget har inga materiella anläggningstillgångar anskaffats under de senaste tre åren, ej heller i det nybildade moderbolaget.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Svea H koncernen satsar vidare och ser en ljus framtid framför sig. Nya jobb har erhållits som sträcker sig över hela 2025 och vi förväntar oss ytterligare orderingång med ökad omsättning och positivt resultat under resten av året, inom segmentet bygg och anläggning.

Behov finns i form av olika byggnationer, infrastruktur, va-arbeten, energiomställning, som vi uppfattar kommer påbörjas under 2025. Vi tror på hög aktivitet för oss, trots lågkonjunktur och kriget i Ukraina. Det tidigare höga ränteläget med hög inflation, har bytts ut mot lägre ränta och låg inflation, vilket vi tror gynnar konjunkturen positivt både globalt och nationellt. Viss oro finns dock gällande USA:s nya geopolitik, där tullar m.m. skapar osäkerhet globalt, vilket kan smitta av sig nationellt i Sverige.

Styrelsen har definierat de viktigaste risk- och osäkerhetsfaktorerna inom vår verksamhet, vilka vi har extra fokus på; byggbranschens utveckling, tillhörande kreditrisker samt inom vilka marknadssegment vi önskar delta. En effektiv administration över hela linjen genom utökad digitalisering, och därigenom med bibehållen administrativ personal kunna utöka övrig personalstyrka, med syfte att nå större omsättning och vinst. Extra vikt läggs på ytterligare kuggpersoner med stort "know how". Vi har en låg och sjunkande sjukfrånvaro, när vi jämför vår sjukdomsstatistik från tidigare år.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Balansomslutning	39 688 425	39 786 554	51 256 877
Soliditet (%)	0,60	0,47	0,26

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	106 261	53 759	185 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 759	-53 759	0
Fusionsresultat			-88	-88
Årets resultat			53 271	53 271
Belopp vid årets utgång	25 000	160 020	53 183	238 203

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 020
årets vinst	53 182
	213 202
disponeras så att i ny räkning överföres	213 202
	213 202

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

100

-2 202

100

-2 202

Rörelseresultat

100

-2 202

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2

53 271

-840 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

349 400

47 262

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 097 624

402 671

-1 890 362

Resultat efter finansiella poster

402 771

-1 892 564

Bokslutsdispositioner

-349 500

2 178 200

Resultat före skatt

53 271

285 636

Skatt på årets resultat

0

-231 877

Årets resultat

53 271

53 759

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3, 4

32 200 000

31 850 000

32 200 000

31 850 000

Summa anläggningstillgångar

32 200 000

31 850 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 814 248

2 709 678

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

17 417

6 814 248

2 727 095

Kassa och bank

674 177

5 209 459

Summa omsättningstillgångar

7 488 425

7 936 554

SUMMA TILLGÅNGAR

39 688 425

39 786 554

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

160 020

106 261

Årets resultat

53 183

53 759

213 203

160 020

Summa eget kapital

238 203

185 020

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

39 450 223

39 601 534

Summa långfristiga skulder

39 450 223

39 601 534

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

-1

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 688 425

39 786 554

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	23 720 000
Anteciperad utdelning	500 000	800 000
Resultat av försäljning av dotterföretag	-446 729	-25 360 000
	53 271	-840 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 850 000	50 000 000
Inköp	500 000	9 000 000
Försäljningar	0	-27 150 000
Fussioneringar	-150 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 200 000	31 850 000
Utgående redovisat värde	32 200 000	31 850 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Niwa Entreprenad AB	5 000	8 000 000
Sten & Vagarbeten AB	500	18 500 000
Svea Ett AB	500	5 700 000
		32 200 000

	Org.nr	Säte
Niwa Entreprenad AB	556462-1018	Karlstad
Sten & Vagarbeten AB	556874-1481	Karlstad
Svea Ett AB	556873-5244	Karlstad

Karlstad 2025-06-27

Per-Erik Edlund
Per-Erik Edlund
Ordförande

Erik Edlund
Erik Edlund