

Årsredovisning för
Elisero SPA AB
559052-0804
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

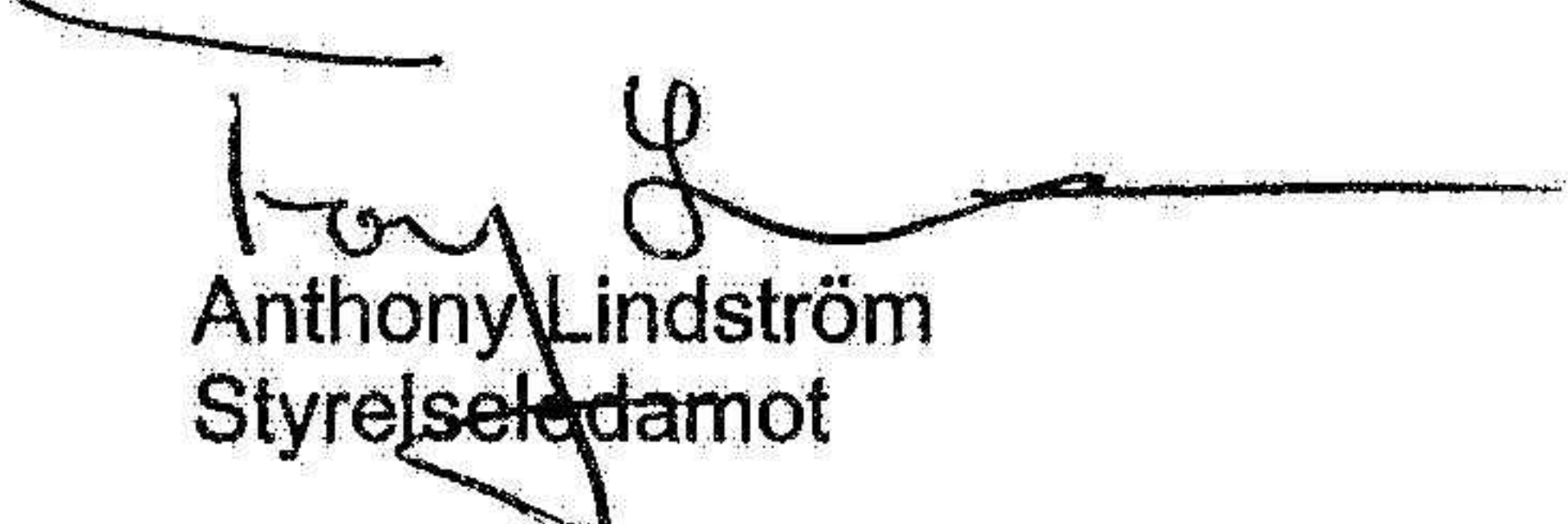
Fastställelseintyg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa

Göteborg 2023-04-26


Anthony Lindström
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elisero SPA AB, 559052-0804, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver SPA-verksamhet samt handel och förvaltning av fast egendom, förvaltning av lös egendom samt förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Göteborg.

Företaget är ett dotterföretag till Mercurex AB, org nr 556603-8963 med säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har omsättningen ökat mer än 30% pga att restriktionerna gällande Coronautbrottet lättades och man började då återgå till sitt vanliga liv.

Omläggning och ökning av lån i bolaget har också skett. Bolaget har beviljats ett ökat lån från Almi.

Från juni till september under räkenskapsåret har det funnits risk för att halva aktiekapitalet skulle vara förbrukat, ingen kontrollbalansräkning har upprättats under året då styrelsen haft möjlighet att återställa eget kapital med hjälp av aktieägartillskott. Årsredovisningen är därför också en kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 760	1 150	1 307	1 296
Resultat efter finansiella poster	-748	-1 081	-620	-443
Soliditet %	63,8	3,1	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	36 724	1 326 416
Balanseras i ny räkning		1 326 416	-1 326 416
Erhållna aktieägartillskott		30 000 000	
Årets resultat			36 011
Belopp vid årets utgång	50 000	31 363 140	36 011

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr	
	2022-01-01-	2022-12-31
Balanserat resultat		31 363 140
Årets resultat		36 011
Summa		31 399 151

2023072806312

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	31 399 151
Summa	31 399 151

2023072806313

DW
R

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 759 996	1 149 957
Övriga rörelseintäkter		0	98 873
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 759 996	1 248 830
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-537 446	-528 379
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 644 947	-1 627 527
Summa rörelsekostnader		-2 182 393	-2 155 906
Rörelseresultat		-422 397	-907 076
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-325 506	-174 361
Summa finansiella poster		-325 506	-174 361
Resultat efter finansiella poster		-747 903	-1 081 437
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		800 000	2 500 000
Summa bokslutsdispositioner		800 000	2 500 000
Resultat före skatt		52 097	1 418 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 086	-92 147
Årets resultat		36 011	1 326 416

2023072806314

RW

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	43 663 465	45 195 498
Inventarier, verktyg och installationer	3	412 159	366 368
Summa materiella anläggningstillgångar		44 075 624	45 561 866
Summa anläggningstillgångar		44 075 624	45 561 866
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		400 000	39 975
Fordringar hos koncernföretag		4 521 894	0
Övriga fordringar		25 568	147 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 934	2 334
Summa kortfristiga fordringar		4 952 396	189 996
Kassa och bank			
Kassa och bank		238 920	266 981
Summa kassa och bank		238 920	266 981
Summa omsättningstillgångar		5 191 316	456 977
SUMMA TILLGÅNGAR		49 266 940	46 018 843

2023072806315

u
D

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 363 140	36 724
Arets resultat		36 011	1 326 416
Summa fritt eget kapital		31 399 151	1 363 140
Summa eget kapital		31 449 151	1 413 140
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 480 335	2 497 513
Övriga skulder		4 006 136	4 006 136
Summa långfristiga skulder		16 486 471	6 503 649
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		980 520	2 483 334
Leverantörsskulder		198 486	10 500
Skulder till koncernföretag		0	35 378 024
Skatteskulder		110 356	95 196
Övriga skulder		0	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 956	35 000
Summa kortfristiga skulder		1 331 318	38 102 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 266 940	46 018 843

2023072806316

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 635 808	50 062 977
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	572 831
Utgående anskaffningsvärden	50 635 808	50 635 808
Ingående avskrivningar	-5 440 310	-3 921 167
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 532 033	-1 519 143
Utgående avskrivningar	-6 972 343	-5 440 310
Redovisat värde	43 663 465	45 195 498

Varav mark 1 183 500 kr (fg år 1 183 500 kr)

Taxeringsvärde byggnad ägd del 5 532 000 kr (fg år 5 365 000 kr)

Taxeringsvärde mark 2 920 000 kr (fg år 3 112 000 kr)

Fastighetsbeteckning: GÖTEBORG BACKA 866:963

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	663 793	422 776
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	158 705	241 017
Utgående anskaffningsvärden	822 498	663 793
Ingående avskrivningar	-297 425	-189 041
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-112 914	-108 384
Utgående avskrivningar	-410 339	-297 425

2023072806317

Redovisat värde 412 159 366 368

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 306 497	647 533

Not 5 Ställda säkerheter


	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	22 165 000	22 165 000
Summa ställda säkerheter	22 165 000	22 165 000

Bolagets lån är belagda med en s.k covenant, innebärande att utdelning till aktieägare kan ej ske utan skriftligt godkännande från kreditinstitutet.

2023072806318

Underskrifter

Göteborg


2023-07-24
Anthony Lindström Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-24.


Mikael Thorell
Auktoriserad revisor

2023072806319

D

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Elisero SPA AB

Org.nr. 559052-0804

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elisero SPA AB för år 2022. Årsredovisningen utgör även en kontrollbalansräkning.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elisero SPA ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elisero SPA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamalsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- 2023072806321
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elisero SPA AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Elisero SPA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

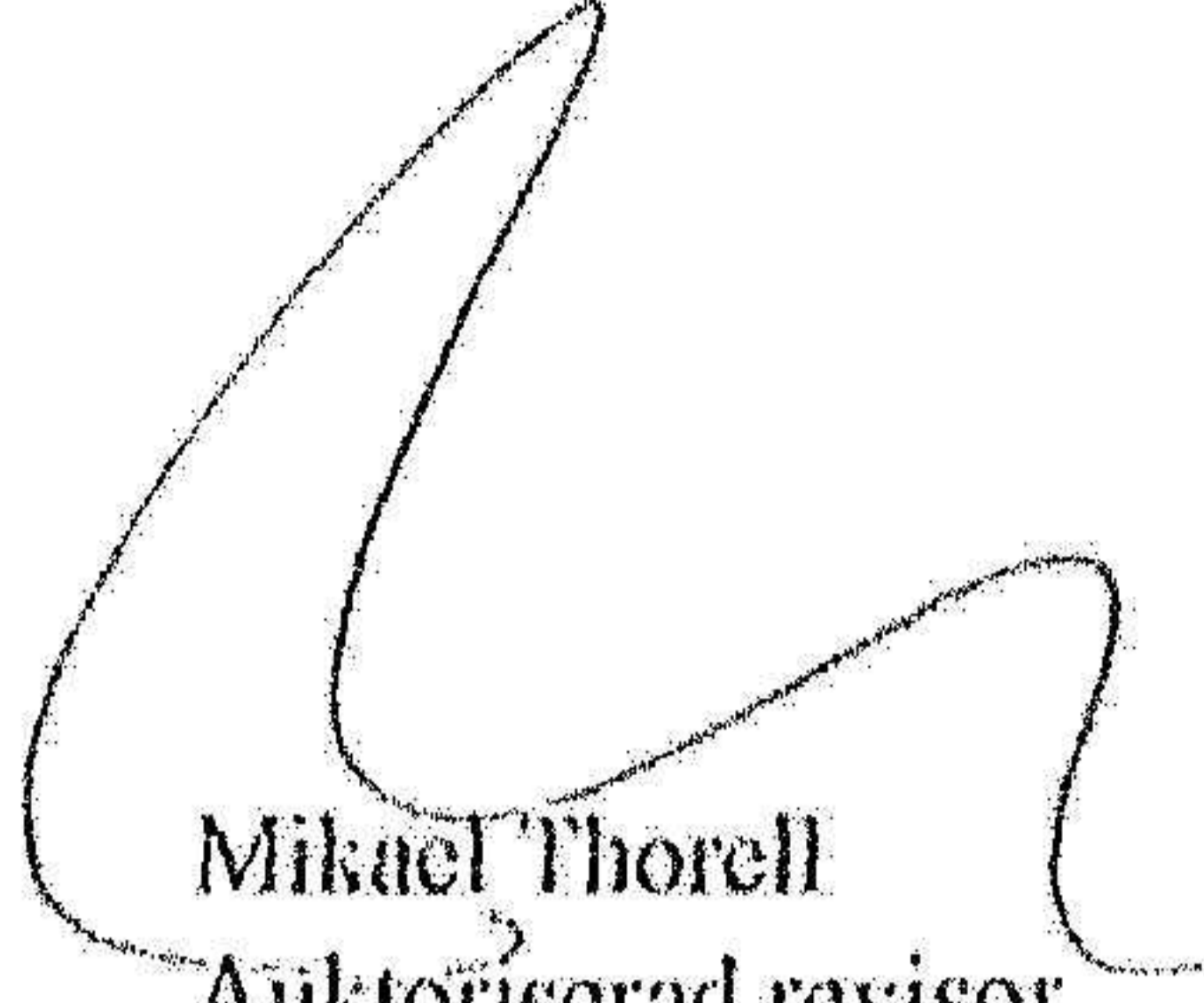
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

2023072806323

Jonsred den 24/7 - 2023



Mikael Thorell
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

